



Le groupe Verrecchia remporte deux nouveaux appels d'offres de construction bas carbone



Projet Verrecchia à Montigny-lès-Cormeilles, Fresh Architectures

Le constructeur spécialiste des résidences en pierre de taille massive, qui valorise la pierre comme matériau bas carbone et prône la mixité des matériaux pour répondre au mieux aux enjeux environnementaux dans le secteur du bâtiment, Verrecchia, a été retenu à la suite de deux consultations pour la construction d'une résidence en pierre et brique de 85 logements dans la ZAC de la Gare de Montigny-lès-Cormeilles et pour une résidence 100% en pierre de taille dans la ZAC des Provinces Françaises de Nanterre. Deux nouveaux projets qui s'intègrent parfaitement dans l'espace public par leur qualité architecturale et leur ouverture sur la ville.

Fiche technique projet de Montigny-lès-Cormeilles

Adresse : ZAC de la Gare de Montigny-lès-Cormeilles (95)

Equipe :

- Promoteur : Verrecchia

- Maître d'ouvrage : Citallios
- Architecte : Fresh Architectures
- Paysagiste : Agence 22° Paysagistes
- Amo Energie et développement durable : Tribu énergie
- Chaufferie biomasse par Agronergy qui assurera 100% de la production d'eau chaude et de chauffage avec des énergies renouvelables.

SDP réalisée : 6 200 m²

Labels et certifications : RE 2020 (seuil 2025)

Coût travaux global : 11 360 000 € HT hors VRD

Année de livraison : 2025



Fiche technique projet de Nanterre

Adresse : ZAC des Provinces Françaises – lots B1 - Nanterre (92)

Equipe :

- Promoteur : Verrecchia
- Maître d'ouvrage : Foncière Logement
- Architecte : Bauchet de la Bouvrie
- Paysagiste : Nebbia Paysage
- BET Structure : LM Ingénieur
- BET Thermique/AMO Développement Durable : AMODEV
- BET VRD : OGI
- BET Acoustique : GAMBA
- Economiste : AMOPRIM

SDP réalisée : 4 630 m²

Labels et certifications : RE 2020

Coût travaux global : 10 000 000 €

Année de livraison : 2025

A propos du groupe Verrecchia :

Fondé en 1990 par Marc Verrecchia, le groupe familial éponyme est spécialiste de la construction de résidence de qualité en pierre de taille massive, matériau noble et pérenne, qui bâtit la ville de demain. Verrecchia compte aujourd'hui plus de 100 collaborateurs, répartis en Ile-de-France, en Nouvelle-Aquitaine et en Provence-Alpes-Côte d'Azur. Depuis un an, le groupe est une entreprise à mission, il a inscrit sa raison d'être et ses objectifs sociaux et environnementaux dans ses statuts : "Bâtir en pierre de taille et lui allier d'autres matériaux naturels, pour la préservation de la planète, le raffinement architectural et le bien-être des générations futures". Cet engagement correspond à sa volonté de devenir un expert de la construction mixte écologique et ainsi d'associer la pierre de taille à d'autres matériaux biosourcés à haute performance énergétique. Afin d'atteindre cet objectif, le groupe a fait naître la Façonnerie, cellule de recherche, de développement et d'expérimentation. Elle réinvente les modes constructifs en faveur de matériaux plus vertueux. Partageant la volonté de transmettre et de valoriser les compétences humaines, le groupe soutient son Fonds de dotation dans ses missions promouvant l'économie circulaire, la créativité, la formation, le réemploi et l'urbanisme transitoire avec comme point de départ la matière.

www.groupeverrecchia.com
<https://www.linkedin.com/company/verrecchia/>