

Un an après le lancement du plan de sobriété par le gouvernement, advizeo, spécialiste de l'optimisation énergétique des bâtiments pour les entreprises et collectivités, apporte son analyse et donne un premier retour.

Alors que le gouvernement dresse un premier bilan positif avec une majorité des grandes entreprises qui confirment avoir mis en place de nombreuses mesures (régulation du chauffage à 90%, meilleur pilotage de l'éclairage des locaux à 88% et organisation du télétravail à 71%), **la ministre a demandé aux entreprises de mettre en place de nouvelles mesures pour ancrer la sobriété dans le temps.**

Décryptage et analyse de Cyril Saille - cofondateur et président - sur les 250 clients (entreprises et collectivités) que compte advizeo :

"L'application du plan de sobriété chez nos clients a mis en lumière l'importance de la relation locataire / propriétaire pour parvenir aux économies d'énergie souhaitées. Dans beaucoup de situations, la volonté de l'un ou de l'autre ne suffit pas : les plans d'actions doivent être partagés et coordonnés pour que l'ensemble des acteurs du bâtiment agissent de concert au service d'une meilleure sobriété énergétique.

A recommandations équivalentes de notre part sur deux bâtiments analogues, on constate des différentiels de 7 à 8% d'économies en fonction du fonctionnement de ce duo.

Mais dans l'ensemble, le plan de sobriété a eu pour effet de générer plus de discussions entre bailleurs et exploitants autour de ces problématiques, ce qui est vertueux et nécessaire y compris pour l'atteinte d'objectifs de réduction de consommation plus ambitieux et à long terme.

Sur la partie data, on observe chez nos clients une tendance à la baisse des températures moyennes entre la saison de chauffe 2022/2023 et 2021/2022. L'État indique que la mise en place du plan de sobriété dans les bureaux a permis une économie d'énergie de 20 % en moyenne (tous usages confondus) et de 38% sur le chauffage en novembre et décembre 2022 par rapport aux mêmes mois en 2021 (données corrigées des variations climatiques).

De manière générale, le plan de sobriété a permis de toucher aux paramètres de confort qui étaient auparavant peu challengés chez les acteurs privés. Mais au-delà des températures, il y a de nombreuses actions d'Energy Management à mettre en œuvre dans les bâtiments pour réaliser des économies durables."