

Le Groupe Trecobat développe une nouvelle activité de concessionnaire pour la marque Natibox

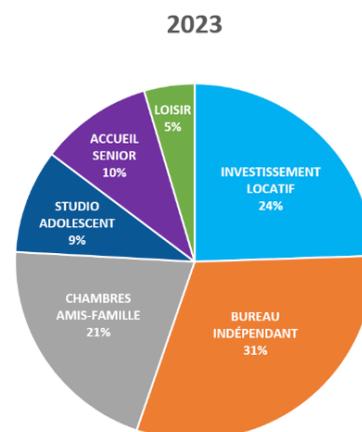
Lannilis, le 20 février 2025 – Acteur majeur national de la construction de maisons individuelles, le Groupe Trecobat a progressivement intégré ces dernières années des métiers spécifiques pour créer une réponse globale et structurée au domaine de l'Habitat au sens large : production industrielle en bois, aménagement des territoires, promotion, construction tertiaire. En ce début d'année 2025, il ajoute une nouvelle corde son arc en annonçant la création d'une nouvelle activité de concessionnaire pour la marque de studio de jardin Natibox. Une opportunité saisie à la suite de la reprise en septembre dernier de certains actifs d'A.S.T Groupe, conjointement avec Hexaom. L'accord de concession exclusive signé avec Natibox concerne à date les départements du Finistère et de l'Ille-et-Vilaine.



Natibox complète la gamme Extenbois du Groupe Trecobat

Natibox est un concept de studio de jardin pouvant répondre à diverses fonctionnalités (*studio, location saisonnière, bureau, espace de loisirs, pool house, extensions allant de 15 à 48 m² : voir répartition ci-contre*), et permettant l'optimisation du foncier existant. Il répond à un marché croissant puisque 70 % des Français projettent d'agrandir leur maison (étude Seloger) dans un contexte où il est difficile pour beaucoup de personnes d'acquérir un nouveau bien.

Faciles d'installation, les extensions Natibox sont fabriquées en ossature bois de manière industrielle suite à la reprise de POBI Industrie (ex A.S.T Groupe) par le Groupe Trecobat et Hexaom, finies à 100 % en usine selon la commande : isolation, sanitaire, raccordement eau et électricité, cuisine, etc, et posées en une journée chez l'acquéreur. Le format studio de jardin de Natibox vient compléter l'offre existante Extenbois du Groupe Trecobat, qui propose des extensions en ossature bois sur-mesure, sans limite de surface.



Ouvertures de trois nouveaux showrooms Natibox en Bretagne

Logiquement commercialisées par les équipes Extenbois du Groupe Trecobat, les gammes Natibox sont exposées au sein de trois nouveaux showrooms à Lannilis (29), Cesson-Sévigné (35) et Ergué-Gaberit (29).

« Le studio de jardin est une nouvelle réponse aux problématiques d'habitat, complémentaire aux offres existantes du Groupe Trecobat. Un marché pour lequel nous avons une véritable valeur ajoutée en tant que spécialiste de la construction hors-site et des solutions constructives en bois depuis plus de 30 ans, via notre filiale Murébois » explique Fabrice Tréguer, Directeur Commercial et Marketing Groupe Trecobat.



Avec 280 ventes en 2023, Natibox a multiplié ses ventes par 1,5 entre 2022 et 2023 au niveau national

Sur le territoire breton en 2023, Natibox a concrétisé 69 ventes sur les 280 réalisées au niveau national, soit 1/4 des ventes globales de l'année.

Le studio du jardin connaît une dynamique croissante ces dernières années, à l'ère du post confinement, du fait qu'il réponde aux nouvelles contraintes :

- **Sociétales** : matériaux durables et moindre impact environnemental, besoin en télétravail, optimisation du foncier, création de plain-pied pour les seniors,
- **Constructives** : meilleures performances thermiques, réponse à la mesure Zéro Artificialisation Nette, modularité, chantier propre
- **Économiques** : réduction des coûts par la préfabrication industrielle, réponse aux difficultés d'acquérir un nouveau bien par la hausse des taux d'intérêt.

Il faut compter à partir de 33 000 euros TTC pour une Natibox version loisir d'une quinzaine de mètres carrés.

À PROPOS DU GROUPE TRECOBAT :

Fondé en 1972 en Bretagne à Lannilis (29), le Groupe TRECOBAT profite d'une connaissance précise et concrète du marché immobilier par son activité originelle de constructeur de maisons individuelles. En 50 ans, il a progressivement intégré des métiers et des compétences spécifiques pour créer une réponse globale et structurée au domaine de l'Habitat au sens large : construction de maisons individuelles, production industrielle en bois, aménagement des territoires, promotion, tertiaire, solutions solaires. TRECOBAT a su acquérir une place de leader sur le marché breton de la construction et se place 3ème à l'échelle nationale. Chef de file du secteur immobilier par son innovation constante, le Groupe TRECOBAT a forgé sa notoriété sur son esprit pionnier. Le Groupe TRECOBAT emploie 600 collaborateurs et réalise un chiffre d'affaires consolidé de 203 M€ en 2023. www.trecobat-groupe.fr