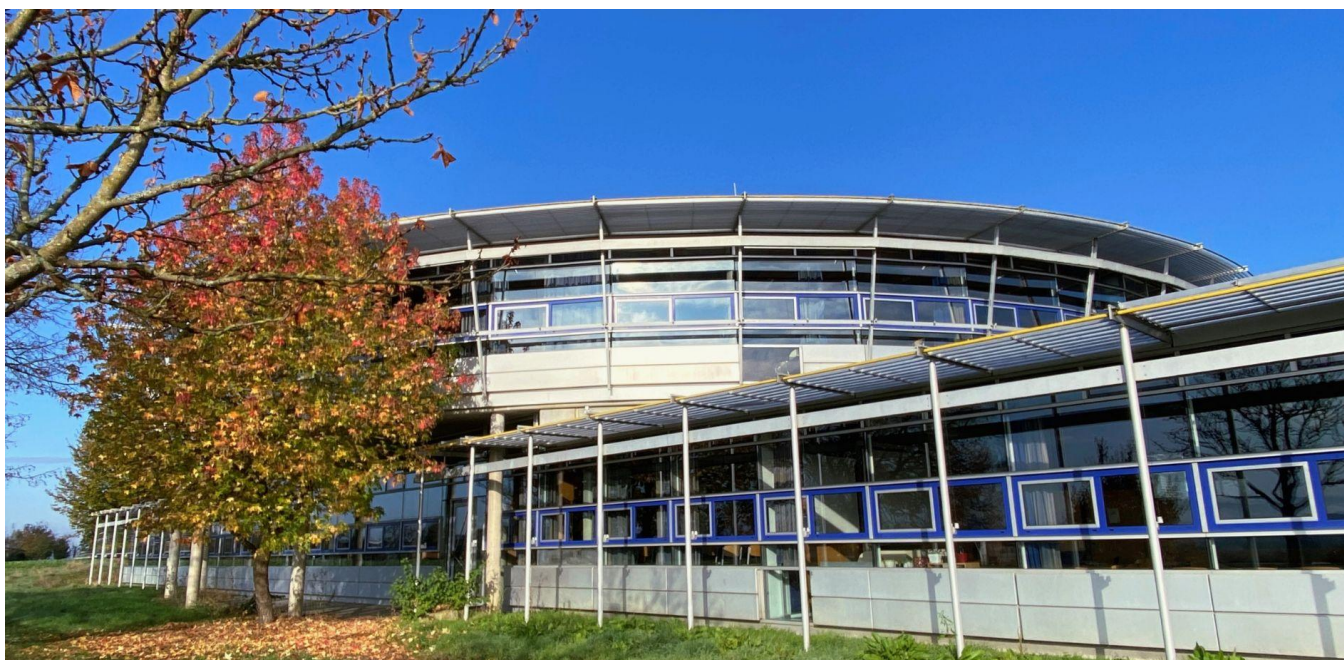




Copyright : dena/Ulrike Worlitz

Communiqué de presse

SPIE accompagne la ville de Reutlingen, en Allemagne, pour sa transition dans le cadre d'un contrat de performance énergétique

Reutlingen, Allemagne, le 26 août 2026 – SPIE, leader européen indépendant des services multi-techniques dans les domaines de l'énergie et des communications, accompagne la ville allemande de Reutlingen dans la modernisation de son parc immobilier. Dans le cadre d'un contrat de performance énergétique¹ pour le centre de formation Nord, SPIE prend en charge la planification et la mise en œuvre de mesures globales d'efficacité énergétique, ainsi que la gestion du contrat de performance énergétique qui suivra, pour une durée de 15 ans. La consommation énergétique annuelle passera ainsi de 2 754 MWh actuellement à environ 1 615 MWh, soit une économie d'environ 42 %. Parallèlement, les coûts énergétiques diminueront d'environ 52 %. SPIE garantit ces économies pendant toute la durée du contrat.

Le projet a été soutenu par l'Agence allemande de l'énergie (Deutsche Energie-Agentur, dena) dans le cadre du projet pilote « CO₂ntracting: build the future ! ». L'objectif est de réduire durablement la consommation et les coûts énergétiques du centre de formation et d'accompagner la ville dans la mise en œuvre de sa stratégie climat pour son parc immobilier à l'horizon 2040. Les travaux sont coordonnés de

¹ Energiespar-Contracting en allemand

manière à ne pas perturber le fonctionnement du centre de formation afin que la phase principale du contrat de performance énergétique puisse débuter comme prévu en janvier 2027.

Outre l'installation de la chaudière à pellets, le programme de modernisation comprend la rénovation des systèmes de ventilation, l'installation d'un système photovoltaïque d'une puissance d'environ 56,7 kWc destiné à l'autoconsommation, le passage à un éclairage LED à haute efficacité énergétique avec commande intelligente, la rénovation de l'installation d'eau potable, ainsi que la modernisation des systèmes de mesure, de commande et de régulation. De plus, un système numérique de gestion de l'énergie sera mis en place, permettant une surveillance transparente et une optimisation continue de la consommation d'énergie. Des mesures visant à améliorer le confort en été, par exemple grâce à des systèmes de ventilation et d'ombrage automatisés, contribueront également à optimiser les conditions intérieures pour les élèves et les enseignants.

Le centre de formation Nord comprend plusieurs bâtiments scolaires, une salle de sport, un gymnase, une salle polyvalente et un restaurant universitaire. Construits pour la plupart dans les années 80, ces bâtiments étaient jusqu'à présent équipés de systèmes de chauffage, de ventilation et d'éclairage obsolètes. De plus, il n'existait pas de système numérique de gestion de l'énergie. Dans le cadre d'une analyse approfondie sur site réalisée pendant la saison de chauffage 2025/2026, SPIE a identifié les potentiels d'économies correspondants et développé un concept de modernisation sur mesure. L'abandon total des énergies fossiles constitue un élément central du projet. L'ancien système de chauffage, fonctionnant au gaz naturel et au fioul, est remplacé par une chaudière à pellets moderne. Le centre de formation apporte ainsi une contribution importante à la réduction des émissions de CO₂ et à la transformation durable des infrastructures municipales.

« Sur la base de cette analyse, nous avons développé un ensemble concret de mesures que nous mettons désormais en œuvre étape par étape, sans interrompre l'activité du centre. L'objectif est d'assurer une gestion des bâtiments optimisée sur le plan technique et durablement efficace sur le plan énergétique », explique Maria Faus-Villalba, la cheffe de projet. Dans le cadre du contrat de performance énergétique de 15 ans, SPIE prend en charge non seulement la mise en œuvre technique, mais aussi les services opérationnels tels que la maintenance et l'optimisation continue des installations. Cela permet à la ville de Reutlingen de bénéficier durablement d'économies garanties et d'une grande sécurité de planification.

« Le projet du centre de formation Nord illustre parfaitement comment les communes peuvent atteindre leurs objectifs de manière économique et durable. Grâce à notre contrat de performance énergétique, nous combinons modernisation technique, utilisation systématique des énergies renouvelables et économies garanties à long terme dans le cadre d'une approche globale. Nous apportons ainsi pour la ville de Reutlingen une valeur ajoutée mesurable qui profite à la fois au budget municipal et à la protection du climat », déclare Stefan Schusterschitz, responsable de la division Efficient Facilities chez SPIE Germany Switzerland Austria.

À propos de SPIE Germany Switzerland Austria

SPIE Germany Switzerland Austria est une filiale du groupe SPIE. Avec près de 20 000 collaborateurs passionnés de technologie sur 750 sites, l'entreprise est l'un des principaux prestataires de services multi-techniques pour les bâtiments, les systèmes et les infrastructures en Allemagne, en Suisse et en Autriche.

Avec 55 000 collaborateurs, le groupe SPIE s'engage auprès de ses clients pour conduire les transitions énergétique, numérique et industrielle. Acteur de la décarbonation, SPIE déploie des solutions performantes et innovantes dans tous les secteurs de l'économie.

Le groupe SPIE a réalisé en 2025 un chiffre d'affaires consolidé de 10,4 milliards d'euros et un EBITA consolidé de 793 millions d'euros.

