

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Paris, le 20 novembre 2026

SIBCA 2027 : le Salon de l'Immobilier Bas Carbone s'agrandit et place les ressources au cœur de sa 6e édition

Du 1er au 3 septembre 2027, le SIBCA revient au Grand Palais pour sa 6e édition. Après une édition 2026 qui a réuni 15 257 participants (+20 %), le salon gagne 1 500 m² et occupe désormais toute la nef. Il y lance *RESSOURCES* by Sibca, accueille un Pavillon des Outre-mer et installe en son centre l'Oasis du SIBCA, un îlot de fraîcheur bas carbone ouvert à tous.

Placé sous le haut patronage du Président de la République et parrainé par le climatologue Jean Jouzel, le SIBCA, co-organisé par SIBCA Events et l'Association BBCA, s'est imposé depuis 2022 comme le premier événement consacré à la décarbonation de l'industrie immobilière. En 2026, il a rassemblé au Grand Palais près de 200 exposants, plus de 400 élus, 522 intervenants et 203 journalistes accrédités. Pour 2027, le salon innove pour répondre aux défis climat de l'industrie immobilière avec une zone d'exposition dédiée à la préservation des ressources, la valorisation des territoires et l'adaptation de la ville à la chaleur.

RESSOURCES by Sibca : préserver les ressources, renforcer la souveraineté des territoires

Nouvelle marque du SIBCA, *RESSOURCES* by Sibca sera lancée au Grand Palais en septembre 2027 sur 1 500 m² supplémentaires, en extension du salon. Elle est consacrée à la préservation des ressources : l'énergie et l'électrification des usages, l'eau, la matière et l'économie circulaire.

Elle aborde ces sujets sous l'angle de l'indépendance en ressources, du coût à long terme, de l'anticipation et de la gestion des risques, et s'adresse en priorité aux territoires et aux aménageurs, qui engagent aujourd'hui les investissements des prochaines décennies.

- **Énergie et électrification des usages** : géothermie, réseaux de chaleur et de froid, électrification des usages, production locale d'énergie.
- **Eau** : réseaux, réutilisation des eaux grises et des eaux usées traitées, désimperméabilisation, sobriété.
- **Matière et économie circulaire** : réemploi, recyclage, déconstruction sélective, matériaux biosourcés et géosourcés, filières locales.

Cette première édition sera consacrée à l'eau, avec une plénière d'ouverture devant les élus, les aménageurs et les décideurs. *RESSOURCES* by Sibca disposera de sa propre zone d'exposition, à laquelle un nombre limité de partenaires fondateurs pourront s'associer pour porter la parole de leur filière.

Les Outre-mer à l'honneur

Les Outre-mer prennent chaque année plus de place au SIBCA. En 2025, la Guyane était le territoire coup de cœur du salon. Ses enjeux climatiques sont considérables et la collectivité agit sur plusieurs fronts : adaptation des villes à la chaleur, habitat bioclimatique, rénovation énergétique, production électrique renouvelable et valorisation des ressources locales. En 2026, une plénière était consacrée à la Collectivité Territoriale de Guyane et une délégation de la Région Guadeloupe a fait le déplacement au Grand Palais.

En 2027, le SIBCA prépare un Pavillon des Outre-mer qui réunira les territoires ultramarins souhaitant accélérer leur passage à l'action. Chaleur, tension sur l'eau et l'énergie, risques naturels, coût et disponibilité des matériaux : ces territoires vivent déjà ce que l'Hexagone commence à anticiper, et y ont apporté des réponses concrètes en matière d'adaptation au climat, de matériaux locaux et biosourcés, de résilience et de maîtrise des coûts.

Le pavillon fera connaître ces savoir-faire aux décideurs nationaux et permettra aux collectivités, bailleurs, aménageurs et entreprises ultramarins de rencontrer leurs homologues de l'Hexagone. Les liens avec *RESSOURCES* by Sibca sont directs, l'eau et l'énergie étant déjà des urgences dans les Outre-mer.

L'Oasis du SIBCA : rafraîchir sans réchauffer

Il a fait chaud sous la nef du Grand Palais au SIBCA 2026. Plutôt que de subir, le SIBCA anticipe pour sa 6e édition. L'Oasis est sa réponse : atténuer la chaleur autant que possible, pour le bien-être de chacun sur le salon, et le faire sans climatisation qui réchauffe la ville.

Rafraîchir sans réchauffer, en immersion

L'Oasis du SIBCA est un laboratoire du rafraîchissement bas carbone, installé au centre de la nef, sous la verrière, sur le passage de tous les participants. Ce pavillon est consacré à l'adaptation, à l'atténuation, au risque, à la résilience et à la biodiversité. Autour d'une agora centrale, ombrières, végétal, brumisation

basse consommation et point d'eau accompagnent des stands de solutions concrètes pour rafraîchir durablement les bâtiments et les territoires, ainsi que des ateliers et des conférences pendant les trois jours du salon. Ouverte à tous, l'Oasis sera le lieu de ralliement des participants en cas de forte chaleur. Elle prolonge le Pavillon de la résilience climatique de l'immobilier du SIBCA 2026 et lui donne une place centrale.

Le SIBCA Cool Challenge : « Rafraîchir le Grand Palais »

Pour passer de l'idée à l'action, le SIBCA lance le SIBCA Cool Challenge. Cet appel à solutions, ouvert à toute l'Europe, s'adresse aux entreprises, start-up et industriels capables de rafraîchir l'Oasis pendant toute la durée du salon, de façon bas carbone et sobre en énergie et en eau. Le Grand Palais devient le terrain d'essai, et plus de 15 000 professionnels en seront les témoins. Les modalités de participation seront présentées prochainement.

« Le SIBCA a été créé pour décarboner l'immobilier. En 2027, nous allons plus loin avec la préservation des ressources et l'adaptation à la chaleur. RESSOURCES by Sibca, le Pavillon des Outre-mer et l'Oasis permettront de montrer au sein du Grand Palais ce qui fonctionne déjà dans les territoires. » **Férielle Deriche, directrice du SIBCA**

« Le SIBCA se donne pour mission de répondre aux enjeux climat du développement des bâtiments, des villes et des territoires. Atténuation, adaptation, souveraineté sont les défis de toute l'industrie. Les solutions sont au SIBCA. » **Stanislas Pottier, président de BBCA**

Au programme en 2027

Autour de ces nouveautés, la programmation et l'espace d'exposition du SIBCA 2027 couvrent l'ensemble des enjeux de la décarbonation de l'immobilier et des territoires :

- Construction hors-site et industrialisation
- Rénovation bas carbone et régénération du patrimoine
- Exploitation bas carbone
- Filières bois et matériaux biosourcés
- Économie circulaire et réemploi
- Aménagement durable des territoires
- Adaptation climatique
- Biodiversité et renaturation
- Financement de la transition
- Santé et usages
- Logement durable
- Logistique
- Politiques européennes

À propos du SIBCA

Créé en 2022, le Salon de l'Immobilier Bas Carbone (SIBCA) est le premier événement en France et en Europe entièrement dédié à la décarbonation de l'immobilier, des quartiers et des territoires. Co-organisé par SIBCA Events et l'Association BBCA, il réunit chaque année au Grand Palais l'ensemble de la chaîne de valeur (maîtrise d'ouvrage, investisseurs, aménageurs, architectes, bureaux d'études, industriels et

pouvoirs publics) autour d'une ambition commune : agir collectivement et accélérer la transition bas carbone. www.sibca.fr

À propos de BBCA

Fondée en 2015, l'Association pour le développement du Bâtiment Bas Carbone (BBCA) œuvre depuis plus de 10 ans à la décarbonation du bâtiment et de l'immobilier en France et en Europe. Elle est reconnue d'intérêt général pour son rôle dans la protection de l'environnement et ses membres, près de 200, sont des acteurs majeurs du secteur, pionniers de l'industrie immobilière bas carbone (aménageurs, promoteurs, architectes, bureaux d'études, constructeurs et investisseurs). BBCA opère une dizaine de labels bas carbone éponymes de référence pour le bâtiment et le quartier. LCBI (Low Carbon Building Initiative) est la déclinaison européenne de BBCA. L'association est également le correspondant français de l'initiative européenne Built by Nature. BBCA est co-organisatrice du Salon de l'Immobilier Bas Carbone (SIBCA). www.batimentbascarbone.org