

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Conception résidentielle sur mesure pour les environnements ruraux sensibles : les produits de couverture **RENOLIT ALKORPLAN** augmentent le rendement solaire de 8 % dans le cadre du projet Val Au Bourg

*Les produits de toiture **RENOLIT ALKORPLAN** offrent une solution technique de pointe pour une maison contemporaine construite à flanc de falaise sur la côte sud de Guernesey. Ce projet met en évidence la synergie entre le système **RENOLIT ALKORPLAN F Bright** et la technologie solaire, qui a permis d'obtenir une augmentation mesurable de 8 % du rendement photovoltaïque tout en préservant un paysage naturel fragile.*

Sant Celoni – 15 juillet 2026 – La construction **de maisons sur mesure, modernes et efficaces au sein d'environnements ruraux sensibles** nécessite des technologies de matériaux spécialisées qui renforcent la durabilité sans perturber le paysage local. Pour concrétiser cette vision, les architectes doivent s'appuyer sur des solutions de toiture avancées, capables d'allier excellence technique et objectifs environnementaux, comme l'illustre parfaitement le **projet Val Au Bourg, situé sur les falaises de la côte sud de Guernesey**.

Dans le cadre de ce projet résidentiel, les produits de couverture **RENOLIT ALKORPLAN** ont contribué avec succès à concrétiser la vision du propriétaire : une maison qui tire le meilleur parti de la lumière naturelle et des vues panoramiques, tout en préservant soigneusement l'écosystème d'origine du site. La solution technique a consisté à mettre en œuvre le système **RENOLIT ALKORPLAN F Bright**, qui offre une gestion thermique exceptionnelle ainsi qu'une protection durable contre les intempéries.

Au-delà de sa simple fonction d'étanchéité, la membrane blanche a joué **un rôle moteur dans l'infrastructure renouvelable de la propriété**, en optimisant les performances des panneaux solaires pour garantir une augmentation de 8 % de la production d'énergie propre.

Vision architecturale et intégration technique

Le projet **Val Au Bourg** constitue une réponse rationnelle aux conditions spécifiques du site et au cadre rural des falaises de la côte sud de Guernesey. Dirigé par David De La Mare et Simon Cottell, avec une conception technique signée David Radford, le projet est né **d'une première tentative de rénovation du bâtiment existant**. Cependant, il est rapidement apparu qu'une nouvelle construction était nécessaire pour concrétiser la vision commune d'une maison contemporaine adaptée à un mode de vie moderne.

La structure qui en résulte est **spécialement orientée pour maximiser la lumière naturelle et les vues panoramiques**, tout en préservant soigneusement la végétation et les arbres matures existants. Pour limiter l'impact visuel sur le paysage, les architectes ont opté pour une géométrie allongée et discrète ainsi qu'une palette de matériaux stratégiquement choisie. L'harmonie architecturale a été renforcée par un bardage en bois non traité et des toitures végétalisées, des éléments qui permettent au bâtiment de s'intégrer naturellement dans l'environnement des falaises. Les éléments de maçonnerie plus massifs ont été limités aux zones nécessitant un soutènement du sol, où DLM Architects a utilisé des gabions en pierre remplis de matériaux excavés directement sur le site.

Cette approche a permis de garantir la simplicité de la structure principale et de réduire l'énergie grise. Cette simplicité structurelle a été complétée par le choix **d'une solution de toiture haute performance conçue pour s'intégrer parfaitement aux objectifs environnementaux du bâtiment**.

Facteurs techniques de la performance environnementale à Val Au Bourg

Afin de favoriser l'efficacité énergétique recherchée, le projet a mis en œuvre les principes « Cool your roof » grâce à l'utilisation de la membrane **RENOLIT ALKORPLAN F Bright**. Cette solution à fixation mécanique est conçue pour offrir une réflectance solaire élevée, ce qui réduit activement la température de la surface du toit et de l'intérieur du bâtiment.

Cette technologie fonctionne en synergie avec le système **RENOLIT ALKORPLAN Solar**, offrant une base stable et efficace pour une installation photovoltaïque hautement performante. L'intégration de ce système a permis d'augmenter le rendement des panneaux solaires de 8 %, démontrant ainsi



Rely on it.

comment le choix de matériaux durables améliore directement la production d'énergie renouvelable.

Le succès du projet Val Au Bourg est également le fruit **d'un partenariat de longue date avec Sarnian Roofing Ltd**, l'entreprise spécialisée chargée de l'installation. En tant qu'entrepreneur agréé pour les produits de couverture **RENOLIT ALKORPLAN** depuis plus de 30 ans, Sarnian Roofing Ltd a été parmi les premiers au Royaume-Uni à adopter la technologie « Bright ». Son engagement à maîtriser des solutions durables de pointe a non seulement garanti une finition de haute qualité pour ce projet, mais a également constitué un moteur important de la croissance de son activité sur l'île de Guernesey.

« La mise en œuvre de nos systèmes dans le cadre du projet Val Au Bourg montre comment l'innovation technique et la responsabilité environnementale peuvent fonctionner en parfaite synergie au sein de paysages très sensibles », déclare Robert McNeil, directeur régional du développement commercial pour Londres, le Sud-Est et les îles Anglo-Normandes.

« Voir un partenaire de longue date comme Sarnian Roofing Ltd obtenir des résultats exceptionnels grâce à des technologies de pointe est pour nous une grande fierté. Ce projet démontre que la technologie Bright n'est pas simplement un choix de produit, mais un élément stratégique qui permet aux entrepreneurs d'apporter des avantages environnementaux mesurables et de stimuler la croissance de leur activité grâce à l'innovation », ajoute-t-il.

À propos des produits de couverture **RENOLIT ALKORPLAN**

Membre du **groupe** allemand **RENOLIT**, **RENOLIT ALKORPLAN** est l'une des références dans la production de membranes synthétiques durables, polyvalentes et de haute qualité certifiée pour l'étanchéité des toitures et couvertures, des piscines et ouvrages d'art. Basée à Sant Celoni, au nord de Barcelone, l'unité commerciale compte environ 350 employés et produit un million de rouleaux de membranes par an.

Fiabilité, style impeccable, économie d'énergie, durabilité, installation rapide et grande durabilité sont les points forts des membranes de toiture **RENOLIT ALKORPLAN**.



Rely on it.

Les principales caractéristiques de la division Toiture sont la large gamme de produits, une approche flexible orientée vers le client, un solide savoir-faire et une assistance technique complète sur site, permettant ainsi d'apporter des solutions de couverture adaptées à chaque problème spécifique problème.

À propos de l'entreprise

Le **groupe RENOLIT** est un spécialiste mondial des films plastiques, feuilles et autres solutions polymères de haute qualité. Avec plus de trente sites de production et unités commerciales dans plus de vingt pays, et un chiffre d'affaires annuel de 1,200 milliard d'euros, l'entreprise dont le siège social est situé à Worms, à environ 70 km au sud de Francfort-sur-le-Main, est l'un des principaux fabricants mondiaux de produits en plastique. Environ 5 000 employés continuent à développer les connaissances et l'expertise acquises au cours de quatre-vingt années d'activité.

www.renolit.alkorplan.com | [LinkedIn](#)