

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Les membranes synthétiques cool roof de RENOLIT ALKORPLAN améliorent la durabilité environnementale des bâtiments des pays d'Europe du Nord en offrant une performance énergétique élevée

Les membranes synthétiques cool roof de RENOLIT ALKORPLAN, Smart and Bright, sont conçues pour améliorer l'efficacité énergétique et la durabilité environnementale de l'architecture moderne. Elles sont d'une aide précieuse pour répondre aux défis du changement climatique dans les pays d'Europe du Nord, car elles s'alignent sur les engagements internationaux sur le climat. Non seulement ces membranes réduisent la demande de refroidissement et s'intègrent aux certifications de bâtiments verts telles que GREEN, LEED et BREEAM, mais elles établissent également de nouvelles normes pour les constructions respectueuses de l'environnement, comme le montrent ces trois projets novateurs.

Sant Celoni, Barcelone, 4 décembre 2024 – Avec le changement climatique et les engagements internationaux sur la durabilité environnementale, l'efficacité énergétique et la durabilité des bâtiments gagnent en importance. En Europe, par exemple, les bâtiments sont à l'origine de 40 % de la consommation énergétique finale dans l'UE et de 36 % des émissions de gaz à effet de serre liées à l'énergie, comme le montrent les données fournies par le Conseil de l'Union européenne. Par conséquent, il s'agit de réduire les émissions en **améliorant l'efficacité énergétique des bâtiments**, ce qui peut être accompli en utilisant des matériaux plus efficaces lors de leur rénovation et de leur construction.

Cette transformation respectueuse de l'environnement des bâtiments doit prendre en compte **les changements climatiques déjà en cours** et ses effets qui se manifesteront plus fréquemment et plus fortement dans les années à venir. Cela signifie que les **bâtiments doivent également être construits ou repensés pour s'adapter à de nouveaux besoins** : résister aux étés toujours plus chauds, aux hivers toujours plus rudes et aux inondations soudaines. Ainsi, les fonctions des enveloppes de bâtiments se complexifient, il ne s'agit plus seulement d'empêcher l'eau de rentrer et de retenir la chaleur. À l'avenir, **même**

dans les pays d'Europe du Nord, il sera nécessaire de réduire la quantité de chaleur passant au travers des enveloppes et rentrant à l'intérieur des bâtiments.

En complément des solutions de refroidissement actives, qui contribuent malheureusement souvent aux émissions du bâtiment, l'Europe du Nord commence à se tourner vers des **solutions passives et plus respectueuses de l'environnement, telles que l'utilisation de membranes synthétiques pour cool roofs.**

Dans le cadre de ce scénario complexe et incertain, les membranes cool roof Smart and Bright de **RENOLIT ALKORPLAN** roofing products pour les bâtiments de nouvelle génération se révèlent être des alliées de taille, comme le montrent ces trois projets. En plus de leur excellente performance, ces membranes sont compatibles avec des certifications de bâtiments verts telles que VERDE, LEED et BREEAM, car elles répondent à plusieurs critères de durabilité environnementale.

Centre de logistique certifié BREEAM à Ilvesvuori, Nurmijärvi (Finlande)

Le nouveau **centre de logistique à Ilvesvuori, Nurmijärvi**, qui a obtenu la certification BREEAM avec le score « Bon », nécessitait une solution de couverture capable de répondre à des normes environnementales et de performance strictes. Il fallait en priorité un système de couverture capable de résister à de rudes conditions climatiques tout en contribuant aux objectifs généraux de durabilité environnementale du bâtiment. Le centre, d'une superficie de 9 000 mètres carrés, exigeait **une solution garantissant une durabilité environnementale, une efficacité énergétique et un impact réduit sur l'environnement.**

La membrane imperméable **RENOLIT ALKORPLAN** Smart en PVC a été choisie pour répondre à ces exigences en raison de ses excellentes caractéristiques. La durabilité environnementale est au cœur de la fabrication de cette membrane, **car elle incorpore des matériaux recyclés afin de réduire considérablement l'utilisation d'eau et de ressources naturelles pendant la phase de production.** Un facteur décisif dans sa sélection est sa capacité à réfléchir le rayonnement solaire, car cette caractéristique permet de réduire les besoins en refroidissement du bâtiment, et donc d'économiser une quantité importante d'énergie.

Le processus d'implémentation, mené par Tomi Norrby, le directeur général de l'entreprise de couverture Teollisuuskot Oy, a nécessité une installation méticuleuse de la membrane RENOLIT ALKORPLAN Smart sur toute la surface du toit. Le design élaboré de la membrane, incluant des pigments froids, permet une protection étendue contre les dégradations provoquées par le soleil, ce qui allonge la durée de vie du toit tout en maintenant son intégrité esthétique et fonctionnelle.

La membrane **RENOLIT ALKORPLAN Smart** a apporté divers avantages au centre de logistique. Elle assure non seulement une solide protection contre des conditions météorologiques extrêmes, mais joue également un rôle important dans la réduction de la consommation d'énergie du bâtiment, et donc dans la réduction de son empreinte carbone. La membrane s'allie parfaitement avec d'autres systèmes durables à l'intérieur du bâtiment, tels que le chauffage par géothermie et les panneaux solaires, afin de créer **une construction hautement performante et respectueuse de l'environnement**.

De plus, la **grande durée de vie de la membrane, de 30 à 40 ans**, ainsi que sa recyclabilité à la fin de sa vie, sont d'autres bons points justifiant de la durabilité environnementale du bâtiment.

Cela fait du centre de logistique **un modèle d'innovation en construction industrielle**. Il montre comment des matériaux de pointe peuvent permettre aussi bien la performance que la durabilité environnementale. La membrane **RENOLIT ALKORPLAN Smart** a établi une nouvelle norme pour les projets futurs en montrant son efficacité à répondre aux exigences complexes de l'architecture industrielle moderne.

Nouveau centre de logistique d'Alfaroc à Tuusula, Finlande

Le centre logistique d'Alfaroc à Tuusula de 35 000 m² montre bien comment la construction moderne peut s'aligner sur des exigences environnementales strictes. Situé au sud de la Finlande, à 25 km de Helsinki, ce nouveau centre a été conçu en priorisant l'efficacité énergétique. Le défi principal résidait dans la construction d'un bâtiment à faible consommation d'énergie tout en maintenant un environnement intérieur confortable. De nouveau, cette exigence a été satisfaite par Teollisuuskot Oy grâce à l'implémentation d'une solution cool roof avec la **membrane RENOLIT ALKORPLAN Bright** (connue sous le nom de

RENOLIT ALKORPLAN Cool dans les pays nordiques) et à l'ajout de panneaux solaires.

La membrane RENOLIT ALKORPLAN Cool a été choisie en raison de son incroyable capacité à réfléchir le rayonnement solaire, ce qui réduit considérablement la demande de refroidissement de l'intérieur du bâtiment. Cette membrane blanche en PVC empêche efficacement **la chaleur indésirable d'entrer par le toit** et garantit ainsi que l'air intérieur reste stable et confortable. Cette caractéristique est particulièrement utile pour les grands bâtiments où la charge calorifique peut être élevée.

Cette membrane possède un **indice de réflectivité solaire (SRI) de 115, le score le plus élevé du marché**, certifié par le Cool Roof Rating Council (CRRC). Cet indice SRI élevé souligne la grande efficacité de la membrane à réfléchir l'énergie solaire, ce qui non seulement réduit les besoins en refroidissement du bâtiment, mais aussi améliore la performance des panneaux solaires sur le toit. En gardant les panneaux solaires bifaciaux à la plus basse température possible, le rayonnement solaire réfléchi augmente leur efficacité et **multiplie la production d'énergie renouvelable par 20 minimum**.

De plus, la membrane RENOLIT ALKORPLAN Bright offre plusieurs autres avantages. Son revêtement de pointe facilite le ruissellement d'eau et de poussières, maintenant ainsi une apparence plus propre et réduisant le temps de maintenance nécessaire. Ce produit haut de gamme et entièrement blanc offre une finition de qualité très appréciée des professionnels du secteur.

Cette solution réduit avec efficacité la demande d'énergie liée à la régulation de la température intérieure du bâtiment, améliore le confort des structures sans climatisation et **réduit les émissions carbone puisqu'elle diminue la consommation d'énergie**.

Elle **améliore également la qualité de l'air dans les zones urbaines** et aide à mitiger l'effet d'îlot de chaleur urbain tout en renforçant l'efficacité des systèmes photovoltaïques. Ce projet fait partie de la campagne COOL³ en collaboration avec Treedom, « Choisir les cool roofs RENOLIT ALKORPLAN, c'est planter des arbres », qui souligne un engagement à respecter des pratiques de construction durable.

La membrane RENOLIT ALKORPLAN Cool ne fait pas que répondre aux exigences de construction moderne en matière d'écologie ; elle les excède et

établit une nouvelle norme pour les solutions d'efficacité énergétique pour les bâtiments.

Le centre d'affaires et d'innovation (IVC) à Vilnius (Lituanie)

En raison de ses excellentes caractéristiques et de ces nombreux avantages, la membrane RENOLIT ALKORPLAN Cool a également été choisie pour développer le **centre d'affaires et d'innovation (IVC) à Vilnius (Lituanie)**, grâce au distributeur local **Moderni Izoliacija et son directeur général Andrius Augūnas**.

Ce bâtiment, un modèle de l'architecture innovante et respectueuse de l'environnement, s'étend sur 32 000 mètres carrés. Conçu pour répondre aux besoins des innovateurs en science, en haute technologie, en médecine et en pharmaceutique, ce centre abrite des laboratoires scientifiques et expérimentaux de pointe ainsi que des bureaux. Le bâtiment incarne son objectif d'innovation en ayant une **efficacité énergétique et une durabilité environnementale exceptionnelles**.

Une des caractéristiques innovantes de l'IVC, c'est qu'il est **le premier bâtiment industriel de Lituanie conçu pour produire toute l'électricité nécessaire à son fonctionnement**. Cela est rendu possible à l'aide d'une centrale solaire photovoltaïque de 850 kW enveloppant la façade et le toit, faisant d'IVC le premier bâtiment de Lituanie à intégrer une telle solution architecturale.

Le bâtiment n'est pas rattaché au réseau de chauffage de la ville, et utilise 80 puits géothermiques de 130 mètres de profondeur pour répondre à ses besoins de chauffage. Des pompes à chaleur géothermique de pointe génèrent 4,5 à 5 kWh de chaleur à partir de seulement 1 kWh d'électricité, et avec un rendement de refroidissement atteignant 4,91 à 5,76 kWh. De plus, 20 systèmes de ventilation équipés d'échangeurs de chaleur garantissent une température intérieure optimale aux laboratoires et aux aires de recherche. Un système de stockage d'énergie assure le fonctionnement continu du chauffage, du refroidissement et de l'éclairage d'urgence.

Afin de renforcer davantage son efficacité énergétique, le toit d'IVC a été recouvert de la membrane cool roof entièrement blanche **RENOLIT ALKORPLAN Bright**. Cette solution innovante réduit la demande de refroidissement du

bâtiment de 20 % en été, et améliore l'efficacité des panneaux solaires bifaciaux de 20 %.

L'engagement environnemental de l'IVC est souligné par une utilisation exclusive d'énergies renouvelables. Il est l'un des premiers bâtiments de Lituanie à émissions carbone nulles. Ce projet ambitieux, ayant nécessité un investissement de plus de 21 millions d'euros, établit une nouvelle norme pour les constructions durables et incarne une approche avant-gardiste en matière de conception de bâtiments moderne et de durabilité environnementale.

« Dans un monde où les défis environnementaux se multiplient et où le besoin en solutions de constructions respectueuses de l'environnement se fait urgent, **RENOLIT ALKORPLAN roofing products** propose une approche innovante en matière d'efficacité énergétique et de durabilité environnementale », explique Kenneth Witte, directeur général chez **RENOLIT Nordic** et directeur des ventes chez **RENOLIT ALKORPLAN roofing products**. « Nos membranes Smart and Bright ne sont pas seulement conçues pour réfléchir le rayonnement solaire et réduire de manière significative la demande de refroidissement, mais aussi pour s'intégrer facilement aux certifications de bâtiments verts. Ces projets montrent notre engagement à faire avancer les pratiques de construction capables de répondre aux exigences complexes de l'architecture moderne tout en priorisant la durabilité environnementale et la réduction de l'empreinte carbone. »

À propos de **RENOLIT ALKORPLAN roofing products**

RENOLIT ALKORPLAN roofing products, qui fait partie du groupe allemand **RENOLIT Group**, est l'une des références en matière de production de membranes synthétiques certifiées, durables, versatiles et de haute qualité pour l'imperméabilisation des toitures et des couvertures, des piscines, et des projets de génie civil. Basée à Sant Celoni, au nord de Barcelone, l'unité du marché possède environ 300 employés et produit un million de rouleaux de membranes par an.

Fiabilité, style impeccable, économie d'énergie, durabilité, installation rapide et grande solidité, voilà les maîtres-mots des membranes de couverture **RENOLIT ALKORPLAN**.

La division Toiture se caractérise par sa large gamme de produits, son approche flexible et orientée client, son grand savoir-faire et son assistance technique polyvalente sur le terrain, permettant ainsi de fournir des solutions de couverture appropriées à chaque problème spécifique.

À propos de l'entreprise

Le **RENOLIT Group** est un des principaux spécialistes mondiaux des films, plaques et autres produits en plastique. Avec plus de trente sites de production et de vente dans plus de vingt pays, et des ventes annuelles d'environ 1,2 milliard d'euros, l'entreprise basée à Worms, à quelque 70 km au sud de Francfort (Allemagne), est un des principaux fabricants mondiaux de produits en plastique. Près de 5 000 employés poursuivent le développement de connaissances et d'une expertise héritées de plus de soixante-quinze ans d'activité.

Le **RENOLIT Group** est également un acteur majeur du développement de matériaux synthétiques durables. Grâce au programme « **RENOLIT goes Circular** », **RENOLIT** optimise le recyclage des matériaux préconsommateur que constituent les déchets industriels issus des sites de production du groupe.

En 2019, **RENOLIT** a rejoint la Circular Plastics Alliance (CPA), une initiative de la Commission européenne regroupant 266 associations et entreprises cherchant à incorporer au moins 10 millions de tonnes de plastique recyclé dans leurs produits et emballages en Europe d'ici 2025, à titre volontaire.

www.renolit.com | [Facebook](#) | [LinkedIn](#) | [Instagram](#)