



1<sup>ER</sup> PÔLE TERRITORIAL  
DE COOPÉRATION ÉCONOMIQUE  
DÉDIÉ À LA RÉNOVATION  
ÉNERGÉTIQUE DU BÂTIMENT

# UN NOUVEAU MODÈLE POUR BOOSTER LA RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE DU BÂTIMENT

« Ensemble Ecorénovons Strasbourg & Eurométropole » est le premier Pôle Territorial de Coopération Économique (PTCE) dédié à la filière de la rénovation énergétique du bâtiment.

Composé d'acteurs publics, d'entreprises privées, de structures de l'économie sociale et solidaire (ESS) ou encore d'organismes de formation, il rassemble les principales forces vives du territoire autour d'un nouveau modèle de coopération innovant afin de répondre à la demande croissante dans le secteur de la rénovation énergétique du bâtiment ainsi qu'à la pénurie de main d'œuvre dans cette filière.

"Ensemble Ecorénovons Strasbourg & Eurométropole" répond ainsi aux quatre défis majeurs de la filière :

- ▶ l'attractivité pour les métiers du secteur
- ▶ la montée en compétences et formation des salariés d'aujourd'hui et de demain afin de répondre à l'augmentation de la demande de chantiers
- ▶ la coopération économique entre les différents types d'entreprises
- ▶ la rénovation responsable (réemploi et utilisation de matériaux biosourcés et géo-sourcés)

## LES PTCE

Issus de la loi relative à l'ESS du 31 juillet 2014, les PTCE sont des regroupements d'acteurs économiques sur un territoire donné, ayant pour vocation de développer des projets coopératifs innovants et solidaires. Ils seraient actuellement plus de 120 en France, selon Marlène Schiappa, Secrétaire d'État chargée de l'Économie sociale et solidaire et de la vie associative, qui a réaffirmé son souhait de poursuivre cette dynamique en septembre dernier.



# Inventer de nouveaux modèles économiques durables

L'économie sociale et solidaire (ESS) possède de nombreux atouts pour œuvrer vers un monde plus juste et respectueux de l'environnement. Basée sur la coopération, la solidarité et l'ancrage territorial, elle a déjà prouvé qu'il est possible d'allier environnement, utilité sociale et activité économique si on lui donne les moyens d'agir.

Face à l'enjeu de sobriété énergétique du bâtiment, mis en exergue par la hausse des prix de l'énergie, il convient **de repenser les modes de collaboration entre les entreprises du BTP et les structures de l'ESS**. C'est la mission que s'est fixé ce nouveau consortium : **accompagner l'éco-rénovation en misant sur le « faire mieux ensemble » !**



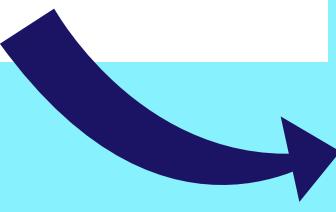
"Ensemble Écorénovons Strasbourg & Eurométropole" réunit à ce jour **15 membres adhérents** : Agence du climat, AREAL, Campus des métiers, CAPEB, CCI Alsace Eurométropole, Chambre des Métiers d'Alsace, L'Eurométropole de Strasbourg, FPI Grand Est, FFB 67, Maison de l'Emploi, Pôle Fibres-Énergivie, Relais 2D, URSCOP Grand Est, URSIEA et la Ville de Strasbourg, ainsi que de nombreux acteurs ad hoc.



Ce PTCE est le lauréat 2021 d'un appel à manifestation d'intérêt national pour la « Filière rénovation énergétique », lancé par Olivia Grégoire, Secrétaire d'Etat à l'Economie sociale, solidaire et responsable. Initié par la Ville et l'Eurométropole, et piloté par Relais 2D et le Pôle Fibres-Énergivie, il bénéficie d'un soutien financier de l'Etat à hauteur de 100 000€ pour 24 mois. Une enveloppe consacrée à la mise en œuvre des actions et le recrutement d'une ressource en charge de la gestion technique et opérationnelle de ce PTCE.

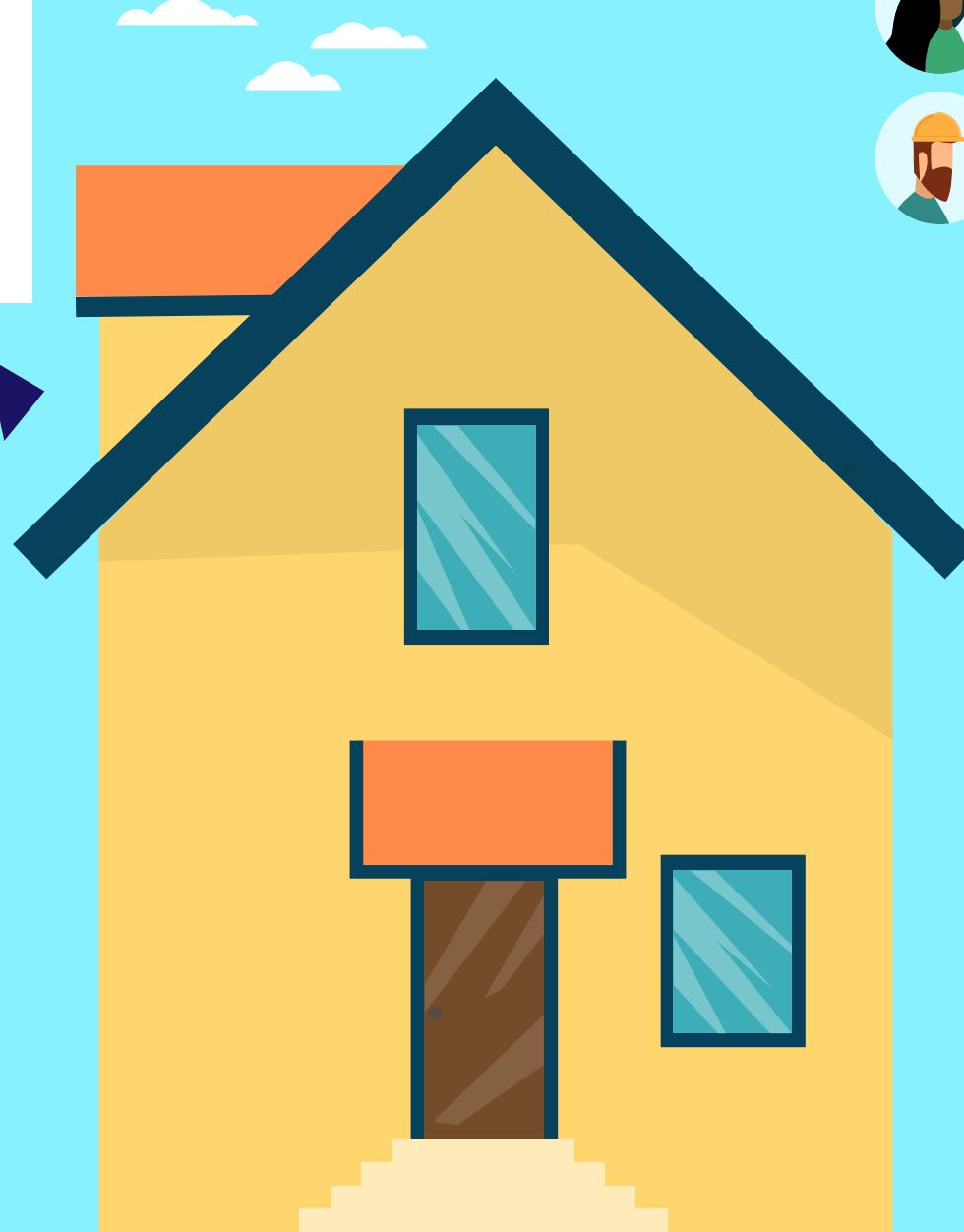
# LA RÉNOVATION DE LA MAISON ÉCLUSIÈRE : UNE PREMIÈRE !

Le chantier de rénovation énergétique de la maison éclusière du Wacken, située aux abords du Parlement européen de Strasbourg, incarne la première pierre de la démarche du collectif "Ensemble Écorénovons Strasbourg & Eurométropole".



Laissée en friche depuis plusieurs années, cette maison est vouée à loger l'agent en charge de l'entretien de l'écluse et sa famille une fois réhabilitée.

Ce chantier de 9 mois est exclusivement confié au groupe Altaïr, spécialiste de l'inclusion, par l'Eurométropole de Strasbourg à la suite d'un appel d'offre. Il s'agit de la première rénovation énergétique intégralement réalisée par une structure d'insertion en France !



Ce projet de rénovation unique en son genre se veut être un véritable lieu d'apprentissage et d'expérimentation :



8 personnes en parcours d'insertion seront formées aux métiers du BTP afin de réaliser les travaux (curage, bardage, isolation, revêtement des sols, plâtrerie, électricité et peinture). Elles seront formées à l'ensemble de ces métiers dans le cadre d'un **plan de formation d'environ 250 heures par personne**, soit un peu plus de 1.400 heures tous stagiaires confondus.

Grâce à la qualification acquise, les candidats formés pourront alors s'orienter vers des entreprises du BTP dites « classiques », à l'issue de leur formation (2 ans maximum).

Ainsi, le chantier mobilisera plusieurs acteurs et leurs compétences :



**Groupe Altaïr** : acteur de l'inclusion, il est pourvoyeur de main d'œuvre pour le chantier et apporte un accompagnement social aux personnes en insertion.



**Presta'Terre** : entreprise de l'ESS, elle a le rôle d'encadrant technique sur tout le chantier, et se fait également former pour monter en compétences et former à son tour des personnes en insertion.



**GIE Genius** : structure RH et de formation, elle apporte la formation de formateur à Presta'Terre sur les métiers du plâtre, de la cloison et du revêtement des sols.



**L'AFPA** : l'organisme formera les personnes en insertion sur le volet isolation et bardage.



**Bouygues Bâtiment Nord-Est** : assiste l'entreprise Presta'Terre via un mécénat de compétence autour de la planification, l'organisation et le suivi d'exécution.



**Derobert ELEC.** : le professionnel de l'électricité formera les personnes en insertion au métier d'électricien.

Le secteur du BTP fait face à une pénurie de main d'œuvre qualifiée et a de plus en plus recours à la voie de l'insertion.

Le nouveau modèle de coopération et de mutualisation déployé par le nouveau consortium permet de répondre à ces tensions en formant des personnes, éloignées de l'emploi ou en reconversion, au bénéfice d'entreprises du secteur.

Il permet en outre d'accélérer l'éco-rénovation sur le territoire et contribue dès lors à atteindre les objectifs de rénovation fixés par le Plan Climat-Air-Energie de l'Eurométropole.

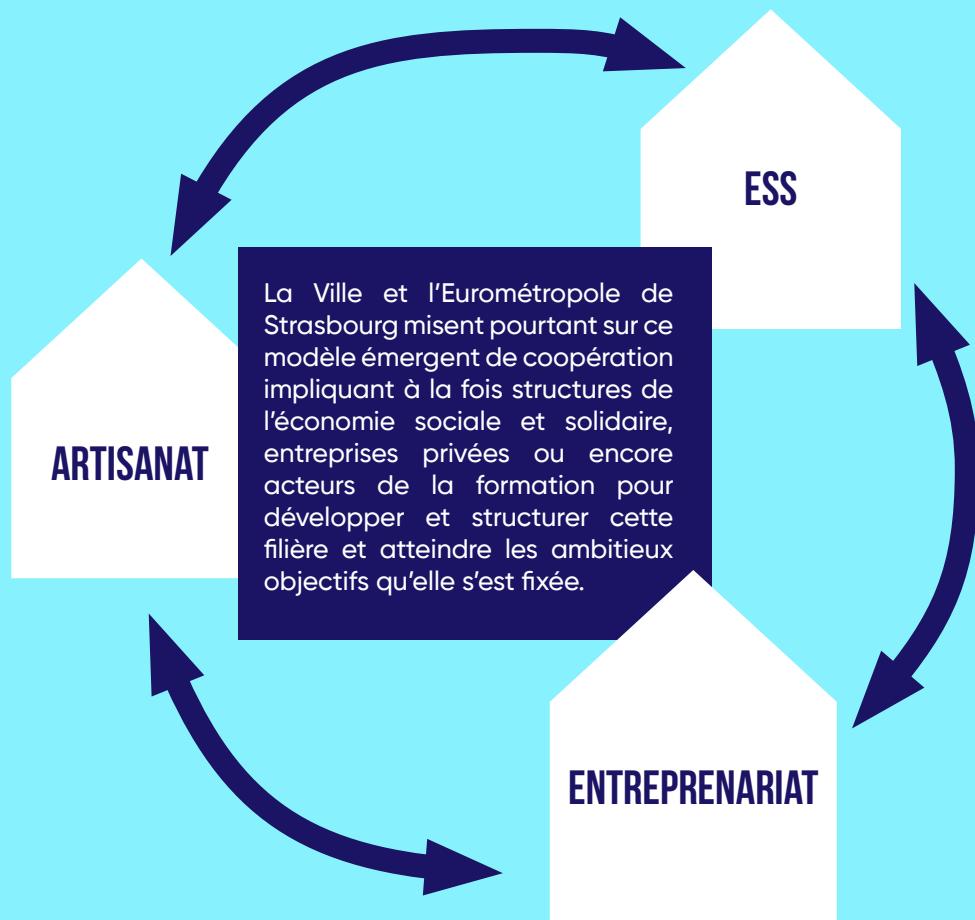
Par tous ces aspects, le chantier de rénovation énergétique de la maison éclusière du Wacken s'érige en chantier pilote du modèle de coopération instauré par "Ensemble Écorénovons Strasbourg & Eurométropole".

Une action de rénovation socialement exemplaire que le collectif entend bien reproduire.



# STRUCTURER LA FILIÈRE POUR RÉPONDRE AUX AMBITIEUX OBJECTIFS DE RÉNOVATION ÉNÉRGÉTIQUE DE L'EUROMÉTROPOLE

L'économie sociale et solidaire (ESS) au cœur de la rénovation énergétique... comment rapprocher deux univers a priori très éloignés ?



## 8.000 LOGEMENTS RÉNOVÉS ANNUELLEMENT

Dans le cadre de son Plan Climat-Air-Energie, adopté fin 2019, la collectivité s'est engagée à la rénovation de 8.000 logements par an en BBC « compatible » d'ici à 2030. Elle doit permettre de réduire drastiquement la consommation énergétique du résidentiel et du tertiaire sur l'Eurométropole, qui pèse pour **56% dans l'ensemble des consommations énergétiques** sur le territoire.

### Derrière ces chiffres, trois enjeux :

- ▶ **l'amélioration du bilan carbone** des logements et bâtiments tertiaires, la diminution des déchets non valorisés et l'usage plus conséquent de matériaux biosourcés. Aujourd'hui, seuls 45% des déchets sont valorisés dans le bâtiment
- ▶ **la diminution de la précarité énergétique** des ménages face à une hausse des prix de l'énergie
- ▶ **la création d'emplois dans la filière.** Le besoin est estimé à 5.778 emplois supplémentaires d'ici à 2030 sur l'Eurométropole, mais ces métiers souffrent d'un déficit d'attractivité. Les acteurs du territoire peinent à trouver une main d'œuvre qualifiée.





# ENSEMBLE ÉCORÉNOVONS

STRASBOURG & EUROMÉTROPOLE

## UNE FILIÈRE D'AVENIR QUI SE RÉINVENTE

La filière de la rénovation énergétique est sans conteste un secteur d'avenir et porteur d'emplois qui contribue à la transition énergétique de la société. L'initiative de la collectivité consiste à utiliser certains attributs des PTCE, qui fleurissent à l'échelle nationale, afin de réinventer et déployer cette filière de l'éco-rénovation.

