

Réussir son projet de véranda : Guide & conseils



L'installation d'une véranda chez soi, qu'elle soit conçue comme une véritable extension de la maison, ou comme un jardin d'hiver, répond à un certain nombre de choix (matériaux, formes, couleurs, styles, types d'isolation, accessoires) et de réglementations incontournables. Expert-fabricant depuis près de 40 ans, Vie & Véranda nous guide pas à pas dans ce projet important, de sa conception à son installation.

2. Isolation & confort

La véranda est aujourd'hui synonyme de grand confort été comme hiver et permet des **économies d'énergie**. Grâce à des innovations techniques régulières pour optimiser ses performances, la véranda bénéficie de vitrages à isolation thermique renforcée et à contrôle solaire ainsi que de toitures à couches protectrices. En hiver, la véranda **valorise les apports solaires** alors qu'en été, avec son espace dedans-dehors, elle permet de rester au frais. Une aubaine pour réaliser des économies d'énergie tout au long de l'année jusqu'à 30% (étude SNFA). Vie & Véranda propose également une série de dispositifs pour compléter la protection solaire : l'installation de volets roulants intégrés et même l'ajout d'une pergola dans la continuité de la véranda dès la conception (gamme Duo) afin de profiter de la vie dedans-dehors en toute sérénité.



1. Matériaux & style

La véranda offre un choix très large de styles, de formes, de couleurs et de matériaux lui permettant de s'intégrer à tous les types de maisons. Aussi, à la conception, il faudra choisir entre une véranda extension bois, une véranda aluminium ou les deux ! En effet, chez Vie & Véranda, la structure intérieure en bois, matière de prédilection du fabricant depuis sa création, peut être associée à l'aluminium à l'extérieur. **Innovation brevetée**, ce mixte alu-bois permet d'associer un style authentique et chaleureux à l'intérieur à une touche de modernité à l'extérieur (gammes Naeva, Équilibre). Une combinaison gagnante pour une extension ultra-confortable et parfaitement intégrée à la maison. Pour un jardin d'hiver, on optera pour une véranda 100% aluminium (gammes Clarence, Sereno) qui permet d'apporter une **luminosité maximale** grâce à sa structure alu très fine.



3. Réglementations

Une véranda de plus de 40m² nécessite un **permis de construire**. En dessous de cette surface, une déclaration préalable de travaux à la mairie est nécessaire. Si la véranda porte la superficie totale de la maison à plus de 150m², il convient de faire appel à un architecte. Cette construction doit aussi être en accord avec les règles édictées par le **PLU** qui détermine la distance à respecter avec les voisins, les formes et matériaux autorisés... Il faut environ 1 à 3 mois pour la validation administrative du projet. Notons enfin que la construction de la véranda, passe aussi par des travaux de terrassement, de maçonnerie, d'électricité, de plomberie ou bien de dépose de façade ou de reprise de toiture dans le cas d'une extension intégrée.

Pour en savoir plus sur tous les conseils techniques de Vie & Véranda, **cliquez ICI**.



Gamme Azur de Vie & Véranda, structure intérieure/extérieure en bois, à partir de 1676/m²