



Décines-Charpieu, le 18 janvier 2023

L'ENTREPRISE AST GROUPE RENFORCE L'OFFRE DE LOGEMENTS NEUFS DANS LA VILLE DE CARPENTRAS

L'aménagement de Carpentras (Vaucluse, 84) ne cesse de se développer avec la construction d'appartements neufs accessibles à tous. La Ville poursuit sa dynamique en renouvelant sa proposition de logements, tout en favorisant des emplois locaux, et a fait appel à AST Groupe, leader français de la construction de maisons individuelles à ossature bois, et acteur dynamique de la promotion immobilière dans cette partie du territoire, pour le lancement de deux projets d'envergure.

Deux nouvelles résidences au cœur du quartier des Croisières

Le quartier des Croisières, fortement développé par la Ville de Carpentras ces dernières années, accueillera prochainement **deux nouvelles résidences Avenue John F. Kennedy**. Commercialisées par AST Groupe, **les résidences Ruby et Le Patio comprendront respectivement 42 et 28 logements de 2 à 4 pièces**. Proche de la gare et de la Rocade reliant Avignon, ce programme de **60 logements** au total se dote d'une situation idéale, à proximité du centre-ville et de toutes les commodités permettant ainsi un renouvellement de l'offre de logements. Les appartements posséderont une ou deux places de stationnement en sous-sol sécurisé ou à l'extérieur ainsi qu'un jardin ou une terrasse.

Des opportunités avantageuses pour les acheteurs carpentrassiens

D'un point de vue économique, la réalisation de ces deux résidences contribue au dynamisme économique de la région en faisant travailler des acteurs locaux. On peut notamment citer UMS BÂTIMENT pour le carrelage, GAR'ELEC pour l'électricité ou encore AMD ENERGIES pour la plomberie. Un choix porteur de valeurs de proximité pour le promoteur de la région lyonnaise qui participe ainsi au rayonnement et à la qualité de vie de Carpentras et de ses alentours. **Les appartements restent d'ailleurs accessibles en termes de prix dès le premier T2 encourageant les habitants à devenir propriétaires**. Les investisseurs pourront également profiter de la loi Pinel pour réaliser un investissement locatif. **Livraison prévue fin 2023 pour Ruby et milieu 2024 pour Le Patio.**

Pour en savoir plus sur les projets :

[Résidence Ruby](#)

[Résidence Patio](#)