

Avril 2025

Maison individuelle à Saint-Hilaire-de-Riez

LCA Construction Bois signe sa première maison entièrement en bois massif lamellé-croisé

LCA Construction Bois a réalisé sa première maison individuelle dont la structure (murs et planchers) est entièrement en bois massif lamellé-croisé (CLT) à Saint-Hilaire-de-Riez (85). Ce projet marque une nouvelle étape pour l'entreprise spécialisée dans le gros œuvre bois et l'enveloppe extérieure, en mettant en œuvre une technique de construction spécifique avec du CLT Hexapli fourni par Piveteau Bois.



Le bois massif lamellé-croisé, un matériau innovant

Démarré en décembre 2024 et achevé en janvier 2025, le lot confié à LCA Construction Bois comprenait la pose de 340 m² de murs et planchers en CLT Hexapli, ainsi que la charpente traditionnelle et les menuiseries extérieures mixtes bois-aluminium. Le CLT (bois massif lamellé-croisé) est un procédé constructif reconnu pour ses propriétés mécaniques et structurales. Il permet d'optimiser le temps de montage tout en répondant aux exigences réglementaires en matière de performances thermiques et acoustiques.

Dans le cadre de cette maison individuelle, le CLT a été utilisé pour l'ensemble des murs et des planchers, illustrant son adaptation aux projets résidentiels.

Une construction optimisée et performante

La réussite de cette construction repose sur la mobilisation des différentes expertises de LCA Construction Bois. Plusieurs expertises ont été déployées tout au long du projet grâce à l'implication :

- D'une équipe de levage et montage : chargée de l'assemblage et de la pose des murs et planchers en CLT, assurant la mise en place rapide et précise des éléments préfabriqués.
- De charpentiers : en charge de la pose de 6 m³ de charpente traditionnelle, garantissant la solidité de la structure et son adaptation au projet.
- De menuisiers poseurs : responsables de l'installation des 19 menuiseries MEO en pin naturel à l'intérieur et en RAL gris 2800 sablé à l'extérieur affichant un coefficient U_w de 1,3 W/m².K.
- D'un conducteur de travaux : garant de la bonne coordination entre les équipes et du respect du planning fixé avec la maîtrise d'ouvrage.



Crédit photo : Julien Gazeau

CHIFFRES CLES

- 340 m² de murs et planchers CLT Hexapli
- 6 m³ de charpente traditionnelle
- 19 menuiseries extérieures en bois-aluminium ($U_w = 1,3 \text{ W/m}^2.K$)
- Lot LCA : 129 737 € HT
- Maître d'ouvrage : M. B. et Mme L.
- Début de l'intervention de LCA : décembre 2024
- Fin de l'intervention de LCA : janvier 2025
- Livraison finale prévue : mai 2025



À propos de LCA Construction Bois

LCA Construction Bois est une entreprise spécialisée dans le gros œuvre bois et l'enveloppe extérieure du bâti pour les secteurs publics et privés. Filiale du groupe familial Bonnin Charbonneau, elle bénéficie d'un savoir-faire de 52 ans et déploie son expertise en charpente, ossature bois, bardage, menuiseries extérieures et rénovation énergétique.

Implantée dans le Grand Ouest et en Île-de-France, LCA opère à travers son siège et une agence travaux en région parisienne, accompagnant ses clients sur des projets pour les secteurs publics et privés. L'entreprise compte 123 collaborateurs et a réalisé un chiffre d'affaires annuel de 21,6 millions d'euros en 2024.

lca-construction.fr