

KP1 lance son système innovant de soubassement 2 en 1 « BASIK » : mise en œuvre simple, rapide et sécurisée, répondant aux enjeux des sols argileux

Le spécialiste français de la préfabrication KP1 enrichit son offre de soubassement avec les plots béton « BASIK ». **Sécurité, simplicité et rapidité de mise en œuvre** sont les maîtres mots de ce système industriel innovant ! Combinant un plot et un capot manuportables*, il permet aux constructeurs de maisons individuelles de gagner un temps précieux lors de la réalisation de leurs soubassements, sans compromis sur la sécurité lors de la pose. Grâce aux performances mécaniques déterminées par des essais réalisés au CERIB, et à l'association ingénieuse des plots et capots « BASIK », l'entreprise peut installer les longrines immédiatement après les plots. Elle pourra ensuite effectuer un **coulage 2 en 1 du béton** dans les plots et au niveau des nœuds de longrines. **Une équipe de trois maçons gagnera ainsi une demi-journée de temps de travail.**



Les plots « BASIK » sont disponibles en **deux hauteurs de 35 et 45 cm** (plot de 30 ou 40 cm + capot de 5 cm) et peuvent se superposer afin de s'adapter aux différents terrains (pente ne pouvant pas être aplanie...). Leur capot, décliné en 3 versions, permet de coffrer horizontalement le plot tout en faisant passer le ferrailage vertical des fondations. Deux versions sont disponibles pour répondre aux problématiques de **mitoyenneté et de limite de propriété**.



Crédit photo KP1

/ Une réponse innovante aux sols argileux

La loi ELAN (Évolution du Logement, de l'Aménagement et du Numérique - du 1^{er} octobre 2020) instaure de nouvelles obligations pour les maisons individuelles construites dans les zones exposées aux risques de retraits ou gonflements des sols argileux. Plus de la moitié du territoire est concernée ! Cela implique notamment d'augmenter la profondeur des fondations pour aller chercher le sol de qualité et de construire sur vide sanitaire. Les nouveaux plots « BASIK » répondent à ces enjeux. Ils se mettent en œuvre sous les longrines KP1, sur-mesure et disponibles en 7 jours ouvrés.

Les plots « BASIK » viennent également étoffer l'offre KP1 déjà existante pour les vides sanitaires : les Planchers Milliwatt et Milliwatt chauffant/rafraîchissant, les Planchers EMR et EcoVS disponibles en grandes portées sans étais jusqu'à 7,50 m.

** Poids du plot d'une hauteur de 30 cm = 50 kg et d'une hauteur de 40 cm = 66 kg, et poids du capot entre 17 et 20 kg.*



/ Maîtrise des coûts et durabilité

Les plots « BASIK » permettent de **surélever les longrines et donc d'en optimiser la hauteur**. Leur section réduite en précontraint diminue les quantités de béton et d'acier, et intrinsèquement **l'impact carbone**. Une solution à la fois économique, durable et de qualité industrielle.



Crédit photos KP1

À propos du Groupe KP1

Intransigeant sur la qualité, attentif à celles et ceux qui entourent le Groupe et tourné vers un avenir responsable, KP1 construit des solutions performantes et durables. Sa mission est de servir des projets capables de rendre la vie plus simple, plus sûre et plus agréable pour tous. En agrégeant les expertises et en créant des synergies constructives, KP1 est aujourd'hui le spécialiste français de la préfabrication pour tous les types de bâtiments, référent dans les solutions de planchers et structures : poutrelles, entrevous, rupteurs de pont thermique, prédalles, poutres, dalles alvéolées, prémurs, etc. Avec 1 700 collaborateurs sur 40 sites en France, dont 18 usines, KP1 est un acteur majeur de l'économie locale, depuis plus de 60 ans. Pour plus d'informations, rendez-vous sur [LinkedIn](#) ou www.kp1.fr.