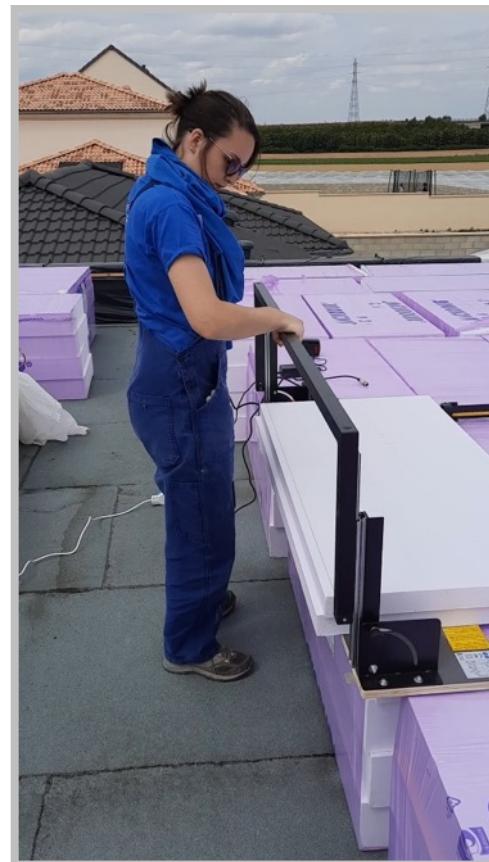




Coup double pour JACKODUR®
Une isolation d'excellence pour le sol et la toiture



©Olivier ZWEIN



La réalisation est peu fréquente et pourtant elle a l'avantage de cumuler les atouts du radier thermique et de l'isolation inversée de la toiture-terrasse, deux procédés signés dans ce chantier par JACKODUR® de JACKON by Bewi. C'est un œnologue champenois qui les a adoptés pour sa maison, preuve que lorsque l'on choisit l'excellence pour sa profession, on l'exige également pour son habitation !



Un chantier à savourer sans modération

Après avoir vécu des années en appartement, Olivier Zwein, à l'issue de la période Covid, a souhaité faire construire sa maison. L'achat d'un terrain près de Reims a permis la réalisation de ce projet de 150 m² de plain-pied. Son objectif : **atteindre les exigences du passif afin de profiter d'une exploitation économique et du meilleur confort de vie pour sa famille.**

C'est en cherchant sur les forums et sur le web qu'il apprend.

Les discussions avec ceux qui ont tenté l'expérience avant lui l'enrichissent d'idées et de conseils, de ce qu'il faut faire et ne pas faire.

« Construire sa maison passive » n'est pas si compliqué à mettre en œuvre, à condition de ne pas se tromper.

Il rencontre alors l'équipe du fabricant allemand JACKON insulation by Bewi, également connu à la suite de ses explorations sur internet. **Rompu aux conceptions passives sur son marché national, JACKON insulation by Bewi bénéficie aussi de retours d'expériences positives sur le territoire français encore peu accoutumé à ce type constructif.**

Avec une gamme complète de solutions, Olivier Zwein choisit alors le meilleur avec l'aide du technico-commercial de chez JACKON insulation by Bewi. **C'est tout d'abord le procédé JACKODUR® Atlas qui sera sélectionné pour l'exécution d'un radier thermique à isolation haute performance, sans aucun pont thermique... En attendant d'avoir une surprise pour la suite...**



JACKODUR® Atlas : quand l'isolation thermique de la dalle sert de fondation

Le concept : des panneaux isolants en mousse rigide de polystyrène extrudé (XPS) et des éléments périphériques faisant office de coffrage.

Les avantages : un assemblage par emboîtement en pose monocouche, sans outil, ni fixation, à la fois très rapide et économique.

Le résultat : un coffrage et une isolation « tout en un », pour gagner du temps et de l'argent.

Disponible en plusieurs épaisseurs, le système est réalisé par JACKON insulation by Bewi au cas par cas.

Un système complet est livré sur mesure avec plan de pose.

Un accompagnement sur site est assuré, même si la simplicité du procédé n'en réclame pas l'utilité.

Olivier Zwein est séduit par le principe.

Et pourtant sa situation est un peu particulière puisque sa construction vient s'appuyer côté nord sur le mur d'un voisin.

La jonction ne posera cependant aucun problème, excluant tout risque de pont thermique.

Les panneaux préparés en amont par le fabricant se positionnent sur un sol préparé, comme dans un jeu de construction. Aucun vide sanitaire énergivore et coûteux n'est à prévoir. Le maçon, intéressé par cette solution qu'il ne connaît pas, s'adapte, puis s'enthousiasme sur les possibilités autorisées par les solutions JACKON insulation by Bewi.

Les panneaux sont venus s'assembler parfaitement, sans aucune mauvaise surprise.

Avec autant d'avantages en début de chantier, on a envie d'aller plus loin...

L'XPS : un isolant en mousse de polystyrène extrudé (XPS) haut de gamme, imputrescible, rigide et insensible à l'humidité, sans CFC, HCFC ou HFC. Avec une excellente conductivité thermique, il est proposé en plusieurs épaisseurs de 50 jusqu'à 320 mm.



Une toiture inversée JACKODUR® : pour une isolation optimale et une protection garantie de l'étanchéité

Olivier Zwein découvre alors en cours de chantier que JACKON insulation by Bewi c'est aussi un système d'isolation en toiture terrasse à disposer par-dessus l'étanchéité. Bonne surprise ! Puisque cette solution est compatible avec tous les types d'étanchéité. Elle fournit une protection optimale contre le rayonnement ultra-violet.

Les chocs thermiques et mécaniques sont assurés durant le chantier et toute la vie du bâtiment.

Pour cette phase de travaux, l'expérience acquise précédemment avec JACKODUR® Atlas pour l'isolation sous radier lui donne l'envie de poser les panneaux lui-même. Et c'est ce qu'il a fait avec l'aide de sa conjointe.

Difficile de résister au côté ludique du concept !

Un seul regret : ne pas avoir profité du procédé jusqu'au bout, en exploitant une isolation extérieure des murs !

Images 0 & 1

Les panneaux JACKODUR ® de 1 250 x 200 mm (0,75 m²) d'une grande légèreté ont été disposés au sol, en appui sur le mur d'une construction existante, sans risquer le moindre pont thermique. Au centre, un espace destiné à la création d'un puit de lumière a été organisé.

©Olivier ZWEIN

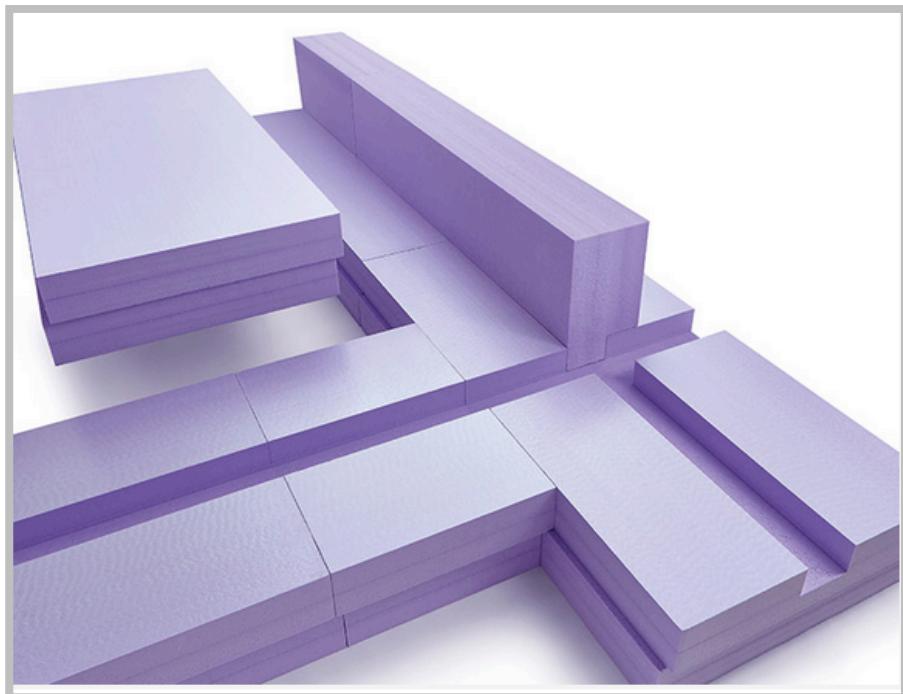


Image 2

Après pose d'un film protecteur en polypropylène (PP) et d'un ferraillage, le béton est coulé pour la réalisation du radier, parfaitement isolé.

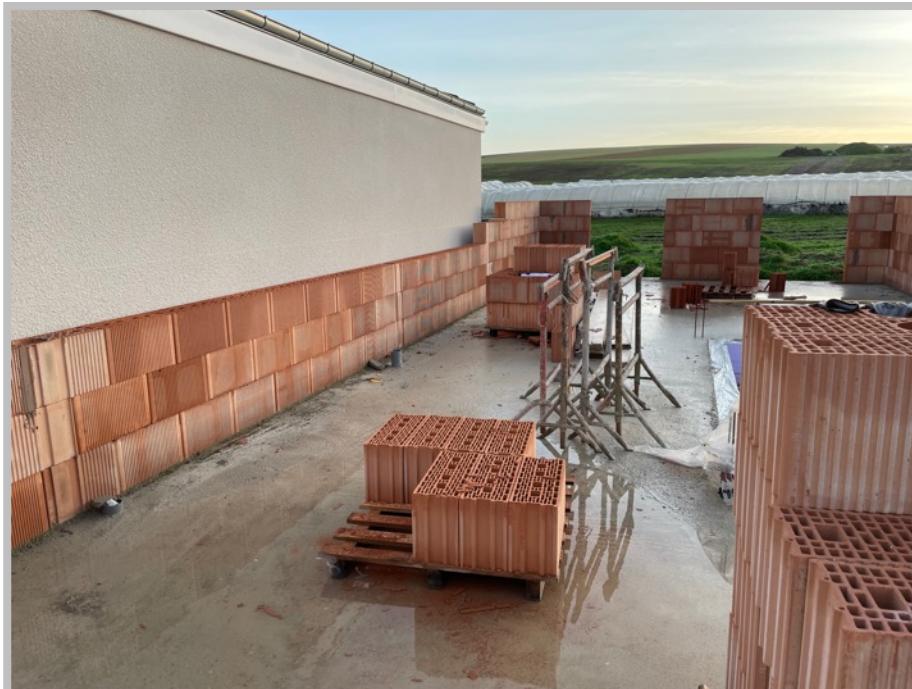
©Olivier ZWEIN



Images 3 & 4

Les murs en briques plâtrières peuvent être directement montés sur le radier. Les panneaux JACKODUR® en périphérie extérieure assurent un débord propre à éviter toute déperdition thermique.

©Olivier ZWEIN



Images 5 & 6

Pour la toiture terrasse, la même technique de pose est utilisée. Elle est venue protéger l'étanchéité réalisée par une autre société. Les acrotères sont également isolés afin d'éviter la moindre fuite thermique.

Un feutre non-tissé WA JACKODUR® perméable à la vapeur viendra recouvrir les panneaux isolants JACKODUR® pour un effet stabilisateur et drainant. Un lit en graviers terminera la toiture (sachant que le procédé permet tout autre type de finitions : végétaux, béton coulé sur place ou encore dalles sur plots).

©Olivier ZWEIN



À propos de JACKON insulation by BEWI :

Fabricant d'isolants et de panneaux de construction de grande qualité en mousse rigide de polystyrène extrudée (XPS), JACKON insulation by BEWI remporte depuis plus de 30 ans un franc succès sur le marché national et international.

Avec plus de 300 collaborateurs, la société gère, en plus de ses deux sites d'implantation en Allemagne, des filiales en Belgique, en France et en Suisse.

Grâce au développement de matériaux innovants comme les isolants JACKODUR® et les panneaux de construction JACKOBOARD®, JACKON insulation by BEWI compte aujourd'hui parmi les sociétés les plus innovantes du secteur.

Depuis octobre 2022, JACKON insulation by BEWI fait partie du groupe BEWI.

BEWI est un fournisseur international d'emballages, de composants et de solutions d'isolation. Très engagée en faveur du développement durable, l'entreprise intègre ce concept tout au long de la chaîne de valeur, de la production des matières premières et des produits finis au recyclage des produits usagés. Dans le but de protéger les personnes et les biens pour l'amélioration du quotidien, BEWI dirige la transformation de son industrie vers une économie circulaire.

BEWI ASA est cotée à la Bourse d'Oslo sous le symbole BEWI.

Pour plus d'informations, rendez-vous sur www.jackson-insulation.fr