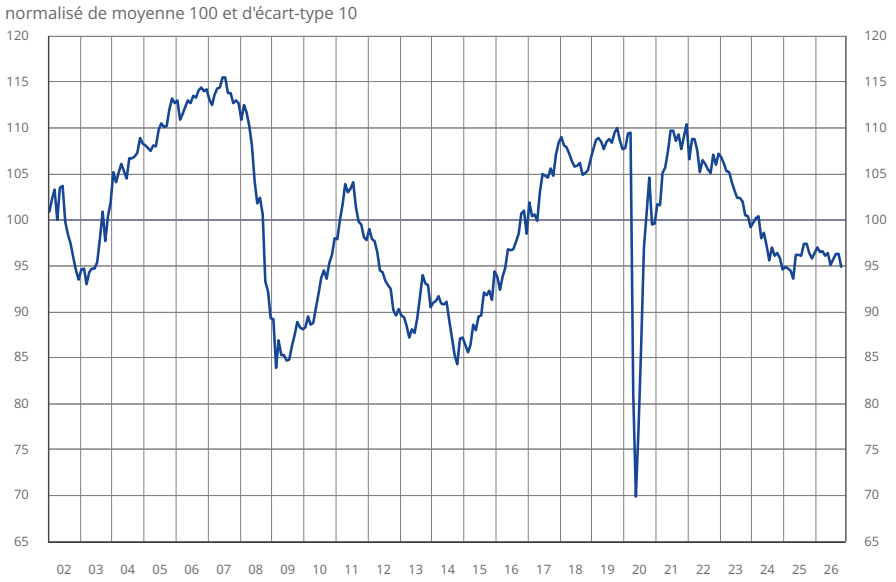
En octobre 2026, le climat des affaires dans le bâtiment diminue

Enquête mensuelle de conjoncture dans l'industrie du bâtiment - octobre 2026

Informations Rapides · 22 octobre 2026 · n° 254

Selon les chefs d'entreprise interrogés en octobre 2026, le climat des affaires dans le bâtiment diminue. À 95, l'indicateur synthétique baisse d'un point (après arrondi) et s'écarte de sa moyenne de long terme (100). L'opinion des entrepreneurs du bâtiment sur leur activité passée se dégrade nettement, tandis que celle sur leurs perspectives d'activité s'améliore à nouveau. Le solde lié à l'incertitude économique ressentie par les entrepreneurs augmente très fortement, et atteint son plus haut niveau depuis le début de cette série en 2021, tandis que celui lié aux prix prévus est stable.

Indicateur synthétique du climat des affaires



Source : Insee - enquête mensuelle de conjoncture dans le bâtiment.

Conjoncture dans l'industrie du bâtiment

Soldes d'opinion, en %, CVS

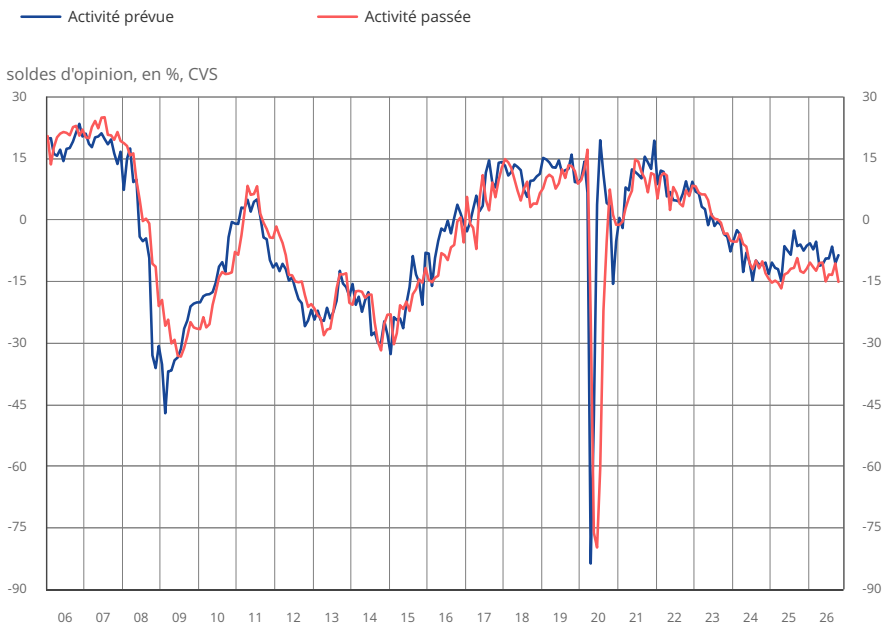
	Moy*	Juil. 26	Août. 26	Sept. 26	Oct. 26
Climat des affaires	**100**	**96**	**96**	**96**	**95**
Activité passée	-3	-13	-13	-11	-15
Activité prévue	-4	-9	-7	-11	-9
Perspectives générales ****	-15	-24			-27
Effectifs passés	-4	-5	-5	-5	-7
Effectifs prévus	-1	1	2	4	0
Jugement sur les carnets de commandes	-21	-30	-27	-30	-33
Taux d'utilisation des capacités de production (en %)	89,1	89,7	89,4	89,3	88,7
Obstacles limitant la production (en %) **	64	59	56	59	60
*- Pour insuffisance de demande (en %) ** *	*32*	*37*	*33*	*38*	*39*
*- Pour insuffisance de personnel (en %) ** *	*29*	*26*	*26*	*26*	*24*
*- Pour difficultés d'approvisionnement (en %) ** *	*6*	*3*	*3*	*3*	*5*
Goulots de production (en %)	35	37	37	39	35
Difficultés de recrutement (en %) ****	61	61			62
Prix prévus	-8	1	1	3	3
Situation de trésorerie ****	-10	-8			-15
Délais de paiement ****	30	34			42
Incertitude économique ressentie ***	10	10	9	12	20

* Moyenne depuis septembre 1993 pour les soldes et le climat, depuis avril 2021 pour le solde sur l'incertitude économique ressentie.
** Pourcentage de réponses pondérées non CVS.
*** Solde d'opinion non CVS.
**** Indicateur issu du volet trimestriel de l'enquête.
Source : Insee - enquête mensuelle de conjoncture dans le bâtiment.

Le solde d'opinion des entrepreneurs du bâtiment sur leur activité passée se replie nettement, tandis que celui sur l'activité prévue rebondit

En octobre 2026, l'opinion des entrepreneurs du bâtiment au sujet de leur activité passée se dégrade nettement et s'écarte de sa moyenne de long terme. Le solde relatif à l'activité prévue rebondit mais demeure sous sa moyenne de long terme.

Évolution de l'activité dans le bâtiment



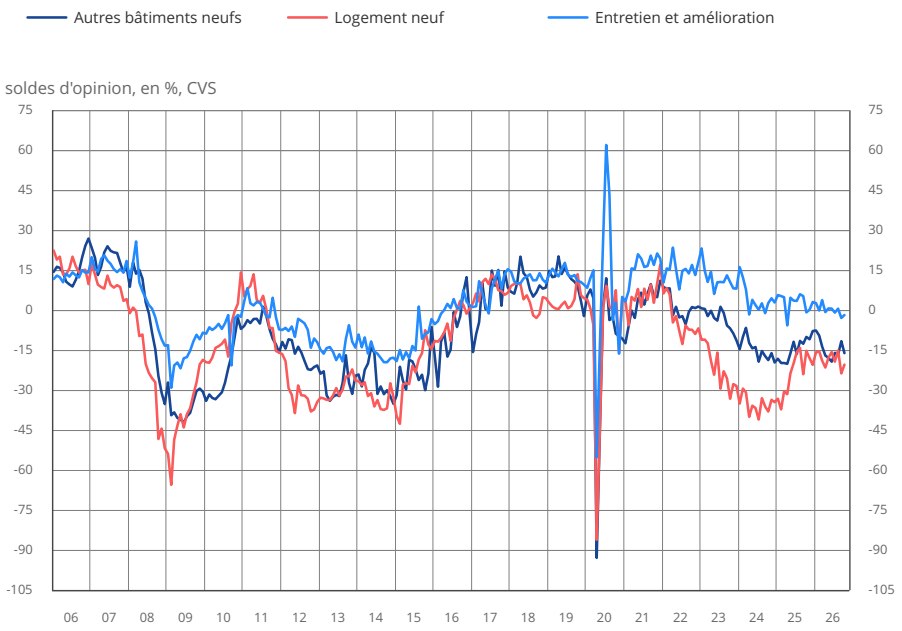
Source : Insee - enquête mensuelle de conjoncture dans le bâtiment.

Parmi les entrepreneurs du bâtiment qui distinguent leur activité prévue par type d'ouvrages, les soldes dans la construction de logements neufs et dans l'entretien-amélioration rebondissent et se rapprochent de leur moyenne de long terme respective. Dans la construction d'autres bâtiments neufs, le solde se replie et s'éloigne de sa moyenne de long terme.

Les entrepreneurs du secteur se montrent à nouveau plus pessimistes sur les perspectives générales du secteur que lors du trimestre précédent : le solde d'opinion correspondant se replie et reste au-dessous de sa moyenne de longue période depuis juillet 2023.

Le solde d'opinion sur l'incertitude économique ressentie par les entrepreneurs du bâtiment augmente très fortement et atteint son plus haut depuis le début de cette série (en 2021). Il s'écarte fortement de sa moyenne de long terme.

Évolution de l'activité prévue dans le bâtiment



Source : Insee - enquête mensuelle de conjoncture dans le bâtiment.

Le solde d'opinion sur les carnets de commandes diminue de nouveau

En octobre 2026, le solde d'opinion relatif au niveau des carnets de commandes des entrepreneurs baisse de nouveau et s'éloigne de sa moyenne de long terme, sous laquelle il évolue depuis juillet 2024.

Le taux d'utilisation des capacités de production baisse pour le troisième mois consécutif

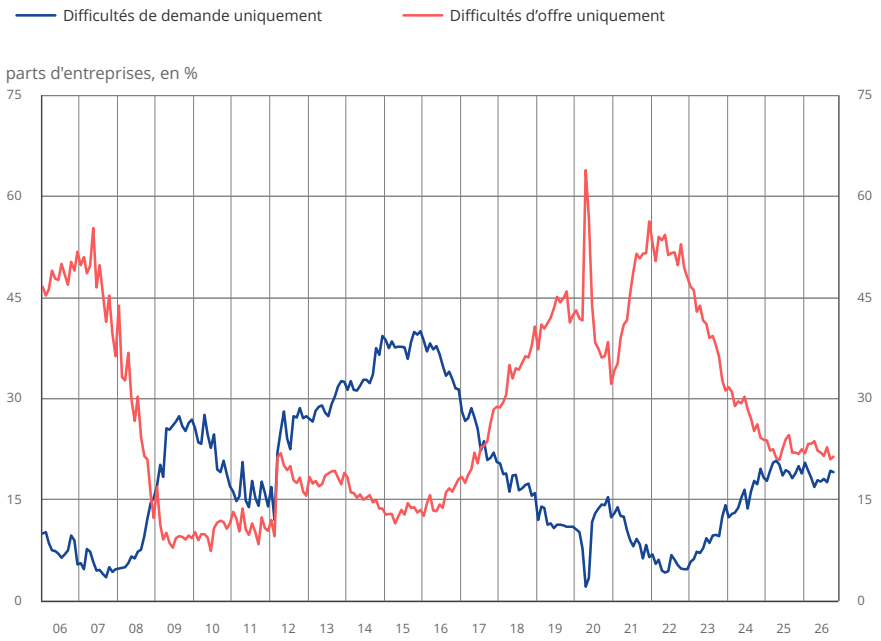
En octobre 2026, le taux d'utilisation des capacités de production diminue pour le troisième mois consécutif : à 88,7 %, il repasse au-dessous de sa moyenne de long terme.

35 % des entreprises se déclarent à la limite de leur capacité de production (goulots de production), c'est-à-dire qu'elles ne pourraient pas produire davantage avec leurs moyens actuels si elles recevaient plus de commandes. Cette proportion perd quatre points par rapport à septembre et retourne au niveau de sa moyenne de long terme.

Les chefs d'entreprise sont légèrement plus nombreux qu'au mois précédent à déclarer des obstacles limitant leur production : à 60 %, cette proportion est quasi stable, au-dessous de sa moyenne de long terme. Les entrepreneurs du secteur sont également un peu plus nombreux qu'au mois précédent à déclarer faire face à une demande insuffisante (39 %), leur part est quasi stable, au-dessus de sa moyenne de long terme. Ils sont cependant moins nombreux qu'au mois précédent à être confrontés à une insuffisance de personnel : à 24 %, cette proportion reste au-dessous de sa moyenne de long terme. Ils sont légèrement plus nombreux qu'au trimestre précédent à déclarer faire face à des difficultés de recrutement (62 %), une proportion qui se situe légèrement au-dessus de sa moyenne de long terme.

La part des entreprises qui déclarent rencontrer uniquement des difficultés d'offre est stable (21 %), tout comme celle des entreprises déclarant rencontrer uniquement des difficultés de demande (19 %).

Type de difficultés rencontrées par les entreprises



Source : Insee - enquête mensuelle de conjoncture dans le bâtiment.

Le solde d'opinion sur les prix est stable

En octobre 2026, le solde d'opinion sur les prix prévus est stable, bien au-dessus de sa moyenne de long terme.

Évolution des prix de vente prévus dans l'industrie du bâtiment

Source : Insee - enquête mensuelle de conjoncture dans le bâtiment.

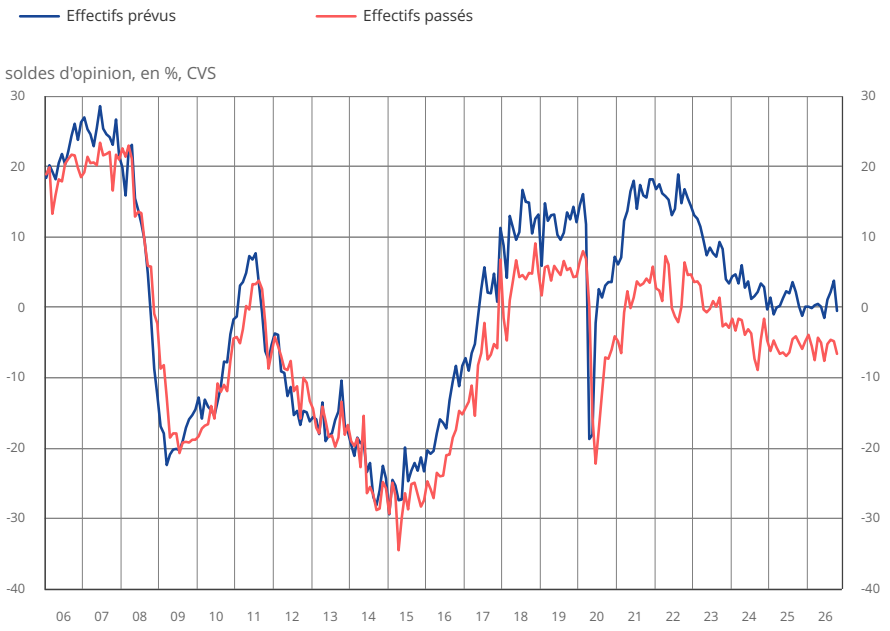
Les entrepreneurs sont bien plus pessimistes quant à la situation de leur trésorerie en octobre 2026 : le solde d'opinion trimestriel se replie fortement et atteint son plus bas niveau depuis janvier 2019 (hors crise sanitaire). Il repasse nettement au-dessous de sa moyenne de long terme.

Le solde trimestriel sur les délais de paiement augmente de nouveau fortement et atteint son plus haut niveau depuis juillet 2015 (crise sanitaire incluse). Il s'écarte encore de sa moyenne de long terme.

L'opinion sur l'emploi prévu se dégrade à nouveau

En octobre 2026, l'opinion des entrepreneurs concernant l'évolution prévue de leurs effectifs se dégrade à nouveau et son solde retourne juste au-dessus de sa moyenne de long terme. Le solde relatif à l'évolution passée des effectifs repart à la baisse après deux mois de stabilité, s'écartant de sa moyenne de long terme.

Évolution de l'emploi dans le bâtiment



Source : Insee - enquête mensuelle de conjoncture dans le bâtiment.

Révisions

Le climat des affaires dans le bâtiment du mois de septembre 2026 n'est pas révisé (après arrondi).

Pour en savoir plus

Pour les questions à trois modalités, un solde d'opinion est l'écart entre le pourcentage pondéré des réponses « supérieures à la normale » ou « en hausse » et le pourcentage de réponses « inférieures à la normale » ou « en baisse ».

Les réponses à cette enquête ont été collectées entre le 25 septembre et le 19 octobre 2026 ; l'essentiel des entreprises répondent lors des deux premières semaines de collecte.

Tous les soldes d'opinion résultant de l'enquête sont repris dans cette publication et sont disponibles dans les séries complémentaires mises en ligne.

Cette enquête fait partie du programme européen harmonisé d'enquêtes de conjoncture, financé en partie par la Commission européenne.

Des informations complémentaires (méthodologie simplifiée et détaillée, nomenclatures, etc.) sont disponibles dans l'onglet « Documentation » de la page web de cette publication.

Prochaine publication : le 20 novembre 2026 à 8h45.

Suivez-nous sur Bluesky (@Insee.fr) et sur X (@InseeFr)

Insee
Mesurer pour comprendre
Institut national de la statistique et des études économiques
88 avenue Verdier, 92541 Montrouge Cedex
Direction de la publication : Fabrice Lenglart
ISSN 0151-1475