

En juillet 2025, le climat des affaires dans l'industrie du bâtiment est stable

Enquête mensuelle de conjoncture dans l'industrie du bâtiment - juillet 2025

Informations Rapides · 24 juillet 2025 · n° 182

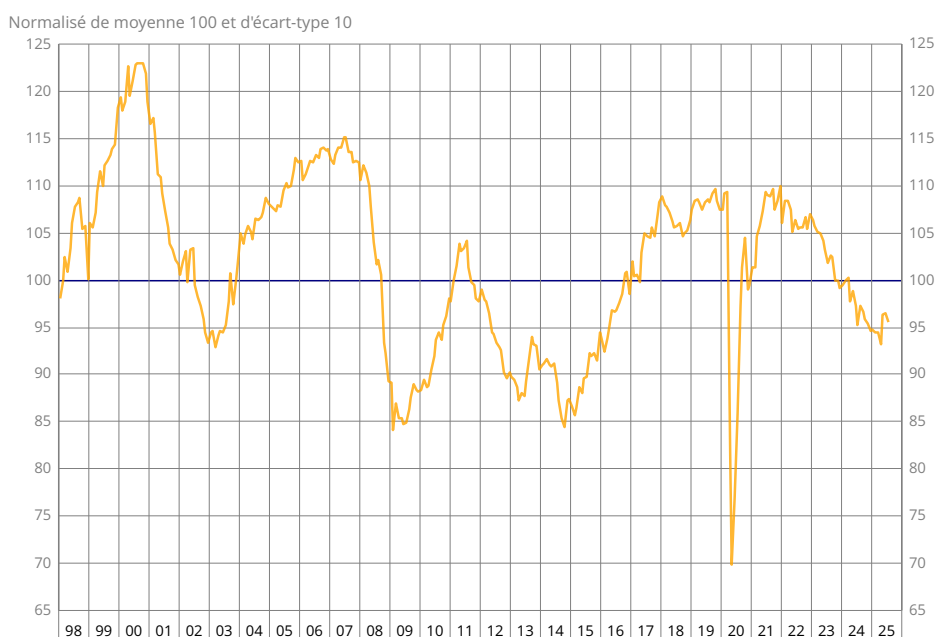
Sous embargo jusqu'à 08h45

Avertissement

L'indicateur mensuel du climat des affaires dans le bâtiment a été légèrement revu en juillet 2025 afin de mieux prendre en compte les dynamiques conjoncturelles. Certains soldes entrant dans son calcul ont été changés, ainsi que sa période de normalisation, ce qui a conduit à abaisser le niveau de l'indicateur de l'ordre de 4 points. Par ailleurs, comme usuellement à cette période, les coefficients saisonniers ont également été actualisés. Il en résulte des révisions de l'ensemble des résultats précédemment publiés au titre de cette enquête. Les révisions induites par l'actualisation de ces coefficients sont pour la plupart relativement mineures. Voir l'onglet « Documentation » pour plus de détails.

Selon les chefs d'entreprise interrogés en juillet 2025, le climat des affaires dans le bâtiment est stable. À 96, l'indicateur synthétique demeure au-dessous de sa moyenne de long terme. Les entrepreneurs se montrent plus pessimistes qu'en juin sur leur activité future mais maintiennent leur opinion sur l'activité passée. Par ailleurs, ils rapportent une nette dégradation de leur taux d'utilisation des capacités de production et une légère baisse du niveau de leurs carnets de commande.

Indicateur synthétique du climat des affaires



Source : Insee.

Conjoncture dans l'industrie du bâtiment

Soldes d'opinion, en %, CVS

	Moy*	Avril 25	Mai 25	Juin 25	Juillet 25
Climat des affaires	100	93	96	96	96
Activité passée	-3	-18	-13	-12	-12
Activité prévue	-4	-14	-5	-6	-10
Perspectives générales ****	-15	-24			-20
Effectifs passés	-4	-9	-6	-6	-6
Effectifs prévus	-1	0	2	2	4
Jugement sur les carnets de commandes	-21	-31	-28	-28	-30
Taux d'utilisation des capacités de production (en %)	89,0	88,7	89,0	89,6	88,6
Obstacles limitant la production (en %) **	65	60	58	57	60
- Pour insuffisance de demande (en %) **	31	39	37	34	36
- Pour insuffisance de personnel (en %) **	29	27	25	25	27
- Pour difficultés d'approvisionnement (en %) **	6	2	1	1	1
Goulots de production (en %)	34	34	37	39	36
Difficultés de recrutement (en %) ****	61	65			68
Prix prévus	-8	-8	-8	-9	-8
Situation de trésorerie ****	-10	-10			-11
Délais de paiement ****	30	34			36
Incertitude économique ressentie ***	9	10	12	10	11

* Moyenne depuis septembre 1993 pour les soldes et le climat, depuis avril 2021 pour le solde sur l'incertitude économique ressentie.

** Pourcentage de réponses pondérées non CVS.

*** Solde d'opinion non CVS.

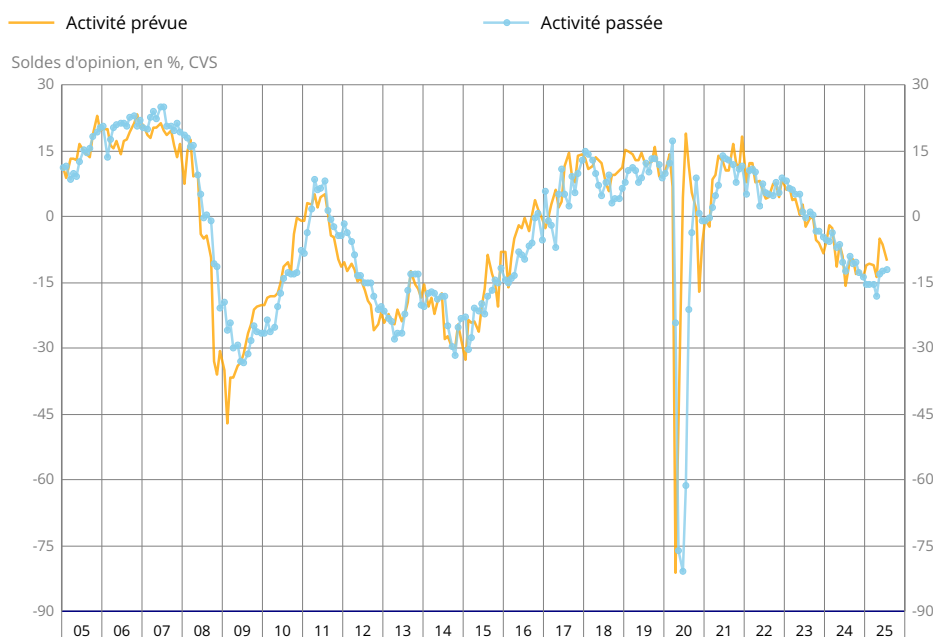
**** Indicateur issu du volet trimestriel de l'enquête.

Source : Insee - enquête mensuelle de conjoncture dans le bâtiment.

Le solde d'opinion des entrepreneurs sur leur activité prévue se dégrade de nouveau

En juillet 2025, l'opinion des entrepreneurs du bâtiment au sujet de leur activité prévue se dégrade de nouveau. Le solde associé diminue et s'éloigne de sa moyenne de longue période. Leur opinion sur l'activité passée est quant à elle stable, mais reste bien au-dessous de sa moyenne de long terme.

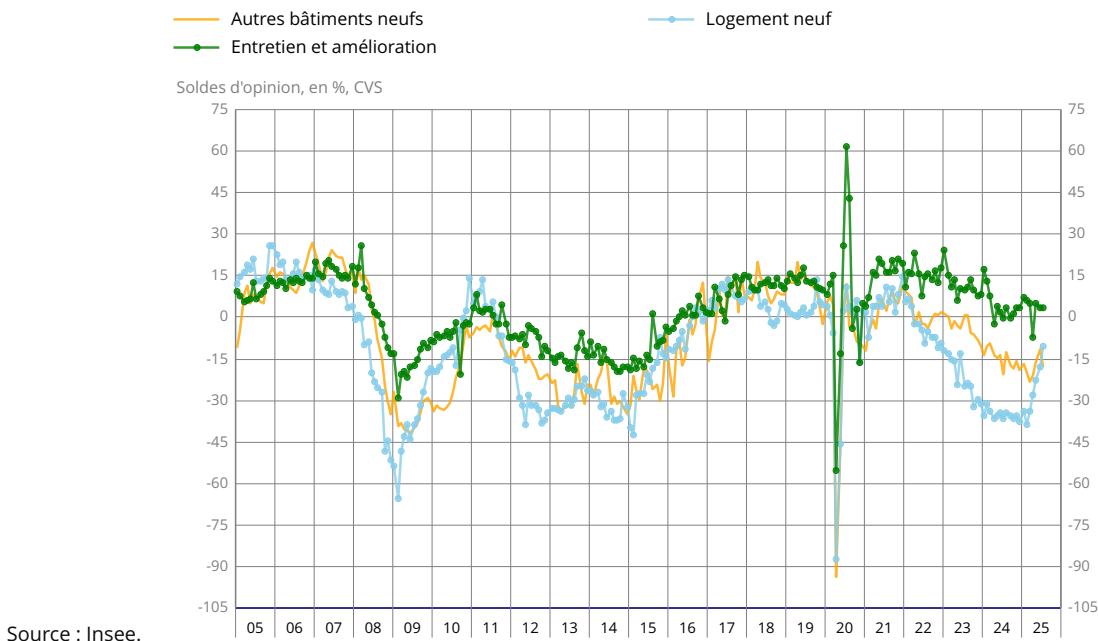
Évolution de l'activité dans le bâtiment



L'opinion des entrepreneurs du bâtiment sur leur activité prévue est contrastée lorsque l'on distingue par type de travaux. Le solde d'opinion relatif aux activités de construction de logements poursuit sa reprise : après cinq mois consécutifs de hausse, il retrouve presque sa moyenne de long terme. En revanche, dans la construction de bâtiments non destinés au logement le solde d'opinion sur l'activité prévue se dégrade et s'éloigne de sa moyenne de long terme. Pour les activités d'entretien-amélioration, le solde reste quasi stable, un peu au-dessus de sa moyenne de longue période.

L'incertitude économique ressentie par les entrepreneurs du bâtiment augmente légèrement et s'éloigne de sa moyenne de long terme.

Évolution de l'activité prévue dans la construction



Le solde d'opinion sur le niveau des carnets de commande se dégrade légèrement

En juillet 2025, le solde d'opinion relatif au niveau des carnets de commandes des entrepreneurs du bâtiment se replie légèrement et s'éloigne un peu plus de sa moyenne de long terme.

Le taux d'utilisation des capacités de production se replie nettement

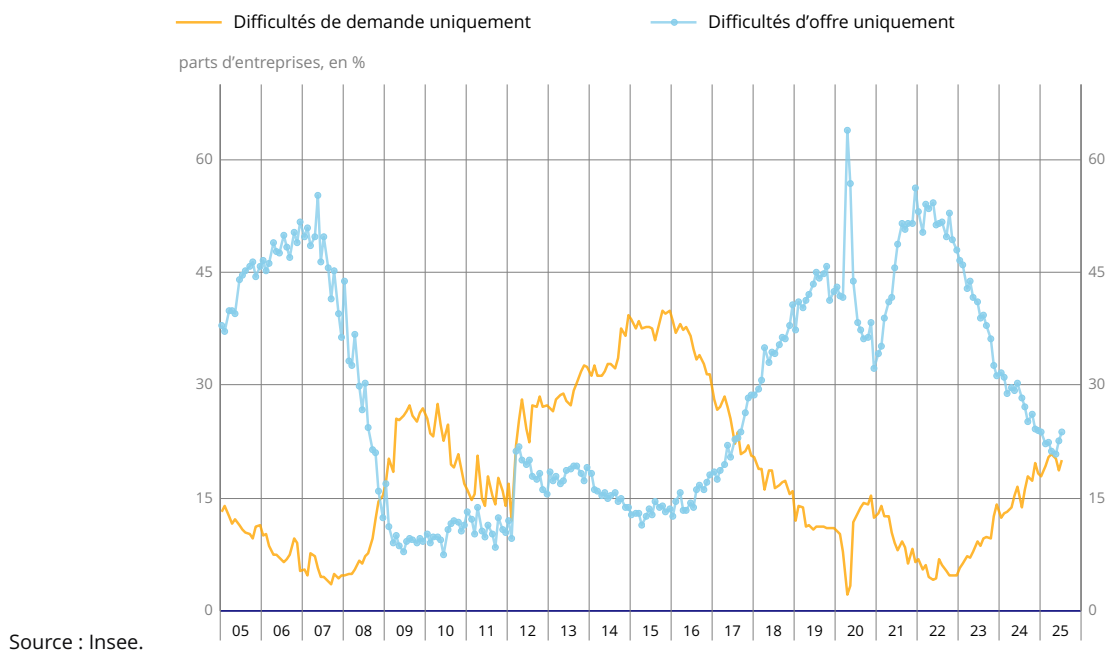
En juillet 2025, 36 % des entreprises se déclarent à la limite de leur capacité de production (goulots de production), c'est-à-dire qu'elles ne pourraient pas produire davantage avec leurs moyens actuels si elles recevaient plus de commandes. Cette part se replie mais demeure au-dessus de sa moyenne de longue période (34 %).

Le taux d'utilisation des capacités de production se replie nettement : à 88,6 %, il s'établit un peu au-dessous de sa moyenne de long terme (89,0 %).

Les chefs d'entreprise sont plus nombreux que le mois précédent à déclarer des obstacles limitant leur production : à 60 %, cette proportion reste au-dessous de sa moyenne de long terme. Ils sont un peu plus nombreux que le mois précédent à déclarer faire face à des difficultés de demande (36 %), une proportion qui rebondit et demeure au-dessus de sa moyenne de longue période. Ils sont également un peu plus nombreux que le mois précédent à déclarer faire face à une insuffisance de personnel : à 27 %, cette proportion reste un peu au-dessous de sa moyenne de long terme.

La part des entreprises déclarant rencontrer des difficultés d'offre uniquement augmente légèrement de nouveau (24 %), tandis que celle déclarant rencontrer des difficultés de demande uniquement rebondit légèrement ce mois-ci (20 %).

Type de difficultés rencontrées par les entreprises



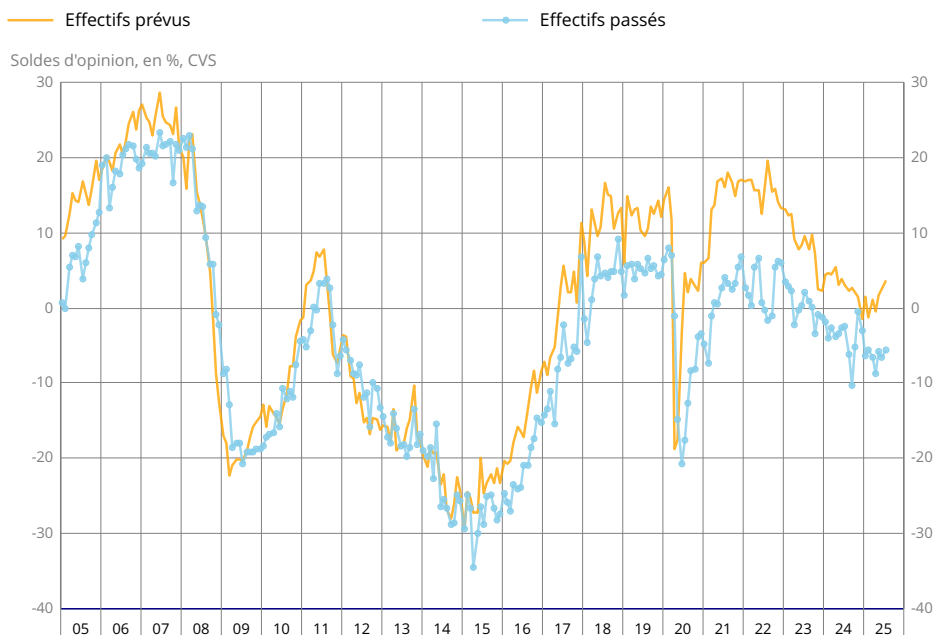
Le solde d'opinion sur les prix reste quasi stable

En juillet 2025, le solde d'opinion sur les prix prévus est quasi stable, au niveau de sa moyenne de long terme.

L'opinion sur l'emploi prévu s'améliore

En juillet 2025, le solde d'opinion des entrepreneurs sur l'évolution future de leurs effectifs s'améliore, tandis qu'il reste stable en ce qui concerne leur évolution passée. Le solde sur les effectifs futurs s'éloigne de sa moyenne de long terme tandis que celui sur les effectifs passés reste légèrement au-dessous de la sienne.

Évolution de l'emploi dans le bâtiment



Source : Insee.

Révisions

En raison de son amélioration, le climat des affaires dans l'industrie du bâtiment du mois de juin 2025 est révisé (après arrondi) de quatre points à la baisse. L'ensemble de la série est révisé.

Pour en savoir plus

Pour les questions à trois modalités, un solde d'opinion est l'écart entre le pourcentage pondéré des réponses « supérieures à la normale » ou « en hausse » et le pourcentage de réponses « inférieures à la normale » ou « en baisse ».

Les réponses à cette enquête ont été collectées entre le 25 juin et le 21 juillet 2025 ; l'essentiel des entreprises répondent lors des deux premières semaines de collecte.

Tous les soldes d'opinion résultant de l'enquête sont repris dans cette publication et sont disponibles dans les séries complémentaires mises en ligne.

Cette enquête fait partie du programme européen harmonisé d'enquêtes de conjoncture, financé en partie par la Commission européenne.

Des informations complémentaires (méthodologie simplifiée et détaillée, nomenclatures, etc.) sont disponibles dans l'onglet « Documentation » de la page web de cette publication.

Prochaine publication : le 22 août 2025 à 8h45.

