

L'ESPI et Habitat Réuni

Partenaires pour une formation d'enseignement supérieur adaptée aux enjeux du logement social

Paris, le 31 MARS 2023 – Dans un contexte marqué par l'impact des grandes transitions sociétales et environnementales (climatique, énergétique, démographique,) sur les métiers de l'immobilier et du logement social en particulier d'une part, et par les tensions récentes sur le marché du travail au regard de l'exigence accrue de sens et d'utilité sociale d'autre part, la question se pose, tant pour les entreprises que pour les établissements d'enseignement supérieur, des compétences professionnelles à maîtriser et des formations à adapter aux besoins des métiers et des territoires.

Dans ce contexte, Habitat REUNI et l'ESPI sont devenus partenaires le 29 mars 2023 partageant la conviction qu'une formation privilégiant l'alternance, adaptée aux besoins des acteurs et des territoires couplée à une recherche et développement appliquée à l'immobilier social, sont essentielles pour conforter leurs stratégies respectives de développement.

Les deux entités sont mobilisées pour produire un logement social innovant, sobre en énergie, confortable à tous les âges, le gérer et accompagner leurs occupants, grâce à des professionnels qualifiés à tous les niveaux de la chaîne de valeur.

La convention cadre de partenariat signée par **Julien Paul**, directeur général d'Habitat Réuni et **Bernard PINAT**, directeur général du groupe ESPI, pose les bases d'un accord d'ancrage territorial en lien avec les implantations respectives des Parties, Pôles territoriaux comme Campus régionaux.

Outre des engagements en matière de communication, d'invitation mutuelle à des évènements et d'association des bailleurs d'Habitat Réuni à des projets de recherche et développement, la convention prévoit une mobilisation des associés d'Habitat Réuni dans le processus pédagogique du groupe ESPI à travers des événements locaux de présentation des métiers de l'immobilier, la mobilisation d'intervenants d'Habitat Réuni dans le cadre de cours ou de conférences, le parrainage de promotions, la mise à disposition de projets pour des cas d'études ou encore la collaboration en matière de recherche.

La collaboration efficiente portera enfin sur l'accueil d'étudiants en alternance et l'identification d'évolutions de l'offre de formation professionnelle continue au regard des besoins métiers exprimés localement par les associés.



Julien Paul, Directeur Général de Habitat REUNI

Cette convention de partenariat est une réelle opportunité pour les associés d'Habitat Réuni déjà mobilisés auprès des campus ESPI de Nantes, de Lille et de Paris pour rendre visibles et attractifs les métiers du logement social et contribuer, grâce notamment à l'alternance, à la professionnalisation de jeunes motivés par un enseignement de qualité et ancré dans la réalité des acteurs de terrain, au moment où la question du sens acquiert une sensibilité toute particulière dans la crise du travail que nous semblons traverser.

Avec un riche réseau de 10400 anciens élèves et 5000 étudiants sur 7 campus en France et un à Montréal, l'ESPI est à ce jour l'unique école préparant à l'ensemble des métiers de l'immobilier. L'établissement d'enseignement supérieur privé dont les titres sont reconnus par l'État niveau 6 (Bac+3) et niveau 7 (Bac+5), et enregistrés au Répertoire National des Certifications Professionnelles est d'ailleurs réputé et reconnu pour la qualité de ses formations assurées par des professionnels de l'immobilier.

L'ESPI propose un Bachelor et un cycle Mastère Professionnel composé de 3 spécialisations : Promotion Immobilière / Property Management / Evaluation & Finance Immobilière. Les formations inculquées dès les 1ères années permettent d'inculquer aux étudiants en immobilier, une nouvelle façon de travailler notamment avec une forte présence de travaux en équipe, d'échanges avec des profils différents et des accès à des exemples tirés des expériences professionnelles.

L'ESPI forme et accompagne les professionnels de l'immobilier et ce partenariat inédit permet de sensibiliser les futurs acteurs du secteur vers les métiers qui seront au service des concitoyens et d'une cohésion sociale.



Bernard PINAT, Directeur Général de l'ESPI

Cette signature de partenariat démontre que les deux entités sont toutes deux attachées à promouvoir les formations adaptées aux enjeux du logement social et apporter des réponses claires et adaptées aux besoins des futurs professionnels de l'immobilier.

A propos de l'ESPI

Créé en 1972 par des professionnels du secteur, le Groupe ESPI est un établissement d'enseignement supérieur privé spécialisé dans la formation aux métiers de l'immobilier. Il compte 10400 anciens élèves et 5000 étudiants sur 7 campus en France et un à Montréal au Canada.

Le Groupe ESPI propose un Bachelor Gestionnaire d'Affaires Immobilières et un cycle de Mastère Professionnel.

Le Groupe ESPI a investi le domaine de la recherche par l'activité d'une équipe de près de quarante enseignants-chercheurs et se déploie à l'international depuis 3 ans par la contractualisation de trente accords.

Pour en savoir plus sur l'**ESPI** :



A propos d'Habitat Réuni

Groupe indépendant d'organismes indépendants, HABITAT RÉUNI est une société de coordination nationale de forme coopérative qui regroupe 26 entreprises Hlm, issues de toutes les familles de logement social (Coopératives Hlm, Entreprises Sociales pour l'Habitat, Offices Publics Pour l'Habitat, Sociétés d'Economie Mixte), représentant avec leurs filiales 36 organismes de logement social.

Ces entreprises forment un groupe porté par des valeurs fortes qui, dans cet esprit coopératif donne le même pouvoir à chacun des membres, maintient l'agilité de chacun, tout en apportant la force et la solidarité du collectif.

L'action d'HABITAT RÉUNI repose sur un projet d'entreprise mettant en œuvre trois vocations prioritaires : construire et gérer des logements offrant une réelle qualité de vie, connectés et répondant aux enjeux sociaux, sociétaux et environnementaux, et accompagner les publics logés en s'affirmant comme un véritable agrégateur de services.

HABITAT REUNI rassemble au 1er janvier 2023, 36 organismes associés (16 ESH, 14 coopératives, 5 offices et 1 SEM), qui ont généré conjointement en 2021 un chiffre d'affaires annuel global de 1129M€, pour un investissement de 890 M€ (compris accession) et gèrent un parc locatif de 178 000 logements sur 10 des 13 régions métropolitaines.

Les 36 associés représentent 2560 collaborateurs.

HABITAT RÉUNI, Bâtisseur de Cohésion sociale, habitat-reuni.fr