

## Le mouvement EnergieSprong engage une nouvelle dynamique pour les rénovations lourdes industrialisées en logement social et privé

Après 5 années de déploiement de la démarche EnergieSprong en France, GreenFlex, en charge du pilotage du mouvement, en dresse un bilan positif : les projets de rénovation à zéro énergie industrialisés amorcés les années passées prennent vie. Plus de 2 000 logements ont ainsi été rénovés (soit 100 fois plus qu'il y a 3 ans) et presque 4 000 sont à venir, avec un impact massif puisqu'ils permettront 10 000 tCO<sub>2</sub>e évitées tous les ans, et 6 M€ d'économies pour les ménages concernés.

Pour poursuivre cette dynamique et contribuer concrètement à la réduction de l'impact du bâtiment sur le climat, l'Union Européenne a choisi de financer, via le programme LIFE, deux nouveaux projets européens : LIFE Giga Regio Factory & LIFE Energy Poverty 0. L'année 2023 marque le lancement de ces projets coordonnés par GreenFlex et dont l'objectif est d'explorer de nouvelles voies de développement open source pour soutenir la massification de rénovations énergétiques très performantes et passer des milliers aux millions de logements rénovés.

### LIFE Giga Regio Factory : faciliter de nouvelles démarches régionales de rénovations groupées inter-organismes HLM et soutenir les entreprises et les industriels à changer d'échelle pour y répondre

Le projet LIFE Giga Regio Factory cherche d'une part à faciliter l'émergence de démarches groupées régionales inter-organismes HLM, en mettant à disposition une méthode de sélection et d'agrégation du patrimoine plus optimisée d'un point de vue technico-économique ; et d'autre part, à accompagner les entreprises et les industriels dans le développement d'outils de production pour y répondre.

L'objectif est de formaliser des catalogues d'offres et de solutions adaptés à différentes typologies architecturales et constructives du patrimoine existant, pour faciliter la planification de projets industrialisés de rénovation très performante.

Le projet de 2.4 M€ est mis en œuvre par un consortium de 12 partenaires français, italiens, allemands et belges :



### LIFE Energy Poverty 0 : faire émerger des démarches de rénovation massive industrialisée à l'échelle de quartiers combinant logements sociaux et privés par des coopérations actives entre habitants et collectivités

LIFE Energy Poverty 0 vise à déployer des actions massives de rénovation énergétique dans des quartiers vulnérables, en explorant le potentiel des solutions industrialisées pour la rénovation afin de lutter plus efficacement contre la précarité énergétique.

Ce projet vise à développer un outil gratuit et open source destiné aux collectivités pour leur permettre d'identifier le potentiel de rénovation industrialisée à l'échelle de quartiers. Il intégrera la création d'une

« **boussole énergétique de quartier** » pour impliquer tous les habitants et les aider à comprendre les enjeux et choix possibles pour **orienter son quartier sur une trajectoire de neutralité carbone**. Il développera des modèles de contrats d'achat mutualisés de rénovations industrialisées, et d'intégration à des communautés d'énergie renouvelables, notamment en lien avec des sociétés locales de tiers financement.

L'objectif est de **transposer l'approche EnergieSprong**, qui a fait ses preuves en logement social, dans des **quartiers mixtes mêlant logements sociaux et logements privés** et de **contribuer à multiplier des projets industrialisés de rénovation très performante**.

Le projet de 1.6 M€ est mené par un consortium de 7 partenaires français, italiens et hollandais :



fondazione



Debbie Mous  
Marketing & Innovatie



Comune di  
Milano



### Échanger ensemble le mardi 21 mars matin pour discuter de comment œuvrer collectivement à la réussite de ces projets

Ces deux nouvelles dynamiques portées par le mouvement de coopération EnergieSprong seront présentées en détail lors de la première édition 2023 des **Rencontres EnergieSprong**. L'événement se tiendra le **mardi 21 mars** prochain, de **9h à 12h30**, à la **Maison du Zéro Déchet** dans le 12e arrondissement de Paris. Des acteurs engagés dans des projets récents livrés ou en travaux seront présents pour apporter leurs témoignages et retours d'expérience. L'ADEME interviendra également pour présenter le [nouvel appel à projet CRHOS : développement de la construction et de la rénovation hors site](#), paru dans le cadre du plan France Relance 2030 de réindustrialisation du pays, pour soutenir le développement de champions industriels de la construction/rénovation hors site.

Inscription sur le formulaire disponible [sur ce lien](#).

*Ces projets sont financés par le programme LIFE (instrument de financement de l'UE pour l'environnement et le climat). Les points de vue et opinions exprimés n'engagent toutefois que l'auteur ou les auteurs et ne reflètent pas nécessairement ceux de l'Union européenne ou du CINEA. Ni l'Union européenne ni l'autorité subventionnaire ne peuvent en être tenues pour responsables.*



*Co-financé par l'Union Européenne*

