



GCC

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Paris, décembre 2023

GCC UN GROUPE DYNAMIQUE QUI POURSUIT SON EXPANSION ENTREPRENEURIALE

Quelques mois après avoir annoncé la nomination d'un nouveau Président du Directoire, GCC, porté par sa volonté de contribuer à la société en favorisant l'entrepreneuriat et avec pour objectif de permettre à chacun de se réaliser, conforte son développement avec la création de nouvelles agences pour répondre aux attentes de ses clients et du marché. Les maîtres-mots de ces évolutions : savoir-faire, entrepreneuriat et proximité.

Une large palette de savoir-faire

GCC dispose de 50 agences et filiales réparties sur toute la France et couvrant l'ensemble de ses trois activités : Construction, Energie et Promotion immobilière. Une véritable force pour le groupe et un avantage pour l'ensemble de ses clients dont GCC est le partenaire privilégié.

Depuis quelques années, GCC a souhaité étendre et conforter son expertise dans les territoires en ouvrant de nouvelles agences ou en créant des activités en totale adéquation avec les besoins du marché.

Ainsi en 2022, GCC a ouvert une **nouvelle agence dans le Finistère**, à Brest, afin de proposer à l'ensemble de ses clients des prestations de gros-œuvre, de travaux et services ainsi que du clé en main en entreprise générale. Cette ouverture s'est accompagnée d'une quinzaine de recrutements. L'agence s'est vue confier de nombreux chantiers comme l'agrandissement de la clinique Pasteur, la réalisation de l'hôtel ARA de Landerneau, la prochaine réalisation de logements pour Brest Métropole et la rénovation de l'ENSTA (École nationale supérieure de techniques avancées). La première année d'activité est très positive et s'accompagne de nouveaux recrutements en cours pour compléter les équipes.



GCC AURECA ! a également pris son envol en cours de l'année 2022. De simple activité de réhabilitation, elle est en effet devenue une agence spécialisée dans la réhabilitation en site occupé en région Rhône-Alpes. La responsable de cette activité, Emilie Arcelli, est devenue entrepreneuse au sein du groupe GCC. L'agence intervient actuellement sur la résidence Sakharov dans le quartier lyonnais de La Duchère, la résidence Petit Pont à Vaulx en Velin pour Alliade Habitat.

Du côté du Pôle Energie, la filiale **SOGSEQUIP AIR CONTROL** a été lancée en 2021 pour renforcer l'offre HVAC (heating, ventilation and air-conditioning). Dirigée par David Vasselin, elle est dédiée au traitement de l'air pour répondre aux besoins particuliers des installations de salles propres et ambiances contrôlées depuis la phase conception jusqu'à la réception et l'entretien. Cette structure compte 10 collaborateurs pour un chiffre d'affaires de 3 M€ en 2022.

Une année 2023 très dynamique

Durant cette année, GCC a ouvert plusieurs entité et créé de nouvelles activités :



BTB Santé et BTB Banque & Assurance pour apporter des solutions simples, efficientes et adaptées aux besoins métiers de clients spécifiques. BTB Santé développe une réelle expertise sur la sécurisation de réseaux électriques des hôpitaux afin d'assurer un fonctionnement optimal et pérenne des installations. De son

côté, BTB Banque & Assurance propose son savoir-faire à destination des sièges sociaux et immeubles d'exploitation des banques et assureurs. Pour ces institutionnels, elle intervient également sur des réhabilitations en immobilier de placement. BTB Banque & Assurance propose des solutions techniques complètes pour améliorer et maintenir le patrimoine.

BTB Santé a déjà mené plusieurs chantiers d'envergure : intervention en site occupé en étroite collaboration avec les services d'hygiène de l'hôpital Universitaire Avicennes pour la sécurisation du bâtiment Lavoisier (laboratoire de médecine nucléaire) ; remplacement des installations de secours de l'hôpital Robert Debré ; gain d'un marché à bon de commande pour 4 ans pour le Groupe hospitalier de la Pitié-Salpêtrière. Pour accompagner son développement, l'agence recrute actuellement 12 personnes.



Une nouvelle agence GCC Occitanie à Montpellier qui permet à GCC de rayonner sur la région Occitanie avec pour objectif de répondre spécifiquement à des chantiers fonctionnels en neuf et en réhabilitation. La première année d'activité a été marquée par une première opération en juin concernant un

parking Silo à Sète pour la SA ELIT. En parallèle, l'agence a été sélectionnée pour participer à la conception-réalisation du pôle gérontologique de Lunel, ainsi que pour l'appel d'offre restreint en reprise en sous-œuvre de Val de Croze à Montpellier. Elle candidate aussi sur divers projets tels que BIOPOLE, RSO, M.A.S.



Une nouvelle agence GCC Val de Loire à Orléans dont la direction est assurée par Philippe Hababou, précédemment directeur commercial de l'agence GCC Habitat Ile de France. Deux chantiers sont à mettre à l'actif de cette nouvelle agence : la rénovation / restructuration / construction d'une résidence pour personnes en situation précaire pour Batigère Habitats Solidaires à Gien (45) et la prochaine

restructuration / extension du Centre Hospitalier Lour Picou de Beaugency (45) dans le cadre d'un marché de conception-réalisation.



Une nouvelle agence GCC Ouvrages Publics en Rhône-Alpes, basée à Lyon et entièrement dédiée aux donneurs d'ordres publics (santé, culture, enseignement, complexes sportifs, collectivités...). Dirigée par Stéphane Le Baut, cette agence accompagne d'ores et déjà plusieurs marchés remportés par

GCC : le Groupe Scolaire Pasteur à Grigny (69), un programme de logements pour Grand Lyon Habitat dans le 7ème arrondissement de Lyon, l'Université Claude Bernard à Lyon, un commissariat à Bourg-en-Bresse.

- Par ailleurs, forte de ses positions dans les **Hauts-de-France**, l'agence présente à Saint-Laurent de Blangy se divise en 3 activités distinctes : GCC Réhabilitation Hauts-de-France, GCC Industrie Hauts-de-France et GCC Travaux Neufs Hauts-de-France. Elles se complètent d'une activité GCC Travaux & Services Hauts-de-France et d'une activité GCC Enveloppe Hauts-de-France spécialisée en bardage. Grâce à cette démarche de diversification des activités engagée depuis plusieurs années, GCC HDF peut répondre à ces marchés et apporter des expertises adaptées. Les clients bénéficient ainsi de véritables solutions sur mesure.



Flyrenov, solution de nettoyage de bâtiments et zone complexe par drone est issu du programme Licorne à travers lequel GCC accompagne les collaborateurs qui souhaitent concrétiser une idée de nouveau business au sein du groupe. Flyrenov a obtenu son premier brevet. Cette solution contribue

à la transformation des méthodes d'intervention dans le bâtiment, et notamment pour le démoussage et le nettoyage.

GCC, un tremplin pour l'entrepreneuriat

L'identité du groupe, comme son histoire, sont marqués par une dimension humaine forte, avec des femmes et des hommes qui aiment leur métier et ont une appétence pour l'entrepreneuriat. Toutes ces ouvertures et ces lancements de nouvelles activités illustrent le dynamisme de ce groupe indépendant ainsi que ses ambitions et sa volonté de permettre à ses collaborateurs de se réaliser et d'entreprendre. C'est le cas par exemple en régions Hauts-de-France, Centre Val de Loire et pour GCC AURECA ! où des directeurs commerciaux ont été nommés à la direction des nouvelles agences ou de nouvelles activités.

GCC s'appuie sur une stratégie qui vise à favoriser les initiatives menées par les collaborateurs et à leur laisser une large autonomie. Cela qui permet aujourd'hui au groupe de disposer d'un réseau d'implantations autonomes mais solidaires, agiles, rapides et souples, qui peuvent s'appuyer sur la solidité d'une entreprise de plus de 20 ans d'existence et présente dans le TOP 10 des acteurs du BTP en France.

Ce réseau se renforce chaque année pour garantir une grande proximité, un ancrage territorial fort, des réponses sur-mesure à des problématiques spécifiques en prenant en compte les différents enjeux en co-construction avec les partenaires et les clients.

À propos de GCC

Groupe indépendant depuis plus de 20 ans, GCC intervient sur l'ensemble de la chaîne de l'acte de construire et pour tous types de marchés et d'ouvrages. Fort de 50 entités opérationnelles sur l'ensemble du territoire et en Suisse, le groupe se positionne parmi les 10 premiers acteurs du BTP en France grâce à ses 3 pôles : CONSTRUCTION, ENERGIE, PROMOTION IMMOBILIÈRE. Il rassemble 2 663 collaborateurs et a réalisé en 2022 un chiffre d'affaires de plus de 1.136 milliards d'euros. Engagé pour une société durable, GCC privilégie la dimension humaine grâce à des collaborateurs autonomes et responsables, à une grande proximité territoriale et démontre une forte capacité d'innovation. Sa parfaite maîtrise de ses savoir-faire et de son expertise technique en fait le partenaire privilégié de ses clients et une entreprise soucieuse de l'épanouissement de ses collaborateurs. ETI indépendante, pérenne et engagée pour une société durable, GCC a l'ambition d'être l'ETI de préférence pour ses clients, ses collaborateurs et ses partenaires. L'engagement de GCC est guidé par sa raison d'être :

« Bâtir ensemble des solutions sobres et durables
Permettre à chacun de se réaliser et d'entreprendre,
Pour contribuer à un avenir pérenne. »

www.gcc-groupe.com et sur