



« Matériau sain » par Edeis Ingénierie

- 4 nouveaux fabricants de matériaux engagés
- Un label qui s'ouvre à de nouveaux acteurs

Edeis Ingénierie franchit une nouvelle étape dans le déploiement de sa démarche « Bâtiment sain », initiative pionnière visant à atteindre les meilleurs standards de qualité de vie et de performance environnementale des bâtiments, en annonçant le référencement de quatre fabricants de matériaux. Développé en lien étroit avec son partenaire l'IRES LAB, laboratoire d'analyse et de recherche, ce programme inédit vise à améliorer durablement la qualité sanitaire des bâtiments, à valoriser les fabricants engagés et à encourager l'ensemble de la filière à agir de manière proactive en matière de santé et d'air intérieur.

Le « Bâtiment sain », un enjeu majeur de santé publique et de performance des bâtiments

Les bâtiments constituent aujourd'hui un enjeu central de santé publique : nous passons plus de 80 % de notre temps dans des espaces clos, exposés à des polluants issus notamment des matériaux de construction et de finition. La qualité de l'air intérieur est ainsi reconnue comme un déterminant majeur de santé, avec un coût socio-économique estimé à plusieurs milliards d'euros par an en France.

Face à ce constat, Edeis Ingénierie a fait le choix de ne pas se limiter au seul cadre réglementaire existant. Avec sa démarche, le groupe entend aller plus loin que l'étiquetage A+ actuel et intégrer des exigences sanitaires renforcées dès la phase amont des projets de construction et de rénovation jusqu'à l'occupation des locaux, au bénéfice des maîtres d'ouvrage, des concepteurs et des usagers finaux.

Un label « Matériau sain » unique en France

Déployé en partenariat avec l'IRES LAB, bureau d'étude et laboratoire d'analyse, le label « Matériau sain by Edeis » repose sur l'analyse en laboratoire de 76 substances chimiques, incluant 42 composés organiques semi-volatils (COSV) et 34 composés organiques volatils (COV), soit un niveau d'exigence très supérieur aux référentiels réglementaires actuels, en particulier A+.

À l'issue de cette analyse, chaque matériau analysé peut se voir attribuer l'un des deux niveaux de labellisation définis par Edeis Ingénierie (Label Matériau Premium ou Label Matériau Excellent) et entrer dans son book de matériaux. Pour intégrer ces labels, les matériaux testés doivent présenter une concentration de ces 76 substances chimiques inférieure aux seuils fixés par le REACH

(Registration, Evaluation, Authorisation and Restriction of Chemicals). Passé le seuil permettant une labélisation Matériau Excellent, les matériaux sont déclassés.

Actuellement, ce label s'intéresse à l'ensemble des matériaux de finition pour les sols, murs et plafonds. Cela représente 5 catégories de matériaux visés :

- La peinture de second-œuvre
- les revêtements de sol
- Les colles de sol
- Les dalles de faux-plafond
- Les menuiseries

Les matériaux labellisés sont ensuite prescrits et recommandés dans les opérations immobilières accompagnées par Edeis Ingénierie, en fonction de leur usage précis et de leur niveau de performance sanitaire.

Quatre nouveaux fabricants référencés au sein du Book Matériau Sain

Dans ce cadre, Edeis Ingénierie annonce le référencement de quatre premiers fabricants au sein de son Book Matériau Sain, illustrant la diversité des usages et des typologies de matériaux concernés par la démarche :

- **PPG** – peinture polyuréthane, labellisée matériau excellent
- **Tiger** – peintures sur métaux – menuiserie, labellisée matériau premium
- **Tremco** – résines de sol (Flowfresh HF, Flowfresh SR, Flowfresh EDS SL), labellisées matériau premium
- **Hempel** – une peinture de finition et un revêtement intumescent, labélisés matériau excellent et matériau premium

Ces fabricants ont soumis certaines de leurs références produits à une analyse approfondie et indépendante, attestant de leur engagement en faveur de la santé des occupants et de la qualité de l'air intérieur. Leur intégration au Book Matériau Sain d'Edeis constitue une reconnaissance de la qualité sanitaire de ces matériaux et de leur démarche volontaire.

Pour intégrer ce Book Matériaux Sains, chaque matériau doit être testé indépendamment. Ainsi, le test et la labélisation d'une peinture ne peut pas entraîner la labélisation de toute la gamme de couleur.

Une démarche ouverte à de nouveaux fabricants et à l'ensemble de la filière

Avec ce programme de référencement, Edeis Ingénierie entend jouer un rôle moteur au sein de la filière du bâtiment. Le groupe poursuit activement l'intégration de nouveaux fabricants souhaitant faire analyser leurs matériaux et rejoindre le Book Matériau Sain.

Au-delà des industriels, Edeis Ingénierie s'adresse également aux maîtres d'ouvrage publics et privés, architectes et partenaires de la maîtrise d'œuvre, en les incitant à prescrire des matériaux sains et à intégrer la dimension sanitaire comme un critère structurant de leurs futurs projets immobiliers, en allant plus loin que la réglementation actuellement en vigueur pour le bien-être des futurs usagers.

Un engagement au service des bâtiments et des territoires de demain

En développant le label « Matériau sain » et en structurant une démarche globale autour du « Bâtiment sain », Edeis Ingénierie affirme sa volonté d'anticiper les évolutions réglementaires, de contribuer à l'amélioration de la santé des usagers et de concevoir des bâtiments plus responsables, confortables et respectueux des usagers.

Cette initiative s'inscrit pleinement dans la raison d'être d'Edeis Ingénierie : agir comme un allié des territoires et accompagner les acteurs publics et privés dans la conception d'ouvrages respectueux de l'environnement et de la santé de leurs occupants.

À propos d'Edeis

Edeis est un groupe leader dans les domaines de l'ingénierie et du développement d'infrastructures. Depuis 2016, Edeis s'engage au service des collectivités et du grand public. Au travers de la grande variété de ses métiers, services et sites opérés – un portfolio d'activités synergiques incluant 18 agences d'ingénierie, 21 aéroports et 5 ports sur le territoire métropolitain et dans les Outre-mer – Edeis s'est donné pour mission d'être l'allié des territoires. Ingénierie de conseil et maître d'œuvre, Edeis conçoit, construit et réhabilite des ouvrages d'envergure, en apportant son expertise technique et sa capacité à créer des solutions adaptées aux enjeux de chaque territoire. Déléataire de service public, Edeis apporte son expertise globale pour des grands projets, aussi bien en exploitation et maintenance qu'en développement d'ouvrages très spécifiques, créant ainsi de la valeur ajoutée pour le plus grand nombre.

Informations pratiques

Edeis Ingénierie
18 Rue de la Petite Sensive
44300 Nantes
<https://www.edeis.com/>