

## Femat, distributeur de solutions pour le bâtiment performant, poursuit son développement



Femat, distributeur de matériaux et de solutions pour le bâtiment performant, présente d'excellents résultats sur l'année 2022. Malgré les incertitudes rencontrées dans le secteur du bâtiment, le groupe français poursuit son ascension avec des investissements importants pour générer du stock, la diversification de ses services, l'accompagnement renforcé des professionnels du bâtiment et l'ouverture du FematLab, siège social du groupe, actuellement en construction à Dardilly, à la fois lieu d'échanges et vitrine des activités de Femat.

Déjà implanté en Région Rhône-Alpes avec trois agences à Dardilly, Corbas et Chambéry, Femat continue son expansion avec l'ouverture récente d'une 4e agence à Chaponost. Le groupe ambitionne de renforcer sa présence sur le territoire français dans les années à venir.

Les deux dirigeants, Florian Brunet-Lecomte et Arnaud Sornay, détaillent la stratégie de Femat pour affronter le marché capricieux du bâtiment et partagent leurs ambitions pour l'avenir.

## Un bilan positif pour le début de l'année 2022

Le secteur du bâtiment a rencontré quelques difficultés sur l'année 2022, entre problématiques d'approvisionnement et fluctuation irrégulière des prix. Femat a profité de ces incertitudes pour se renforcer et faire évoluer sa stratégie sur plusieurs axes : la diversification de ses références et de ses fournisseurs, l'augmentation des stocks et l'accompagnement qualitatif des professionnels du bâtiment.



« Aujourd'hui notre stock représente 15 000 m<sup>2</sup> réparti sur 4 agences, quand il y a un an il n'était que de 8 000 m<sup>2</sup> sur 3 agences. On l'a donc doublé. C'est un effort très important car en 2021, le chiffre d'affaires de Femat était de 14 millions d'euros pour un stock d'une valeur de 1,2 million d'euros, et pour cette année on projette un CA de 18 à 20 millions pour, vraisemblablement, 4 millions d'euros de stock. C'est vraiment énorme sur une largeur de gamme restreinte. En effet, quand un négoce traditionnel propose 200 000 produits, nous on en a seulement 12 000 ! On montera peut-être à 15 000 mais guère plus. Ce qui veut dire qu'un client qui vient chez nous est sûr de pouvoir trouver la référence dont il a besoin. »

**Florian Brunet-Lecomte, Président et Co-Fondateur du groupe Femat**



« Le groupe a fait plus d'investissements sur la dernière année que sur les 5 années précédentes ! On a d'ailleurs pris le contre-pied de ce qui se fait dans notre secteur en continuant à développer, notamment nos capacités de stockage. Nous avons ouvert très rapidement un nouveau site à Chaponost (près de Lyon) qui est désormais notre centrale logistique d'une capacité de 5 000 m<sup>2</sup>. »

**Arnaud Sornay, Co-fondateur du groupe Femat**

## Femat, une offre diversifiée au service des professionnels du bâtiment

A l'origine distributeur spécialisé dans l'isolation, puis dans la multi-énergie avec des produits de type pompes à chaleur, poêles à granulés, etc. Femat a finalement diversifié son expertise. Aujourd'hui, l'offre du groupe gravite autour de 3 pôles de la rénovation performante et de l'éco construction : l'isolation, l'étanchéité et la ventilation, agrémentés des solutions pour la construction bois. Pour chacun de ces secteurs, Femat sélectionne plusieurs partenaires industriels et stocke leurs produits. Ce fonctionnement permet à la marque d'être spécialisée dans son secteur et d'avoir une certaine expertise lorsqu'elle s'adresse à ses clients.

## Femat Solutions : aider les professionnels du bâtiment à financer les travaux de leurs clients

Femat n'est plus simplement distributeur. La philosophie du groupe réside dans le fait d'être utile à la clientèle. C'est dans cette optique que Femat a lancé l'activité Femat Solutions. En plus d'avoir un stock de matériaux dans une période de pénurie, le groupe accompagne les artisans et installateurs dans le montage des dossiers de financement des travaux de leurs clients.

« Femat apporte aux artisans la conformité administrative des dossiers et la trésorerie pour qu'ils puissent se consacrer à leur métier. En complément, avec notre bureau d'études, on va pouvoir leur fournir certains contacts et participer au développement de leur activité. Enfin,

nous aidons les professionnels à monter en compétences grâce à notre centre de formation qui va encore se professionnaliser avec l'ouverture prochaine du FematLab. »

**Florian Brunet-Lecomte**

## **Ouverture du FematLab en octobre : un lieu de rencontre, de réseau et de montée en compétence pour les professionnels du bâtiment performant**

En cours de construction à Dardilly, le Fematlab ou nouveau siège social du groupe, verra le jour en octobre 2022. Labellisé bâtiment passif, il concrétise l'histoire que Femat raconte depuis 2011, lorsque Florian Brunet et son associé Arnaud Sornay créent l'entreprise. Véritable lieu d'échange et de partage, le Fematlab abritera un showroom, un espace de formation, et des salles de réception pour devenir le lieu de rencontre, de réseau et de montée en compétence des professionnels du bâtiment performant : artisans, fournisseurs, partenaires, financeurs, etc.

Pour **Florian Brunet-Lecomte et Arnaud Sornay**, « ce bâtiment est un catalyseur des énergies, un lieu de rencontre et d'échange ! Il va abriter le nouveau siège social du groupe, l'agence Femat Lyon-Ouest, un centre de formation et de mise en œuvre aux métiers du bâtiment performant, ainsi qu'un showroom composé de 25 espaces de présentation des innovations de nos partenaires industriels. Avec ce bâtiment performant labellisé passif, que l'on a imaginé et conçu, on va au bout de nos convictions : c'est-à-dire ne pas être dogmatique sur les matériaux, mais exigeant sur la finalité qui est l'économie d'énergie et le bien-être. Le FematLab est donc une parfaite illustration de la destination et des performances de ce que l'on vend. »



Avec le Fematlab, Femat matérialise la forte dynamique que le bâtiment performant rencontre aujourd'hui, en proposant dans un lieu unique la formation des professionnels, le financement des travaux de leurs clients, les bons matériaux et l'étude thermique.

« On est sur une dynamique très forte de l'éco-bâtiment. On le voit bien, que ce soit l'artisan classique, l'industriel traditionnel, le constructeur de maison individuelle, l'auto-constructeur ou le particulier, chacun vient dans nos agences pour découvrir les solutions et se former. L'évolution des réglementations y est évidemment pour beaucoup, mais la prise de conscience vient aussi de la base, des particuliers qui voient leurs factures d'énergie exploser. »

**Florian Brunet-Lecomte**

« La crise en Ukraine et l'inflation ont accéléré le processus. Quand les gens voient qu'ils peuvent améliorer leur habitat et passer de 300 euros par mois de facture d'électricité ou de gaz à 100 euros, ils n'hésitent pas longtemps. »

**Arnaud Sornay**

## FEMAT, déterminé à devenir acteur national du bâtiment performant

Pour les années à venir, Femat poursuit son développement avec des objectifs ambitieux. L'activité du groupe étant actuellement basée à 95% sur la rénovation, Femat ambitionne d'élargir son offre à la construction neuve en convoitant les marchés du collectif et de l'industrie. L'entreprise a la volonté d'être reconnue pour avoir su décrocher le métier de distributeur, ce qui lui confère son dynamisme actuel. Du matériau jusqu'à la solution de financement, en passant



Arnaud Sornay et Florian Brunet-Lecomte

par l'accompagnement des travaux : les équipes Femat s'engagent à apporter la meilleure solution aux professionnels du bâtiment pour la réalisation de leur projet. D'ici 5 ans, le groupe souhaite par ailleurs couvrir le territoire français avec 15 à 20 agences, devenant ainsi un acteur national du bâtiment performant.

### A propos de FEMAT

Femat est une PME créée en février 2011 par Florian Brunet-Lecomte et Arnaud Sornay à Dardilly (69), en région Auvergne-Rhône-Alpes. L'entreprise démarre son activité en tant que distributeur spécialisé en matériaux et solutions d'écoconstruction, pour l'isolation, l'étanchéité, la ventilation et le multi-énergies (systèmes de chauffages, eau chaude sanitaire etc.). FEMAT accompagne les artisans, les bureaux d'études, les architectes ou les particuliers, aussi bien dans le neuf que dans la rénovation. Portée par le marché de la rénovation énergétique qui a connu une très forte croissance et la stratégie visionnaire des deux gérants, Femat s'impose en 10 ans comme un distributeur référent auprès des professionnels de la rénovation énergétique partout en France.