

Eiffage Immobilier et I3F signent une VEFA sur une Résidence de 59 logements sociaux au sein de la ZAC Grand Canal à Clamart (92)



Crédit photo : Arka studio

Eiffage Immobilier annonce l'acquisition en VEFA par I3F d'une résidence de 59 logements sociaux au sein de la ZAC Grand Canal à Clamart (92), l'ambitieux projet de requalification urbaine d'Eiffage Aménagement.

Cet ensemble sera conçu par l'architecte Marc Farcy dans un style Art Deco inspiré de l'architecture américaine des années 1930.

Dans le cadre de la création de ce nouveau quartier, le bâtiment offrira une vue immédiate et dégagée sur le canal, l'accès à de nombreux commerces, infrastructures scolaires (crèche, école) ainsi qu'aux transports en commun situés à proximité. Les locataires d'I3F pourront notamment bénéficier d'un service de gardiennage avec une loge prévue à cet effet.

Doté d'une chaufferie biomasse et d'un réseau urbain de chaleur, le bâtiment vise les certifications RT 2012, E+C- et NH Habitat HQE.

Les travaux débuteront le 1er février 2023. La livraison est prévue au 30 juin 2025.

