



By  Hydro

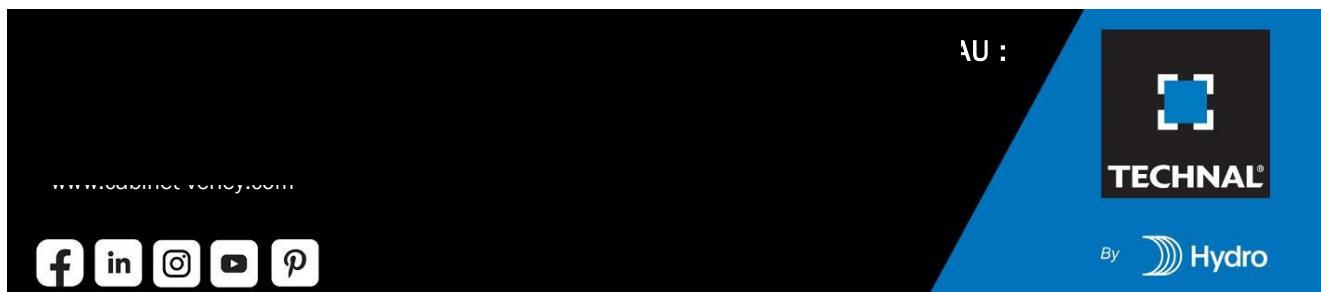
Information Presse Novembre 2024

## CONCOURS D'ARCHITECTURE INTERNATIONAL « WATA » :

### TECHNAL DÉVOILE LES LAURÉATS DE SA 3<sup>ÈME</sup> ÉDITION



WORLD  
ARCHI  
TECTURE  
AWARD



La 3<sup>ème</sup> édition du concours d'architecture international WATA vient de remettre 18 prix (10 lauréats et 8 mentions) à 16 projets se distinguant par leur créativité, leur intégration paysagère et leur utilisation innovante des menuiseries et murs-rideaux en aluminium TECHNAL. Ces réalisations remarquables ont été récompensées dans 9 catégories :

- Prix Étudier & Découvrir
- Prix Habiter Logements collectifs
- Prix Habiter Logements individuels
- Prix Réhabiliter - Tertiaire
- Prix Réhabiliter - Logements
- Prix Travailler
- Prix Durabilité
- Prix Imagine WATA
- Prix Next Generation

La cérémonie s'est déroulée ce mardi 26 novembre au Théâtre Royal Danois à Copenhague. Tous les architectes récompensés étaient présents. Des prescripteurs du monde entier et des experts de l'industrie de la construction ont également participé à l'événement. Un livre a été publié afin de mettre en lumière les projets gagnants, les mentions spéciales mais également les participants. Ce concours, organisé tous les deux ans, confirme le rayonnement mondial de TECHNAL, reconnu pour son expertise et ses solutions aluminium alliant design, confort et durabilité.

## / Un jury d'architectes mondiaux

7 architectes se sont réunis à Londres en juin dernier pour délibérer autour du Président du jury, Eli Synnevåg, SNØHETTA (Norvège) :

- Claudio Barborini, BARRECA & LA VARRA (Italie)
- Jorge Estriga, RISCO (Portugal)
- Hoda Ibrahim, ALPIN LIMITED (Moyen-Orient)
- Mariya Krasteva, DMWR ARCHITECTS (Royaume-Uni)
- Pierre-Louis Taillandier, TAILLANDIER ARCHITECTES ASSOCIÉS (France)
- Greta Tressera, COAC (Espagne)
- Tom Vandorpe, LINKLAB (Belgique)

# PRIX ET MENTIONS DÉCERNÉS

## / PRIX ÉTUDIER & DÉCOUVRIR

LAURÉAT	Conservatoire de Musique et de Danse Résonance, Blagnac, France Agence d'architecture : PPA Architectures Aluminier Agréé TECHNAL : SMAP
MENTION	Fondation du travail de la construction de la communauté valencienne, Valence, Espagne Agence d'architecture : MRM arquitectos Fabricant-Installateur : Alusink

## / PRIX HABITER - LOGEMENTS COLLECTIFS

LAURÉAT	102 Logements sociaux, Madrid, Espagne Agences d'architecture : MARMOLBRAVO et MADhel Fabricant-Installateur : Aludeco Metálicas
MENTION	Logements Sociaux Torre Baró, Barcelone, Espagne Agences d'architecture : DATAAE, narch arquitectes et maira arquitectes (co-entreprise) Fabricant-Installateur : Finestcris

## / PRIX HABITER - LOGEMENTS INDIVIDUELS

LAURÉAT	La Maison Populaire, Olot, Gérone, Espagne Agence d'architecture : Arnau Estudi d'Arquitectura Fabricant-Installateur : Plantalech
MENTION	Maison Bloembollen, Lochristi, Belgique Agence d'architecture : Sean Van Ryzeghem Architect BV Fabricant-Installateur : ALU-Q BV
MENTION	Maison en Rouge, Cebreros, Ávila, Espagne Agence d'architecture : estudio__entresitio Fabricant-Installateur : Cerramientos Hontoria
MENTION	Maison San Benito, Mar de Plata, Argentine Agence d'architecture : Agüero Marcenaro Architects Fabricant-Installateur : Optimall

## / PRIX RÉHABILITER – TERTIAIRE

LAURÉAT	Cinéma Batalha, Porto, Portugal Agence d'architecture : Atelier 15 Fabricant-Installateur : Ribeiro & Rocha
LAURÉAT	École d'Architecture INSA, Strasbourg, France Agences d'architecture : COSA et RHB Architectes (associée) Fabricant-Installateur : Evoluglass

## / PRIX RÉHABILITER - LOGEMENTS

LAURÉAT	Maison T, Reims, France Agence d'architecture : Atelier Cadet Architecte Aluminier Agréé TECHNAL : Frechin
MENTION	Maison Béton, Sheffield, Royaume-Uni Agence d'architecture : Whittam Cox Architects Fabricant-Installateur : Quest Solutions

## / PRIX TRAVAILLER

LAURÉAT	Zwarte Fles, Zwijnaarde, Belgique Agence d'architecture : Vi.architectuur.atelier Fabricant-Installateur : Aluminium De Croock bv
---------	---

## / PRIX DURABILITÉ

LAURÉAT	Logements sociaux Torre Baró, Barcelone, Espagne Agences d'architecture : DATAAE, narch arquitectes et maira arquitectes (coentreprise) Fabricant-Installateur : Finestcris
MENTION	École d'Architecture INSA, Strasbourg, France Agences d'architecture : COSA et RHB Architectes (associée) Fabricant-Installateur : Evoluglass

## / PRIX IMAGINE WATA

LAURÉAT	Village Aerys, Thies Somone, Sénégal Agence d'architecture : Atelier KALM Aluminier Agréé TECHNAL : Schueller Metal
MENTION	Tour Uptown Dubai, Dubai, Émirats Arabes Unis Agences d'architecture : AS+GG (architecte concepteur) et Woods Bagot (consultant en architecture et design intérieur) Fabricant-Installateur : Besix

## / PRIX NEXT GENERATION

LAURÉAT	Résidences avec Services Fairmont Ramla, Riyad, Arabie Saoudite Agences d'architecture : Nikken Sekkei (conception), Erga Group Overseas (développement de la conception) Fabricant-Installateur : NAFCO
---------	--

## / LAURÉAT - PRIX ÉTUDIER & DÉCOUVRIR

### Conservatoire de Musique et de Danse Résonance, Blagnac, France

Agence d'architecture : PPA Architectures

Aluminier Agréé TECHNAL : SMAP

Solutions TECHNAL : Fenêtres et portes SOLEAL, et murs-rideaux GODE

Photographe : Mille Sylvain

Situé dans le quartier d'Andromède à Blagnac, le Conservatoire de Musique et de Danse Résonance s'étend sur 3 411 m<sup>2</sup> à l'extrême sud d'un grand parc et fait face au lycée. Ce projet crée un espace ouvert et accueillant qui réorganise le quartier environnant. Le grand hall traversant est enveloppé de murs-rideaux en aluminium GODE. Ses façades vitrées de 3 m de haut assurent une continuité fluide avec l'espace public.

L'enjeu prioritaire de ce type d'ouvrage reste la gestion de la performance acoustique. Toutes les menuiseries TECHNAL (fenêtres oscillo-battantes/à la française SOLEAL, portes SOLEAL et murs-rideaux GODE) intègrent des vitrages à fort pouvoir acoustique (jusqu'à 47 dB RA,tr). Dans la salle de percussions et dans celle dédiée à l'orchestre, des doubles châssis SOLEAL ont également été mis en œuvre pour réduire au maximum les bruits des instruments. Des « boîtes dans les boîtes » qui assurent à tous un confort optimal. Pour baigner toutes les salles de lumière naturelle tout en préservant l'intimité des élèves, PPA Architectures a pris le parti d'associer une résille métallique aux grands châssis aluminium.

### Appréciation du jury

*Le prix a été attribué à ce projet pour sa façade impressionnante et son escalier intérieur magnifiquement conçu. Une attention particulière a été portée à l'optimisation des performances acoustiques, essentielles pour la fonctionnalité du bâtiment.*



## / MENTION - PRIX ÉTUDIER & DÉCOUVRIR

### Fondation du travail de la construction de la communauté valencienne, Valence, Espagne

Agence d'architecture : MRM arquitectos

Fabricant- Installateur : Alusink

Solutions TECHNAL : châssis fixes et à frappe SOLEAL

Photographe : Mikel Muruzabal

Le nouveau siège de la Fondation du travail de la construction de la communauté valencienne est inséré dans un paysage qui mêle éléments agricoles et semi-industriels. Il est entouré d'oliveraies et de vergers, et borde le ravin de Carraixet au Nord. Son architecture simple et claire se compose d'espaces interconnectés qui transmettent la signification institutionnelle attendue d'un bâtiment de cette nature. Les fenêtres SOLEAL, dans leurs versions fixes et ouvrantes, ont contribué à améliorer l'apport de lumière naturelle dans les salles de classe, tout en offrant des performances thermiques et acoustiques optimales. Leur design élégant et moderne s'intègre harmonieusement dans cette architecture contemporaine.

### Appréciation du jury

*Une mention spéciale a été attribuée à ce projet pour son design élégamment simple et ses espaces polyvalents. Le projet allie harmonieusement les installations éducatives, les espaces d'exposition et les fonctions communautaires, démontrant une multifonctionnalité innovante.*



## / LAURÉAT - PRIX HABITER - LOGEMENTS COLLECTIFS

### 102 Logements sociaux, Madrid, Espagne

Agences d'architecture : MARMOLBRAVO, MADhel

Fabricant- Installateur : Aludeco Metálicas

Solutions TECHNAL : Fenêtres SOLEAL, coulissants LUMEAL et protections solaires NOTEAL

Photographe : José Hevia

Ce projet accueille 102 logements sociaux dans le quartier Puente de Vallecas à Madrid. Il a été conçu pour s'adapter à un terrain complexe en angle, et incluant un dénivelé de 6 m. Il offre dans chaque logement des espaces de qualité, lumineux et ouverts largement vers l'extérieur grâce notamment aux menuiseries TECHNAL. Les baies coulissantes LUMEAL se distinguent par leurs grandes dimensions et leur ouvrant caché qui favorisent la connexion entre le dedans et le dehors. L'architecture et les matériaux choisis se fondent particulièrement dans le quartier en parfaite harmonie avec les bâtiments adjacents.

#### Appréciation du jury

*Le prix a été attribué à ce projet en raison de sa façade impressionnante, de ses intérieurs soignés et d'une gestion parfaite des espaces. Une attention particulière a été portée à chaque détail et notamment à l'atrium de l'entrée. L'utilisation intelligente du budget est à souligner.*



## / MENTION - PRIX HABITER - LOGEMENTS COLLECTIFS

### Logements sociaux Torre Baró, Barcelone, Espagne

Agences d'architecture : DATAAE, Narch arquitectes et Maira arquitectes (coentreprise)

Fabricant- Installateur : Finestcris

Solutions TECHNAL : Fenêtres et coulissants SOLEAL

Photographe : Adrià Goula

Les agences d'architecture ont conçu un bâtiment de 47 logements sociaux dans le quartier Torre Baró à Barcelone, attenant au Parc de Collserola. Il se compose d'un sous-sol, d'un rez-de-chaussée et de 5 étages. Tous les appartements disposent d'un patio de 13 m<sup>2</sup> qui s'ouvre et se ferme sur l'extérieur à l'aide de baies coulissantes SOLEAL. Thermiquement performantes, elles contribuent à la création d'espaces énergétiquement efficient. Un atrium central sert d'espace communautaire et de passage entre les habitations et la rue.

### Appréciation du jury

Ce projet a été récompensé pour son architecture accueillante et adaptable. Des éléments distincts qui se combinent pour créer un tout cohérent et unique. Le choix réfléchi des matériaux de construction et des orientations a joué un rôle clé. Le résultat met en valeur le contraste entre une structure rationnelle et la spontanéité de la vie intérieure.



## / LAURÉAT – PRIX HABITER - LOGEMENTS INDIVIDUELS

### La Maison Populaire, Olot, Gérone, Espagne

Agence d'architecture : Arnau Estudi d'Arquitectura

Fabricant- Installateur : Plantalech

Solutions TECHNAL : Fenêtres SOLEAL et coulissants à ouvrant caché LUMEAL

Photographe : Marc Torra

La maison a été imaginée pour une grande famille. La porte de garage est devenue un élément dominant du projet, nécessitant diverses stratégies pour minimiser son impact visuel. Le défi de cet ouvrage était le travail autour de la différence de demi-niveau entre la rue et le jardin arrière. Cela a conduit à l'utilisation de niveaux intermédiaires, faisant de la conception sectionnelle la principale caractéristique du projet. Dissimulées subtilement derrière la façade, les fenêtres SOLEAL et les baies coulissantes à ouvrant caché LUMEAL ont maximisé l'entrée de la lumière naturelle et contribué à l'efficacité énergétique de la maison.

### Appréciation du jury

*La décision du jury a été unanime : la construction sur une parcelle étroite a habilement été pensée. Inspiré du style industriel, le projet se démarque par son intérieur polyvalent et son intégration réussie dans un site complexe. La conception du garage est exemplaire. Une démonstration de l'ingéniosité architecturale qui tire le meilleur parti de ressources limitées.*



## / MENTION - PRIX HABITER - LOGEMENTS INDIVIDUELS

### Maison Bloembollen, Lochristi, Belgique

Agence d'architecture : Sean Van Ryzeghem Architect BV

Fabricant- Installateur : ALU-Q BV

Solutions TECHNAL : Fenêtres et coulissants SOLEAL

Photographe : Filip De Pelecyn, Annick Vernimmen

Le projet Bloembollen à Lochristi, en Belgique, impliquait la création de deux maisons mitoyennes unifamiliales formant une unité architecturale. Le terrain a été divisé sous des conditions strictes qui exigeaient que les constructions soient réalisées en simultané avec des matériaux identiques. L'une des principales exigences était que les portes d'entrée ne soient pas visibles depuis la rue afin de préserver une apparence unifiée. La largeur de 17 m de chaque parcelle et l'orientation sud-ouest optimale, ont permis à l'architecte de concevoir une organisation en forme de L, offrant à chaque habitation une cour privée en retrait.

### APPRÉCIATION DU JURY

*Il a été décidé d'attribuer une mention spéciale à ce projet pour son approche novatrice de la division d'une parcelle unique en deux maisons, incluant une cour privée pour chacune. Le projet intègre également la production d'énergie via des panneaux solaires et dispose d'un toit végétalisé pour prévenir la surchauffe.*



## / MENTION - PRIX HABITER - LOGEMENTS INDIVIDUELS

### Maison en Rouge, Cebreros, Ávila, Espagne

Agence d'architecture : estudio\_entresitio

Fabricant- Installateur : Cerramientos Hontoria

Solutions TECHNAL : Coulissants panoramiques ARTLINE et murs-rideaux GEODE

Photographe : Montse Zamorano

Adossée à la pente escarpée du réservoir de San Juan, au sein d'une dense forêt de pins, cette villa familiale constitue une véritable prouesse architecturale. Élevée sur pilotis et entièrement réalisée en bois, sa structure s'inscrit délicatement dans le paysage, épousant les courbes du terrain. Le projet démontre un engagement fort à minimiser son impact sur le site.

Les baies coulissantes panoramiques à hautes performances thermiques ARTLINE, aux profilés aluminium extra-fins, maximisent les surfaces vitrées. Une transparence qui efface la frontière entre intérieur et extérieur. La relation avec l'environnement naturel est directe comme si les habitants vivaient dans cette forêt été comme hiver.

### APPRÉCIATION DU JURY

*Une mention spéciale a été attribuée à ce projet pour son intégration harmonieuse dans un environnement naturel et pour sa capacité à créer une atmosphère chaleureuse grâce à un jeu subtil de lumière naturelle.*



## / MENTION - PRIX HABITER - LOGEMENTS INDIVIDUELS

### Maison San Benito, Mar de Plata, Argentine

Agence d'architecture : Agüero Marcenaro Architects

Fabricant- Installateur : Optimall

Solutions TECHNAL : Coulissants à ouvrant caché LUMEAL et fenêtres SOLEAL

Photographe : Eduardo Agüero

Située dans un quartier résidentiel de Chapadmalal, la parcelle de 932 m<sup>2</sup> bénéficie d'un ensoleillement généreux. Pour faire face aux vents marins caractéristiques de la région, le cabinet Agüero Marcenaro Architects a imaginé un projet centré autour d'une cour intérieure protégée. Elle offre des espaces intimes et préservés des éléments. Les fenêtres SOLEAL et les baies coulissantes à ouvrant caché LUMEAL permettent une connexion cristalline entre le dedans et le dehors, tout en garantissant une bonne isolation thermique.

### APPRÉCIATION DU JURY

*Le jury a particulièrement apprécié l'utilisation de la lumière naturelle. Les rayons du soleil pénètrent en douceur dans les pièces de vie. L'ambiance est délicate, intimiste et cocooning.*



## / LAURÉAT – PRIX RÉHABILITER – TERTIAIRE

### Cinéma Batalha, Porto, Portugal

Agence d'architecture : Atelier 15

Fabricant- Installateur : Ribeiro & Rocha

Solutions TECHNAL : Murs-rideaux TENTAL, fenêtres et portes SOLEAL

Photographe : Brutos audiovisual

Le Cinéma Batalha, conçu par l'architecte Artur Andrade dans les années 1940, s'est imposé comme un symbole de résistance à la dictature. Face à sa dégradation progressive, une restauration complète s'est avérée indispensable. Sa réhabilitation reflète la volonté de valoriser son importance historique, tout en renforçant son rôle dans le contexte urbain. Ce bâtiment emblématique de l'architecture moderne a été transformé en un centre culturel de premier plan pour la ville de Porto. Des murs-rideaux TECHNAL, de la gamme TENTAL, ont été mis en œuvre. Cette solution offre une large palette de finitions permettant de respecter l'architecture originelle. Elle renforce également les performances thermiques et acoustiques, ainsi que la lumière naturelle dans le bâtiment.

### APPRÉCIATION DU JURY

Le jury a salué cette restauration fidèle au bâtiment originel. Son éclat d'antan est retrouvé en respectant scrupuleusement le patrimoine et l'architecture initiale.



## / LAURÉAT – PRIX RÉHABILITER – TERTIAIRE

### École d'Architecture INSA, Strasbourg, France

Agences d'architecture : COSA et RHB Architectes (associée)

Fabricant-Installateur : Evoluglass

Solutions TECHNAL : Baies coulissantes, châssis fixes et à frappe SOLEAL, murs-rideaux GEODE

Photographe : Camille Gharbi

Les agences ont collaboré pour entreprendre la restructuration de l'INSA (Institut National des Sciences Appliquées) Strasbourg et concevoir un nouveau bâtiment dédié au pôle architecture. Le projet global repose sur la mise à profit du plan d'origine de l'ouvrage datant de 1960, pour en ajuster les liaisons bousculés au fil des extensions. Il permet également de réorganiser les différents départements pour incarner la pédagogie spécifique de l'INSA, dont le déménagement dans un bâtiment neuf de la formation en architecture. C'est sur cette construction qu'est intervenu le fabricant-installateur de menuiseries aluminium TECHNAL. Il a mis en œuvre plus de 200 m<sup>2</sup> de murs-rideaux GEODE, et 2 000 m<sup>2</sup> de coulissants, châssis fixes et à frappe SOLEAL. La nouvelle école d'architecture épouse les bâtiments existants en adoptant des rythmes structurels identiques et les mêmes objectifs : être des architectures de l'usage, épurées, régulières, lumineuses, s'effaçant au profit des relations inter-usagers, inter-départements, et s'adaptant aux pédagogies.

### APPRÉCIATION DU JURY

*L'architecture est particulièrement soignée. L'ouvrage utilise des matériaux comme le bois et le béton de manière équilibrée et mesurée. Il se distingue comme un modèle exemplaire pour les étudiants, réussissant à intégrer habilement rénovation et extension.*



## / LAURÉAT - PRIX RÉHABILITER - LOGEMENTS

### Maison T, Reims, France

Maison T, Reims, France

Agence d'architecture : Atelier Cadet Architecte

Aluminier Agréé TECHNAL : Frechin

Solutions TECHNAL : Ovrants SOLEAL 55, ensembles fixes SOLEAL et coulissants LUMEAL

Photographe : Olivier Mathiotte

Au cœur de Reims, cette maison de 205 m<sup>2</sup> est un véritable cocon à l'abri des regards. Dans le respect des règles d'urbanisme, elle s'élève sur une parcelle acceptant la construction en intérieur d'îlot et de plain-pied. Le projet s'étend à l'horizontale. Un choix évident pour les propriétaires qui avaient déjà fait appel à lui pour la transformation d'un bâtiment en un loft, cette fois tout en verticalité. L'un des critères essentiels pour les propriétaires était de créer un salon/séjour grand, lumineux et épuré afin de recevoir leurs invités. Un pari tenu avec cette pièce de vie qui s'ouvre majestueusement sur le jardin grâce aux 4 baies coulissantes à ouvrant caché LUMEAL en aluminium. Elles s'étendent du sol au plafond (2,60 m) sur une belle longueur de 17 m. Un mur de verre transparent qui inonde de lumière l'intérieur.

### APPRÉCIATION DU JURY

*Le prix a été attribué à ce projet en raison de sa rénovation minutieuse qui a su préserver l'essence de la maison. Elle a retrouvé toute sa splendeur tout en proposant un nouveau design original.*



## / MENTION - PRIX RÉHABILITER – LOGEMENTS

### Béton House, Sheffield, Royaume-Uni

Agence d'architecture : Whittam Cox Architects

Fabricant-Installateur : Quest Solutions

Solutions TECHNAL : Fenêtres et portes SOLEAL, murs-rideaux GEODE

Photographe : John Kees

La rénovation de la Béton House, à Sheffield, exemple emblématique de l'architecture brutaliste, fait partie du programme de réhabilitation du domaine Park Hill. Construit entre 1957 et 1961, le bâtiment abrite désormais 356 étudiants dans un mix de maisons de ville, d'appartements et de studios. Le projet a préservé une grande partie de la coque en béton d'origine, tout en modernisant les espaces intérieurs et communautaires pour créer une résidence étudiante fonctionnelle et vivante.

L'intégration des fenêtres et portes SOLEAL, et des murs-rideaux GEODE constitue un élément clé du succès architectural de ce projet. Ces solutions, alliant esthétique et fonctionnalité, offrent de généreuses surfaces vitrées tout en préservant l'intégrité structurelle du bâtiment. Les logements sont baignés de lumière naturelle et les occupants bénéficient d'un véritable confort thermique été comme hiver.

### APPRÉCIATION DU JURY

*Il a été décidé d'attribuer une mention spéciale à ce projet pour la réhabilitation méticuleuse menée par l'agence d'architecture. Le nouveau bâtiment préserve le charme originel. Il utilise des matériaux simples et efficaces pour réaliser une transformation remarquable à un coût minimal.*



## / LAURÉAT - TRAVAILLER

### Zwarte Fles, Zwijnaarde, Belgique

Agence d'architecture : Vi.architectuur.atelier

Fabricant- Installateur : Aluminium De Croock bv

Solutions TECHNAL : Fenêtres SOLEAL et coulissants GALENE

Photographes : Glenn Vanderbeke, Michiel Vergauwe

Les bureaux Zwarte Fles, à Zwijnaarde, sont implantés à proximité de la place du village de Zwijnaarde. Ils accueillent deux entreprises. L'un des principaux défis de conception était de s'intégrer discrètement dans son environnement et d'être en harmonie avec le style de la maison voisine qui date de 1600. La construction partielle en sous-sol a permis de minimiser l'impact visuel du bâtiment et de favoriser une connexion avec la nature. Les fenêtres et coulissants ont été choisis pour leur design épuré. Leurs grandes surfaces vitrées créent un sentiment d'ouverture, et estompe délicatement les frontières entre intérieur et extérieur.

### APPRÉCIATION DU JURY

*Le jury a été particulièrement séduit par l'harmonie entre les éléments classiques et les technologies de pointe, qui caractérisent ce projet.*



## / LAURÉAT – PRIX DURABILITÉ

### Logements Sociaux Torre Baró, Barcelone, Espagne

Agences d'architecture : DATAAE, narch arquitectes, maira arquitectes (coentreprise)

Fabricant- Installateur : Finestcris

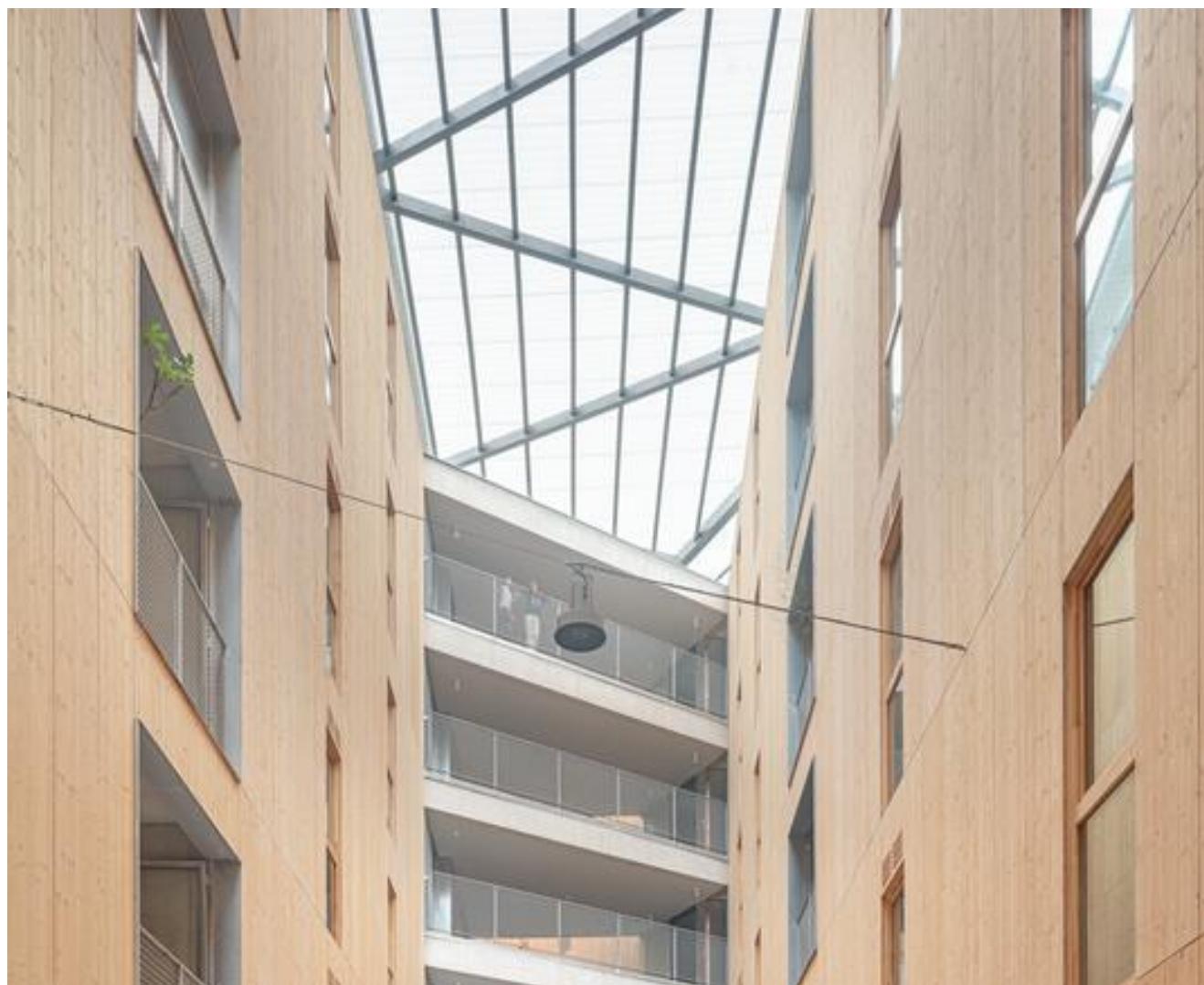
Solutions TECHNAL : Fenêtres et coulissants SOLEAL

Photographe : Adrià Goula

En utilisant des espaces intermédiaires, cet immeuble de logements sociaux fluidifie les déplacements, et crée une continuité entre la vie urbaine et la vie domestique. Au cœur de la conception se trouve un grand atrium bioclimatique, un espace accueillant au rez-de-chaussée qui sert de passage central pour les résidents, les reliant aux différentes cages d'escalier. Économe en énergie, il vise à devenir un centre d'interaction pour les résidents et les générations futures tout au long de l'année.

## APPRÉCIATION DU JURY

*Ce projet atteint une énergie nette zéro en utilisant des équipements efficaces et des panneaux solaires. Le projet présente des logements sociaux de haute qualité, un toit bioclimatique et des plantations soigneusement disposées suivant la course du soleil.*



## / MENTION – PRIX DURABILITÉ

### École d'Architecture INSA, Strasbourg, France

Agences d'architecture : COSA et RHB Architectes (associée)

Fabricant : Evoluglass

Solutions TECHNAL : Baies coulissantes, châssis fixes et à frappe SOLEAL, murs-rideaux GEODE

Photographe : Camille Gharbi

Pour ce nouveau bâtiment, les agences d'architectures se sont attachées à choisir chaque matériau pour la bonne raison. Elles ont cherché plus d'économie de matière pour plus d'usages, de polyvalence, de simplicité et de bon sens. Ce parti pris se lit dans la structure même du bâtiment avec ses superpositions de poutres en bois, distinguant naturellement les espaces, mais également dans le choix d'un second œuvre limité au strict minimum. La disposition des poutres primaires dégage, dans chaque atelier, un ou deux linéaires de baies coulissantes SOLEAL. Leurs profilés sur-mesure, de 32 mm d'épaisseur, ont été travaillés spécifiquement. Les masses vues sont réduites au minimum. Elles semblent s'effacer au profit d'une lumière naturelle qui rayonne généreusement dans les espaces intérieurs. Ces menuiseries fines et élancées contribuent à l'optimisation de la matière, tout comme la répétitivité de la trame qui permet de rationaliser l'aluminium et les coûts.

### APPRÉCIATION DU JURY

*Il a été décidé d'attribuer une mention spéciale à ce projet utilisant des matériaux à faible empreinte carbone comme le bois ou l'aluminium. Il atteint des performances énergétiques élevées grâce à une isolation thermique avancée, des menuiseries et murs-rideaux au confort optimal, ainsi qu'à une utilisation intelligente de la lumière naturelle et des volets de contrôle de l'énergie.*



## / LAURÉAT - PRIX IMAGINE WATA

### Village Aerys, Thies Somone, Sénégal

Agence d'architecture : Atelier KALM

Aluminier Agréé TECHNAL : Schueller Metal

Solutions TECHNAL : Fenêtres et coulissants SOLEAL

Photographe : Angela Sorbajoli

Le projet Village Aerys, situé le long de la lagune de Somone à Thies, est un complexe résidentiel de 8 villas, chacune occupant une parcelle de 1 000 m<sup>2</sup>. Le projet se concentre sur les principes bioclimatiques et une connexion profonde avec la nature. La disposition des villas rappelle les villages traditionnels.

Le projet intègre les systèmes de menuiseries SOLEAL de TECHNAL, parfaitement adapté au climat de la région. Les fenêtres et baies coulissantes SOLEAL, sans rupture de pont thermique, offrent une isolation efficace. Ces grandes ouvertures, au design épuré, inondent les intérieurs de lumière naturelle. Elles créent également une connexion transparente entre le dedans et le dehors.



## / MENTION - PRIX IMAGINE WATA

### Tour Uptown Dubaï, Dubaï, Émirats Arabes Unis

Agences d'architecture : AS+GG (concepteur) et Woods Bagot (consultant en architecture et design intérieur)

Fabricant-Installateur : Besix

Solutions TECHNAL : Murs-rideaux GEODE

Photographe : Nicolas Dumont

La tour Uptown Dubaï est un gratte-ciel mixte de 340 m de hauteur situé dans la zone franche Jumeirah Lake Towers de Dubaï. Elle abrite, sur 81 étages, des résidences de luxe, des espaces de bureaux et l'hôtel SO/ Uptown Dubaï, tous avec des vues imprenables sur le front de mer et la ville. Le projet incarne l'innovation architecturale moderne, combinant fonctionnalité et esthétique dans l'une des zones les plus prisées de Dubaï.

L'architecture de la tour s'inspire des facettes d'un diamant. Sa façade se compose de murs-rideaux GEODE. Elle reflète les rayons du soleil et jouent avec l'ombre et la lumière au fil de la journée.



## / LAURÉAT - PRIX NEXT GENERATION

### Résidences avec Services Fairmont Ramla, Riyad, Arabie Saoudite

Agences d'architecture : Nikken Sekkei (conception), Erga Group Overseas (développement de la conception)

Fabricant-Installateur : NAFCO

Solutions TECHNAL : Murs-rideaux GODE

Photographe : Ahmed Jaber

Les résidences avec services Fairmont Ramla à Riyad incarnent un design architectural moderne et éclectique. Ce programme aisément identifiable est un véritable signal de la ville. Sa façade est méticuleusement conçue avec des panneaux en acier corten superposés et un motif central structuré qui dégage élégance et sophistication. L'utilisation de grès, de auvents et de balcons est un choix esthétique mais aussi pratique. Ces éléments offrent de l'ombre et réduisent l'impact du sable porté par le vent sous le soleil arabe.

Couvrant une surface construite de 78 000 m<sup>2</sup>, cette tour de 35 étages abrite 249 unités résidentielles de luxe, y compris des appartements spacieux et des penthouses de quatre chambres. Chaque unité est conçue pour mêler le patrimoine saoudien authentique à l'apparat contemporain, garantissant une expérience de vie unique à la fois riche culturellement et confortablement moderne.

