

Communiqué de presse
Alençon, le 20 janvier 2026



Une étape majeure pour la filière bois chez HEXAOM : lancement de la première maison à ossature bois et du premier studio de jardin NATIBOX

Depuis quelques mois, le groupe Hexaom, premier constructeur de maisons en France, s'est implanté sur le marché porteur des maisons à ossature bois et des studios de jardin avec l'objectif d'élargir son offre commerciale et de renforcer sa stratégie de construction durable. Fin 2025, une étape symbolique a été franchie avec la livraison et la pose en une journée de sa première maison à ossature bois dans le Pas-de-Calais (Hauts-de-France), et de son premier studio de jardin à Alençon (Orne). Des chantiers « éclair » qui illustrent la montée en puissance du hors-site et confirment les ambitions du groupe dans ce domaine pour construire plus rapidement et de façon plus écologique tout en répondant ainsi aux besoins des jeunes générations notamment.

Le rachat et le développement de la branche bois, depuis un an.

Depuis fin 2024 et la création de Hexabat*, le groupe Hexaom a poursuivi la stratégie de croissance et d'innovation de la branche bois, en commercialisant via ses marques de construction traditionnelle, une gamme complète et diversifiée de maisons à ossature bois, alliant performances écologiques et esthétiques. Ces maisons à ossature bois, ainsi que des studios de jardin, fabriqués dans l'usine POBI, dans la Nièvre, sont également commercialisés par des professionnels indépendants fédérés dans un réseau de franchises, Natilia, et de concessions, Natibox.



Un triple objectif stratégique

Pour Hexaom, le développement de l'activité bois répond à plusieurs objectifs :

- **Poursuivre sa stratégie de diversification en élargissant son offre de produits.** Grâce à cette acquisition, Hexaom accède au segment de la maison à ossature bois et se positionne sur un marché en pleine expansion, avec des maisons produites directement dans ses propres usines.
- **Développer le marché des studios de jardin**, solution clé en main pour une multiplicité d'usages (studio, bureau, loisirs, extension, etc.), avec une grande facilité d'installation, dont la demande est en pleine expansion. Ces véritables pièces supplémentaires, de 15 à 48 m², permettent d'améliorer le confort de vie (pièce de travail, usage professionnel ou personnel) et de répondre aux nouvelles attentes d'habitat (séniors, étudiant) et d'investissement (locatif, saisonnier) sans se lancer dans des travaux d'envergure, le tout pour un investissement maîtrisé.
- **Renforcer sa stratégie de construire de façon plus durable.** Avec le développement de la filière bois, Hexaom s'aligne sur les attentes croissantes des consommateurs en matière d'écoconstruction en proposant des solutions d'habitat durables alliant performance énergétique, confort et respect de l'environnement. **Ces maisons préparent en outre déjà les futures exigences environnementales du secteur.**

En effet, le bois, matériau renouvelable et recyclable, présente une faible empreinte carbone et génère peu de déchets. Son procédé constructif innovant permet d'atteindre d'excellentes propriétés isolantes et réduit fortement les consommations d'énergie. **La préfabrication des éléments dans l'usine de la Nièvre assure une construction rapide, flexible et durable dans le temps.** Enfin, le bois offre un cadre de vie sain, chaleureux et

confortable.

La pose de la première maison à ossature bois fin 2025...

Le groupe Hexaom vient de franchir une étape importante : la livraison et la pose de sa première maison à ossature bois en seulement une journée à Montigny-en-Gohelle, dans le Pas-de-Calais. Le 19 novembre, le gros œuvre en ossature bois et la charpente ont été montés en un jour. Le chantier sera terminé fin mars, après le second œuvre et le ravalement, permettant ainsi à un jeune couple de Lillois d'emménager 5 mois après « la pose de la première pierre » de leur maison, contre 9 mois en moyenne pour une maison traditionnelle.

Au-delà de la rapidité, cette solution répond à une double exigence écologique (DPE A) et économique, avec un coût global maîtrisé grâce à un financement avantageux (PTZ + prêts aidés) et des économies réalisées grâce au gain de temps (frais intercalaires, loyers...). En effet, **grâce à la préfabrication en usine, les propriétaires gagnent 3 à 4 mois en moyenne par rapport à la construction traditionnelle d'une maison de même taille.**

« Cette première maison à ossature bois, sortie de terre en quelques heures, est une étape importante pour le groupe Hexaom qui démontre la maturité et l'efficacité de la construction hors site en bois », se félicite Antoine Vandromme, directeur régional Hauts-de-France, et directeur général adjoint du Groupe Hexaom. « C'est une vitrine de ce que peut apporter ce mode constructif : rapidité, qualité, performance et accessibilité... Des critères essentiels pour la nouvelle génération de propriétaires, soucieux à la fois de leur empreinte carbone, mais aussi de leur budget ».



Et du premier studio de jardin

En décembre, la ville d'Alençon a accueilli sa première Natibox, marquant une étape clé pour ce concept de studio de jardin écologique. Répondant au souhait d'une cliente de bénéficier d'une extension en bois performante, le module de 15m² comprenant une chambre, une salle de bain et une kitchenette, a été installé avec une **maîtrise opérationnelle record : seulement 20 minutes ont suffi pour sa pose et l'eau et l'électricité ont été raccordées dans la journée.** "Cette prouesse technique démontre non seulement l'efficacité du concept hors site, mais aussi la capacité des équipes à transformer l'habitat en un temps record, offrant une solution d'agrandissement immédiate, durable et sans les contraintes d'un chantier classique" se réjouit Loïc Vandromme, directeur général de Hexaom.



La construction bois: un pilier stratégique pour le groupe Hexaom

Ces premières réalisations confirment la volonté du groupe Hexaom d'**accélérer son développement vers des solutions constructives encore plus sobres, plus performantes et mieux adaptées aux enjeux climatiques et sociétaux.** Son ambition est ainsi d'industrialiser la construction durable tout en renforçant sa présence **sur le marché des bâtiments performants, pour les particuliers mais aussi à destination des bailleurs sociaux, ou des professionnels comme pour des projets** comme les micro-crèches, les cabinets paramédicaux par exemples.

« Le bois est bien plus qu'un matériau : c'est un modèle de construction plus rapide, plus écologique et complémentaire de la construction traditionnelle. Il répond aussi à la demande des ménages, mais aussi à celle des territoires qui plébiscitent de plus en plus ce type de construction. C'est donc une réelle opportunité pour le groupe Hexaom de diversifier nos offres mais aussi de préparer les futures réglementations environnementales » conclut Loïc Vandromme.

*consortium Hexaom-Trecobat

À PROPOS DU GROUPE

Depuis 1919, cinq générations d'une même famille se sont succédé à la direction d'HEXAOM, un Groupe qui anime et fédère un écosystème de 45 marques et filiales aux expertises complémentaires. Une histoire entrepreneuriale et familiale unique marquée par sa stabilité dans un secteur d'activité caractérisé par sa complexité. Le Groupe, leader sur les marchés de la

construction de maisons, de la rénovation et de l'accession en France, compte à ce jour plus de 10 000 clients par an, plus de 150 000 maisons construites, plus de 95 000 rénovations, plus de 1 400 collaborateurs et un chiffre d'affaires de 728,5 M€ en 2024. HEXAOM est cotée sur Euronext Growth Paris.

