

Un très bon premier trimestre pour Cybel Extension et une belle dynamique annoncée pour 2024

Née en 2015 et basée à La Chapelle-des-Fougeretz (35), Cybel Extension est le premier réseau national spécialisé dans l'agrandissement global de l'habitat (extension + rénovation de l'existant) ; avec une prestation tout-inclus de la conception à la réalisation, associée aux garanties uniques du statut de contractant général, porté par les franchisés et concessionnaires indépendants.

Après avoir réalisé un chiffre d'affaires de **13,5 M€** sur l'exercice allant d'octobre 2022 à 2023, Cybel Extension, n'a pas été confrontée l'année dernière la morosité du secteur de la construction.

Cette tendance tend d'ailleurs à se confirmer sur le premier trimestre de son exercice puisque l'entreprise a réalisé un **chiffre d'affaires de 3,5 M€** entre octobre et décembre 2023 avec un total de **47 projets d'extensions** commercialisés grâce à son réseau de 20 agences franchisées : *"la dynamique de notre début d'exercice est très encourageante. Nous bénéficions d'une augmentation en valeur de 12 % sur le nombre d'extensions réalisées par rapport à la même période en 2022. Si nous maintenons cette progression, nous pourrions dépasser les 14 M€ de chiffre d'affaires mais nous préférons rester prudents sur les prévisions et envisager un résultat à l'équilibre"*, exprime Vincent NOËL, directeur Général de l'enseigne.

Sur ce trimestre également, l'enveloppe moyenne de ces projets commercialisés s'élève à **76 k€**. Un montant stable et en cohérence avec la belle dynamique observée durant toute l'année 2023. En octobre dernier, Didier FONTAINE, président du réseau, exprimait d'ailleurs : *« L'augmentation du panier moyen de nos projets (+ 7 % en 1 an) est un indicateur rassurant pour notre activité au regard du contexte complexe pour le secteur de la construction. La demande est bel et bien présente auprès de nos agences Cybel Extension avec une répartition des projets très équilibrée entre chacune d'elles »*.

L'année 2024 sera également très riche en termes de nouvelles ouvertures d'agences, précise Cécile GENEST, directrice du marketing et du développement, associée de Cybel Extension depuis mars 2023, puisque **5 nouveaux franchisés** devraient rejoindre le réseau sur les secteurs suivants :

- NANTES OUEST (ouverture effectuée le 05/02/2024)
- TOULOUSE SUD
- SAINT-BRIEUC
- LA ROCHE-SUR-YON / LES SABLES D'OLONNE
- ALBI
- LAVAL

Enfin, en ce début d'année, Cybel Extension officialise un partenariat avec le groupe Saint-Gobain et son enseigne Point P.





À propos de Cybel Extension

Créateur de nouveaux espaces de vie, Cybel Extension est l'interlocuteur unique pour apporter aux particuliers une offre complète claire et sur mesure, de la conception à la réalisation, des travaux de rénovation aux aménagements intérieurs et extérieurs inhérents.

Réseau à dimension humaine en pleine croissance, fort d'un bureau d'études intégré, Cybel Extension agit en étroite collaboration avec des partenaires de qualité et des industriels fabricants. Il regroupe aujourd'hui 21 collaborateurs au siège et 22 concessionnaires guidés par la même passion pour l'habitat au service des particuliers. Cybel Extension prévoit d'autres ouvertures dans l'année pour développer son maillage sur le territoire national.

Les agences du réseau Cybel Extension : cybel-extension.com/agences