

Avril 2024

Résidence « Accords Boisés » à Angers :
**LCA Construction Bois habille
70 nouveaux logements de bois**

LCA Construction Bois est fière d'annoncer la fin prochaine de son intervention sur les 4 immeubles qui composent la résidence « Accords Boisés », au cœur de la ZAC des Capucins à Angers. Le spécialiste du gros œuvre bois et de l'enveloppe extérieure a déployé son savoir-faire sur le macro-lot et l'enveloppe comprenant la structure porteuse, les façades en murs à ossature bois et les menuiseries extérieures.



Un projet en harmonie avec l'environnement

Depuis septembre 2023 et jusqu'à la fin de premier semestre 2024, LCA Construction Bois, forte de plus de 50 ans de savoir-faire, œuvre sur la résidence « Accords Boisés » composée de 70 logements de trois à six étages répartis sur 4 bâtiments.

Une construction qui s'inscrit dans une démarche environnementale en plaçant le bois, matériau durable et biosourcé, au cœur du projet.

« Nous sommes ravis d'avoir pu accompagner la construction du premier projet bois de grande ampleur dans l'agglomération angevine. » Témoigne Edouard Bonnin, directeur général LCA Construction Bois.

Une expertise de plus de 50 ans sur le bois

LCA – attributaire du macro-lot couvert sur ce chantier – avait en effet pour mission la construction de la structure principale des bâtiments, faite de poteaux-poutres en épicéa et conçue pour s'intégrer de manière cohérente dans le cadre naturel du quartier. L'entreprise vendéenne s'est aussi chargée de la réalisation des façades en murs à ossature bois, spécialité de LCA, particulièrement performantes pour renforcer l'isolation et l'efficacité énergétique des bâtiments. Les bardages extérieurs en bois et métal, la réalisation des planchers, la couverture et les menuiseries ainsi que la pose des balcons rapportés sont également réalisés par LCA.

Des caractéristiques notables

Au total, l'intervention de LCA Construction Bois aura nécessité l'utilisation de 532 m³ de bois pour un montant de 3,8 millions d'euros HT. La livraison du chantier finalisé est prévue pour le quatrième trimestre de 2024.

CHIFFRES CLES

- Intervention de LCA de septembre 2023 à la fin du premier semestre 2024
- Montant du macro-lot : 3,8M€
- Maître d'ouvrage : Vinci immobilier
- Maître d'œuvre : Johanne San
- Bureau d'Etudes Techniques (BET) bois : ECSB
- 1 683m² de couverture métallique
- 532m³ de bois mis en œuvre
- 3 467m² de façades ossature bois
- 1 290m² de bardage bois
- 2 500m² de bardage





TÉLÉCHARGEZ LES VISUELS
EN CLIQUANT ICI

À propos de LCA Construction Bois

LCA Construction Bois, entreprise de charpente, est spécialisée dans la construction du gros œuvre bois et de l'enveloppe extérieure pour l'habitat, les bâtiments professionnels et les bâtiments accueillant du public. Située à La Boissière de Montaigu (85), l'entreprise s'exporte dans le Grand Ouest depuis 20 ans et fait aujourd'hui voyager son savoir-faire partout en France.

lca-construction.fr

