

LCA décroche un chantier d'une envergure inédite : la construction du Lycée de Saint-Philbert de Grand Lieu (44)

C'est le plus gros chantier signé par LCA depuis sa création, il y a 50 ans. L'entreprise spécialisée dans la construction gros œuvre bois et enveloppe extérieure, vient en effet de remporter un appel d'offre public de près de 7 millions d'euros sur 8 mois : la construction du Lycée de Saint-Philbert de Grand Lieu en Loire-Atlantique.



« Il s'agit non seulement d'un chantier historique pour nous, mais également d'un superbe défi pour nos équipes ! Bien que ce soit la 3^{ème} construction de lycée que nous réalisons dans son entièreté, celle-ci est inédite par son volume, ses délais ainsi que par son emplacement qui doit permettre de conserver et protéger les espaces naturels environnants. Les enjeux environnementaux sur ce chantier sont donc très forts ! » témoigne Edouard Bonnin, co-dirigeant LCA Construction Bois.

Un projet qui s'annonce exemplaire

Après avoir œuvré sur la construction du lycée général et technologique d'Aizenay (85), LCA va désormais déployer son expertise sur ce futur établissement d'enseignement secondaire. Un projet qui aspire à une **exemplarité environnementale**. Il a d'ailleurs déjà reçu la certification Haute Qualité Environnement Bâtiment Durable, notamment grâce à l'utilisation de matériaux biosourcés comme la paille, le chanvre et le bois. « **Ce chantier est très innovant et requiert une maîtrise de techniques qui vont bien au-delà des réglementations en vigueur.** » confie Edouard Bonnin.

Pour cette construction qui débutera en septembre 2024 et durera 8 mois, les équipes de LCA vont œuvrer sur la **structure bois** et les **murs à ossature bois** qui seront isolés en paille. Ces derniers seront réalisés dans les ateliers LCA par des salariés en parcours d'insertion.

En groupement avec le co-traitant Massé sur ce chantier, celui-ci interviendra quant à lui sur la charpente métallique.

« **Nous sommes ravis d'avoir remporté cet appel d'offre qui est en phase avec notre ambition de nous positionner sur des projets de cette ampleur ; afin de mettre en avant notre outil de production et notre maîtrise de la gestion de projet.** » Edouard Bonnin.

Un lycée pensé avec et pour son territoire

L'excellence bâtimentaire et le choix de la **sobriété** dans la conception et le fonctionnement même du lieu, permettra au lycée d'être **performant sur le plan énergétique**.

Conçu pour accueillir 1 200 étudiants, il offrira notamment à ces derniers des espaces adaptables, un très haut débit, une couverture wifi sur l'ensemble du campus et des équipements mobiles.

Le futur établissement sera **ouvert sur son territoire**, mutualisé avec des associations et des acteurs locaux et verra naître de nombreux partenariats avec l'écosystème local.

Afin de veiller au **bien-être des jeunes** et de les préparer à la vie de la cité, le lycée soutiendra par ailleurs des projets éducatifs ainsi que des parcours d'orientation. Il portera une attention particulière à la qualité de l'alimentation et à l'ouverture culturelle.

Informations chantier :

- 4 niveaux
- Superficie du bâtiment : 18 000m²
- Lot bois et métallique LCA et Massé : 6 872 345€ HT dont 5 892 080€ HT pour LCA
- Nombre de collaborateurs LCA sur le chantier : 28

6 personnes au bureau d'études

5 personnes en production

17 personnes en travaux

- Temps prévu en bureau d'études LCA : 5 742 heures
- Durée totale de la construction : 3 ans de septembre 2023 à août 2026
- Durée d'intervention de LCA : 8 mois d'août 2024 à mars 2025
- Maître d'ouvrage : Région Pays de la Loire
- Maîtrise d'œuvre : Forma 6
- BET : Egis

Types de travaux réalisés :

- 3 500m² de MOB avec isolant paille vont être réalisés dans les ateliers LCA par des salariés en insertion soit 5 700 heures
- Structure bois
- Isolation biosourcée (paille et chanvre)

Matériaux utilisés :

- Lamellé collé douglas hors aubier : 725 m³
- Lamellé collé épicéa : 86 m³
- Bois massif épicéa : 363 m³
- Panneaux bois CLT douglas : 3 444 m²
- Panneaux bois contreplaqué : 6 970 m²

**TÉLÉCHARGEZ LES VISUELS
EN CLIQUANT ICI**



À propos de LCA Construction Bois

LCA Construction Bois, entreprise de charpente, est spécialisée dans la construction du gros œuvre bois et de l'enveloppe extérieure pour l'Habitat, les Bâtiments professionnels et les Bâtiments accueillant du public. Située à La Boissière de Montaigu (85), l'entreprise s'exporte dans le Grand Ouest depuis 20 ans et fait aujourd'hui voyager son savoir-faire partout en France.

lca-construction.fr

