

En juin dernier, le gouvernement avait annoncé une suspension temporaire du dispositif MaPrimeRénov' pour les rénovations d'ampleur, initialement prévue du 23 juin au 15 septembre 2025. Cette décision faisait suite à une hausse significative des demandes, risquant de dépasser largement le budget annuel prévu.

HelloWatt avait alors alerté sur le risque que cette suspension entraîne un ralentissement important des projets de rénovation énergétique des ménages, en contradiction avec les objectifs ambitieux de réduction des émissions de gaz à effet de serre et de lutte contre la précarité énergétique. Un nouveau signal contradictoire pour les particuliers, régulièrement ballotés entre des changements successifs de réglementation, constituant un réel frein à l'engagement dans ces travaux essentiels.

Ce mardi 22 juillet, la ministre Valérie Létard a précisé les contours de la nouvelle version de MaPrimeRénov' pour la rénovation d'ampleur. **Premier élément notable : la reprise du dispositif, initialement annoncée au 15 septembre, est repoussée de quinze jours, au 30 septembre 2025, afin de traiter le stock existant de plus de 61 000 dossiers.**

Des impacts directs pour les ménages :

Désormais, seuls 13 000 dossiers seront acceptés d'ici la fin de l'année, à comparer aux 29 000 dossiers déposés pour le seul mois de juin. Des objectifs précis seront fixés par territoire et partagés avec l'ensemble des acteurs de la rénovation (mandataires, accompagnateurs rénov', collectivités), qui disposeront d'un suivi régulier des taux d'atteinte pour conseiller, le cas échéant, un report des projets.

Les ménages très modestes seront priorités. Le gouvernement évoque une possible ouverture du guichet aux ménages modestes, mais celle-ci dépendra directement du volume de dossiers déposés. Dans un contexte de forte pression sur les quotas au quatrième trimestre, **cette mesure revient de fait à exclure les ménages modestes, intermédiaires et supérieurs, qui représentaient pourtant 39 % des rénovations d'ampleur en 2024.**

Les aides seront recentrées sur les logements les plus énergivores, classés E, F ou G au DPE.

Dans le même temps, **les plafonds de travaux éligibles à subvention seront revus à la baisse** : fixés à 30 000 euros pour un gain de deux classes énergétiques, et à 40 000 euros pour un saut de trois classes, contre 55 000 euros auparavant. Le plafond de 70 000 euros est quant à lui supprimé.

Enfin, le bonus de 10 %, précédemment attribué aux "sorties de passoires énergétiques" (logements classés F ou G), sera supprimé.

Pour rappel, les aides MaPrimeRénov' pour les travaux réalisés en monogeste n'avaient finalement pas été concernées par la suspension annoncée en juin. A ce stade, ces dispositifs restent pour l'instant inchangés, au moins jusqu'à la fin de l'année 2025.

« Chez Hello Watt, nous regrettons que ces évolutions restreignent l'accès à la rénovation énergétique pour de nombreux ménages en les excluant ou en brouillant le message. Alors que l'urgence climatique nécessite d'accélérer la rénovation, ces nouvelles mesures vont au contraire freiner les projets des particuliers. Nous restons cependant mobilisés pour accompagner chaque foyer dans l'optimisation des aides disponibles et la réussite de leur rénovation énergétique. » Pierre-François Morin, Directeur rénovation énergétique d'Hello Watt.

Face à ces nouvelles restrictions et à la complexité administrative croissante qu'elles génèrent, il devient indispensable pour les particuliers de se faire accompagner par des professionnels experts, capables de prendre en charge l'ensemble du projet de rénovation énergétique, tant sur les aspects techniques que administratifs et réglementaires.

Hello Watt recommande aux particuliers de solliciter dès aujourd'hui des experts, afin d'identifier le scénario de rénovation le plus pertinent, optimiser les aides mobilisables et **préparer leur dossier pour un dépôt dès la réouverture prévue le 30 septembre. En confiant leur projet à un professionnel, les particuliers maximisent leurs chances de voir leur dossier accepté.** L'accompagnement permet également d'éviter d'avancer les montants d'aide : Hello Watt prend en charge l'intégralité des démarches administratives et assure la gestion directe des subventions.

Pour 2026, certaines orientations sont déjà confirmées : les nouvelles règles MaPrimeRénov' pour les rénovations d'ampleur, qui entreront en vigueur le 30 septembre 2025, seront reconduites l'année suivante.

En revanche, plusieurs points restent encore à l'étude. Le ministère envisage d'étendre la logique de quotas aux travaux monogestes, ainsi que de revoir les conditions d'éligibilité aux aides MaPrimeRénov' pour les mono-gestes et les copropriétés.

Depuis le 2 juin, particuliers comme professionnels subissent un manque de cap clair et des annonces souvent contradictoires autour de MaPrimeRénov'. Hello Watt alerte sur l'importance de garantir la stabilité du dispositif : sans visibilité durable, ce sont non seulement des ménages qui renonceront à leurs travaux, mais aussi une filière entière qui risque d'en payer le prix.

« Si ces annonces sont une mauvaise nouvelle pour la trajectoire bas carbone de la France, elles mettent également en difficulté toute la filière de la rénovation énergétique. Aujourd'hui, les acteurs ne peuvent plus planifier leur activité à plus de deux mois. Cette instabilité fragilise les entreprises et menace les emplois. Elle compromet aussi la montée en puissance indispensable pour répondre aux objectifs climatiques et renforcer notre indépendance énergétique. » Pierre-François Morin, Directeur rénovation énergétique d'Hello Watt.

Si vous souhaitez en savoir plus sur ce sujet, Pierre-François Morin, et ses équipes se tiennent à votre disposition.

Possibilités de reportage :

- Reportage chez Hello Watt
- Tournage avec un particulier

A propos d'Hello Watt

Hello Watt est la plateforme de référence pour réduire sa facture d'énergie et son impact sur la planète . Partout en France, Hello Watt permet aux particuliers de reprendre le contrôle de leur consommation d'énergie via son app, téléchargée plus d'un million de fois, et de :

- Choisir un fournisseur d'énergie plus vert et moins cher ;
- Isoler son logement et de remplacer sa chaudière gaz ou fioul par une pompe à chaleur ;
- Installer des panneaux solaires pour devenir son propre producteur d'énergie renouvelable.

Hello Watt, c'est surtout une belle équipe de plus de 200 personnes, centrée sur la satisfaction de ses clients, et déterminée à accélérer la transition énergétique en France et en Europe ! Hello Watt accélère la transition énergétique en la rendant plus simple, plus intelligente et plus accessible.