



Communiqué de Presse

Le premier configurateur de maisons 3D propulsé par l'IA en France

Le 4 juin 2026 à Paris

Le Groupe Duval avec sa filiale Maisons Demeurance lance le premier configurateur de maisons 3D assisté par l'intelligence artificielle dédié à la maison individuelle en France.

Depuis près de 40 ans, Maisons Demeurance accompagne les particuliers dans la conception et la construction de leur maison. Avec ce nouvel outil, l'entreprise franchit une étape supplémentaire dans la digitalisation du parcours client en permettant à chacun de concevoir et visualiser son projet avant même son premier rendez-vous.

Se projeter plus facilement dans sa future maison

Faire construire sa maison implique de nombreux choix et il n'est pas toujours simple de se représenter le résultat final à partir de plans ou de visuels fixes.

Le configurateur développé par Maisons Demeurance permet aux futurs propriétaires de concevoir leur projet en temps réel, de visualiser les volumes en 3D, de tester différentes implantations, d'aménager les espaces intérieurs et de personnaliser les extérieurs. Ils peuvent également comparer plusieurs scénarios afin d'affiner leurs choix avant d'engager leur projet.

Cette approche offre une représentation concrète de la future maison et facilite les échanges avec les équipes de conception.

Une IA au service de la personnalisation

Au-delà de la visualisation 3D, le configurateur intègre des fonctionnalités d'intelligence artificielle destinées à accompagner les utilisateurs dans leurs choix. L'outil les aide à structurer leur projet, à explorer différentes possibilités d'aménagement et à construire une première version cohérente de leur future habitation.

Les équipes Maisons Demeurance peuvent ainsi s'appuyer sur un projet déjà avancé pour orienter plus efficacement les échanges et proposer des solutions adaptées aux attentes de chaque client.

« Notre ambition est claire : permettre à chaque futur propriétaire de vivre son projet de maison avant même le début des travaux. C'est une innovation concrète qui simplifie le parcours de nos clients et leur permet de se projeter comme jamais auparavant » déclare Simon Grueau, Directeur général délégué de Batinéo Groupe.

Une innovation dans la continuité du savoir-faire de Maisons Demeurance

Fondée en 1987, Maisons Demeurance a construit plus de 3 000 maisons en Bretagne et dans le Grand Ouest. Reconnue pour son expertise de la maison sur mesure et son engagement en faveur d'un habitat plus performant, l'entreprise poursuit sa démarche d'innovation en intégrant les outils numériques au service de l'accompagnement client.

Ce lancement s'inscrit également dans la volonté du Groupe Duval de développer des solutions qui associent expertise

métier, proximité et nouvelles technologies.

« Nous sommes convaincus que l'avenir de la construction passe par une expérience client plus fluide, plus immersive et plus personnalisée. Ce configurateur permet à chacun de devenir véritablement acteur de son projet dès les premières étapes » ajoute Louis-Victor Duval, Directeur général du Groupe Duval

Découvrir le configurateur

[Créer et aménager votre maison en 3D – Maisons Demeurance](#)

A propos du Groupe Duval

Groupe familial engagé fondé par Éric Duval et codirigé avec Pauline Boucon Duval et Louis-Victor Duval, le Groupe Duval est un groupe français international indépendant et une entreprise à mission. Créé il y a plus de 30 ans autour d'une activité immobilière, le Groupe Duval s'est depuis développé dans de nombreux secteurs et zones géographiques. Le Groupe est aujourd'hui leader européen de la gestion de golfs, premier opérateur français de retail parks low-cost et l'un des leaders européens des résidences services. Il développe également des activités à fort impact dans la microfinance, l'assurance, l'alimentation et les énergies renouvelables. Avec 6 000 collaborateurs dans le monde et un chiffre d'affaires annuel d'un milliard d'euros, Groupe Duval poursuit son expansion en Europe, en Afrique et en Asie. Pour en savoir plus : www.groupeduval.com

A propos de Batinéo Groupe

Acteur majeur de la construction et de la rénovation et filiale du [Groupe Duval](#), Batinéo Groupe s'engage à bâtir un habitat durable et performant, respectueux des défis environnementaux. Forts de son expertise et son ancrage local (60 agences réparties sur 9 des 13 régions françaises), [Batinéo Groupe](#) accompagne ses clients (particuliers, professionnels et bailleurs sociaux) dans leurs projets, en intégrant les innovations pertinentes pour créer des logements à haute performance énergétique. L'ambition de Batinéo Groupe est de proposer des projets de construction et de rénovation qui améliorent le confort de vie de ses habitants tout en réduisant l'impact écologique.