



La manufacture d'armes de Saint-Étienne, une réhabilitation d'envergure

Descasystem a participé à la rénovation d'un lieu emblématique de Saint-Étienne en collaboration avec l'entreprise Cherpin. Au total, ce sont plus d'une centaine de châssis de la gamme Arte qui ont été installés pour redonner toute sa splendeur à ce bâtiment historique.



“ *Arte est une gamme complète et d'excellente qualité. Il n'y a que Jansen qui propose ce type de profilés. Ils offrent un joli rendu et ont été validés par les architectes des bâtiments de France.*

**Brice Cherpin, Gérant de l'entreprise
CHERPIN**

”

Un ancien site industriel devenu lieu d'échange et d'innovation

Datant de 1864, la manufacture d'armes de Saint-Étienne, qui accueillait à l'époque usines, bureaux, logements et ateliers, a connu une première phase de rénovation il y a près d'une dizaine d'années. 2500 m² avaient été rénovés pour accueillir des start-ups.

En 2019, la deuxième phase de réhabilitation a été enclenchée pour développer ce lieu de création et d'échange. Cela concerne les bâtiments ouest du site où 1500 m² ont été aménagés en bureaux, lofts et restaurants. Ces locaux, qui ont été livrés à la fin de l'année 2022, visent à recevoir des entreprises innovantes grâce à des espaces adaptables de 25 à 235 m². L'EPA Saint-Étienne, maître d'ouvrage du projet, souhaite ainsi faire de ce site un lieu de rencontre et de travail permettant de faciliter les collaborations entre les entreprises locales.

L'agence d'architecture Vurpas & Associés est chargée de la réalisation de ce projet qui exige de conserver les façades historiques en briques et pierres blanches ainsi que l'aspect industriel du bâtiment.

La gamme Arte, des menuiseries adaptées aux exigences d'un bâtiment historique

Dans le cadre de cette deuxième phase de réhabilitation, l'entreprise Cherpin, spécialisée dans la construction, la rénovation et l'entretien d'ouvrages métalliques, est intervenue pour remplacer l'ensemble des châssis du site.

L'objectif de ce chantier était d'installer de nouveaux châssis au plus proche de ce qui était existant à l'origine tout en respectant les normes thermiques actuelles afin d'améliorer l'isolation et de supprimer les ponts thermiques.

Pour répondre à ces exigences, c'est la gamme Arte de Jansen proposée par Descasystem qui a été choisie. Véritable référence en menuiserie fine en acier à rupture de pont thermique, elle respecte le style architectural d'origine et s'adapte ainsi parfaitement à la rénovation de bâtiments historiques.

C'est un chantier d'envergure qui a été mené : plus d'une centaine de châssis a été installée, près de 1000 vitrages et 8000 joints. "Le défi sur ce chantier a été de réaliser un grand nombre de châssis en un temps très limité (2 mois). Cela nous a demandé de l'organisation et une bonne gestion des stocks et des matières pour gagner du temps." explique M. Cherpin.



Une relation de confiance depuis de nombreuses années

Pour livrer ce chantier dans les temps, l'entreprise Cherpin a fait confiance aux produits et à l'accompagnement de Descasystem.

"Ils sont à l'écoute et réactifs face à nos besoins, que ce soit techniquement ou économiquement." souligne M. Cherpin, dont l'entreprise collabore avec Descasystem depuis de nombreuses années.

"On travaille exclusivement avec Descasystem depuis 2006 et on connaît bien les solutions Jansen. Nous sommes tout autant satisfaits de la qualité des produits que du service d'accompagnement et de conseil que l'on reçoit avant et pendant toute la durée du chantier."

