



COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Paris, le 12 octobre 2026

Siemens et Voltalis associent GTB et flexibilité électrique au service des bâtiments tertiaires

- Siemens et Voltalis soutiennent le Plan d'électrification en ciblant l'optimisation énergétique encore peu accessible aux bâtiments tertiaires de petite et moyenne taille, grâce à l'association de leurs solutions de GTB et de flexibilité électrique.
- En valorisant la flexibilité des équipements de chauffage et de climatisation sur les marchés de l'électricité, Voltalis finance auprès de ces clients jusqu'à 20 % du coût d'investissement d'un projet de GTB Siemens. Cela représente 5€/m² garantis pour l'hiver 2026 / 2027.
- Un an après la signature de leur protocole d'accord, Voltalis et Siemens concrétisent une nouvelle étape de leur partenariat avec le lancement de cette offre Voltalis, en soutien aux objectifs fixés par les décrets BACS et Tertiaire.

Le tertiaire de taille moyenne, un enjeu clé de la décarbonation du bâtiment

Une GTB (gestion technique du bâtiment) permet de mesurer, automatiser et piloter les principaux équipements énergétiques d'un bâtiment (chauffage, climatisation, ventilation, eau chaude, etc.) afin d'améliorer son efficacité énergétique et de réduire significativement ses consommations. Pourtant, son déploiement reste encore très inégal : une large majorité des bâtiments tertiaires de taille moyenne ne sont pas encore équipés.

Le segment des bâtiments de 1 000 à 10 000 m² illustre particulièrement cette situation : 180 000 bâtiments représentent à eux seuls 80 % de la consommation électrique du secteur tertiaire en France. Pourtant 8 bâtiments sur 10 sur ce segment ne sont pas équipés d'un système de gestion technique du bâtiment (GTB).

Après une première dynamique impulsée par le Plan 100 000 BACS, l'enjeu est désormais d'accélérer l'équipement de ces bâtiments afin de contribuer aux objectifs de sobriété, de décarbonation et de mise en conformité avec les décrets BACS et Tertiaire.

Dans ce contexte, la flexibilité vient ajouter une nouvelle source de valeur à la GTB : au-delà des économies d'énergie permises par le pilotage, elle permet au bâtiment de contribuer à l'équilibre du réseau électrique et peut améliorer le retour sur investissement du projet.

Un financement représentant jusqu'à 20 % de l'investissement GTB

Pour accélérer l'adoption de la GTB, Voltalis soutient financièrement le projet, en contrepartie d'un engagement sur 7 ans au service de flexibilité.

Son montant est calculé bâtiment par bâtiment, notamment à partir de la surface chauffée et du potentiel de flexibilité du site. Pour l'hiver 2026-2027, le dispositif prévoit une rémunération de 5 €/m² de surface chauffée électrique, pouvant représenter jusqu'à 20 % de l'investissement d'un projet GTB éligible.

Cette offre s'adresse par exemple aux bureaux, hôtels, établissements d'enseignement, commerces et bâtiments publics.

Voltalis fournit et opère le service de flexibilité directement auprès du client. Siemens intervient comme partenaire technologique, en facilitant l'accès de Voltalis aux équipements pilotables via ses solutions GTB et de connectivité Building X.

Une flexibilité pilotée sans travaux supplémentaires ni perte de confort

Une fois la GTB Siemens en place, Voltalis s'y connecte via la plateforme Siemens Building X. Voltalis adapte ponctuellement le fonctionnement des équipements électriques pilotables - radiateurs, pompes à chaleur, systèmes VRV/DRV - lorsque le réseau en a besoin et dans le respect des paramètres de confort définis avec le client.

Cette flexibilité est ensuite valorisée par Voltalis sur les marchés de l'électricité. Le client est rémunéré pour cette flexibilité et peut également bénéficier d'économies d'énergie supplémentaires ainsi que d'une réduction de ses émissions de CO₂.

« Les bâtiments tertiaires de taille moyenne sont les grands oubliés de la décarbonation du bâtiment. Ils pèsent lourd dans la consommation électrique du tertiaire, mais le coût d'une GTB freine encore leurs propriétaires. Avec Siemens, nous changeons l'équation : la flexibilité que ces bâtiments apportent au réseau finance une part de leur équipement. C'est un levier concret pour tenir les objectifs BACS et réussir l'électrification du pays. »

— **Mathieu Bineau**, Directeur général de Voltalis

« Lors de l'édition 2025 d'IBS, nous avons posé avec Voltalis les bases d'un partenariat dédié à la flexibilité électrique. Car la transition énergétique ne consiste pas seulement à consommer moins d'énergie, mais aussi à mieux la piloter. Aujourd'hui, nous franchissons une nouvelle étape et sommes prêts à rendre la flexibilité accessible au plus grand nombre de bâtiments tertiaires en France. Cette nouvelle étape reflète notre conviction : des partenariats solides et des technologies ouvertes sont essentiels pour faire des bâtiments des acteurs à part entière de la transition énergétique, au service d'un système électrique plus performant, plus résilient et plus souverain. »

— **Doris Birkhofer**, Présidente de Siemens France

Faire de la flexibilité un pilier de l'électrification

Pour contribuer au décret BACS qui impose d'équiper 100% du tertiaire en 2030, Siemens et Voltalis affichent une ambition commune : faciliter et accélérer ce dispositif. Ensemble, Siemens, référence de la GTB et de la digitalisation des infrastructures, et Voltalis, fort de près de 20 ans d'expérience, veulent faire du tertiaire moyen un acteur à part entière de la transition électrique.

En tant que membre de l'équipe de France de l'électrification, Voltalis et Siemens défendent une conviction : la flexibilité des bâtiments doit devenir un pilier de la trajectoire de décarbonation et d'électrification du pays.



À propos de Voltalis

Née en 2006, Voltalis est leader du pilotage intelligent de la consommation électrique résidentielle et tertiaire en Europe. Son thermostat connecté gratuit permet à plus de 300 000 foyers et professionnels chauffés à l'électricité de réaliser jusqu'à 15 % d'économies d'énergie, de réduire leurs émissions de CO₂ jusqu'à 70 % et de participer à la sécurité du réseau électrique. Regroupant 230 collaborateurs, Voltalis déploie son dispositif de sobriété énergétique directement auprès des consommateurs, notamment via des partenariats avec les collectivités territoriales, des acteurs du logement social, de la distribution et du tertiaire. Voltalis est labellisée Solar Impulse et Service France Garanti. Soutenue par Meridiam, société à mission B Corp, Voltalis accélère son activité en France et à l'international pour anticiper l'électrification des usages et équiper 3 millions de logements d'ici 2030. En 2025, Voltalis intègre le French Tech Next40/120 qui distingue les entreprises technologiques françaises à fort potentiel. En savoir plus sur www.voltalis.com

À propos de Siemens France

Siemens France Holding est une filiale de Siemens AG, entreprise technologique de premier plan dont l'activité est ciblée sur les secteurs de l'industrie, des infrastructures, du transport et de la santé. Développer des technologies capables d'améliorer le quotidien de chacun, telle est la mission de l'entreprise.

En œuvrant à la convergence du monde numérique et du monde réel, Siemens permet à ses clients d'accélérer la transformation digitale et la durabilité de leurs activités. Il s'agit ainsi de rendre les usines plus efficaces, les villes plus agréables à vivre et le transport plus durable. Acteur majeur dans le domaine de l'intelligence artificielle appliquée à l'industrie, Siemens s'appuie sur sa solide expertise pour intégrer l'IA, y compris l'IA générative, à des applications réelles et développe des solutions d'IA à valeur ajoutée pour ses clients dans tous les secteurs. Fournisseur de premier plan de technologies médicales, Siemens Healthineers, filiale cotée en bourse dans laquelle le groupe détient une participation majoritaire, contribue à façonner l'innovation dans la santé. Pour chacun. Où qu'il soit. Durablement.

Avec 6 300 personnes, 3 sites industriels et 21 sites d'ingénierie dont 15 à composante R&D, et 50 agences locales, Siemens France s'engage activement dans les filières stratégiques pour l'industrie française.

Au 30 septembre 2025, date de clôture du dernier exercice, Siemens France a enregistré, au titre de ses activités poursuivies, un chiffre d'affaires de 2,3 milliards d'euros. Pour plus d'informations, consultez le site du groupe : www.siemens.com.

Siemens Smart Infrastructure (SI) développe des infrastructures intelligentes et évolutives pour le monde d'aujourd'hui et de demain. SI répond aux défis de l'urbanisation et du changement climatique en connectant les systèmes d'énergie, les bâtiments et les sites industriels grâce à un portefeuille complet et unique de produits, systèmes, solutions et services, de la production jusqu'à la consommation d'énergie. Dans un écosystème toujours plus digital, SI accompagne ses clients dans leur développement et participe au progrès de la société tout en contribuant à la protection de la planète. Siemens Smart Infrastructure dont le siège est localisé à Zoug (Suisse) emploie environ 79 400 collaborateurs dans le monde.