

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

PARIS, LE 25 JUIN 2025

FORUM RENODAYS 2025

LES RENOTALKS : 10 DÉBATS POUR MOBILISER TOUTE LA FILIÈRE, RÉINVENTER LES MODÈLES ÉCONOMIQUES DE LA RÉNOVATION ET ACCÉLÉRER LA TRANSFORMATION DU BÂTI.

Dans un contexte encore instable autour de l'aide MaPrimeRénov', qui sera prochainement suspendue pour les chantiers d'ampleur, le Forum RENODAYS 2025 prend une résonance toute particulière. Plus que jamais, il est fondamental de proposer un espace commun d'expression à tous les acteurs de la rénovation énergétique pour repenser les modèles et réaffirmer les ambitions. Les 7 et 8 octobre prochains, RENODAYS réunira pouvoirs publics, artisans, architectes, industriels et citoyens pour renforcer la cohérence de l'écosystème et coconstruire des solutions durables, au-delà des aides ponctuelles.

La venue de Valérie Létard, ministre chargée du logement, sera l'un des moments importants de RENODAYS.

L'Agence nationale de l'habitat (ANAH) prendra la parole au cours de plusieurs masterclass et workshops durant les deux jours du Forum. Une occasion unique pour les visiteurs comme pour les exposants d'avoir un accès privilégié à des analyses et décryptages détaillés de l'ensemble des évolutions des dispositifs liés à la rénovation énergétique.

De son côté, l'Ademe a choisi le Forum Renodays pour annoncer son nouveau programme destiné aux TPE et PME des secteurs tertiaire et industriel. Un dispositif d'accompagnement qui vise à renforcer l'efficacité énergétique et accélérer la décarbonation des entreprises.



«Les annonces concernant MaPrimeRénov' faisant état d'une suspension provisoire pour les chantiers d'ampleur, montrent à quel point notre politique de soutien à la rénovation énergétique reste vulnérable quand elle repose sur un seul dispositif. RENODAYS a justement pour vocation de rassembler l'ensemble de l'écosystème — industriels, artisans, prescripteurs, élus, financeurs, chercheurs, distributeurs, organisations professionnelles, sociétés de service, citoyens — pour imaginer des solutions complémentaires et durables. Il en va de notre capacité collective à accélérer la transformation du bâti français et à tenir les objectifs climatiques. »

Jean-Philippe Guillon, directeur du Forum RENODAYS

RENOTALKS de RENODAYS : un programme riche de conférences inspirantes.

Rendez-vous phare de la première édition du Forum RENODAYS, les RENOTALKS sont de nouveau présents en 2025 avec un programme encore plus riche et diversifié. Durant deux jours, **plus de 10 heures d'échange** vont avoir lieu, animés par plus de **30 speakers** acteurs de la filière, mais aussi des personnalités issues de différents horizons : économistes, politiques, sociologues, chercheurs, climatologues, élus politiques... autour des 4 piliers essentiels de la rénovation : « Transformer le bâti », « Optimiser les ressources », « Investir pour l'avenir », « Valoriser les savoir-faire ». Une occasion unique d'expliquer et de décrypter les grands enjeux qui sous-tendent la rénovation énergétique.



4 THÉMATIQUES ET 10 SESSIONS SUR 2 JOURS¹

Organisés sur la Grande Scène du Forum RENODAYS, les débats des RENOTALKS sont programmés le mardi et le mercredi, de 10h00 à 12h00 puis de 14h00 à 16h00 autour des 4 thématiques majeures qui ont été retenues :

- **Transformer le bâti** (mardi 7 octobre de 10h00 à 12h00)
Cette rencontre répondra à la question : « que gagnons-nous à rénover ? ». A travers une série de trois prises de parole, les intervenants aborderont les manières de repenser et de transformer le bâti pour assurer un avenir durable. Ce sera aussi l'occasion d'explorer les stratégies permettant de réduire l'empreinte écologique tout en créant des espaces harmonieux et équitables. Comment (re)donner du sens à la rénovation ? Quelles solutions pour revitaliser les logements et optimiser les co-bénéfices, depuis le pouvoir d'achat jusqu'au bien-être ? Dans le secteur non résidentiel, comment réaliser les rénovations d'ampleur et à grande échelle ?

¹ Programme en cours de finalisation et soumis à modifications

- **10h00 – 10h30 : Keynote**
Un immobilier durable pour préparer des territoires durables
Au-delà de la simple performance énergétique le bâti durable est un atout pour un territoire vivant et résilient. En allégeant l'empreinte écologique tout en créant des espaces équitables et agréables, le bâti façonne la qualité de vie et le dynamisme territorial. Comment les choix architecturaux influencent-ils la vitalité des quartiers ? Quelles innovations transforment les bâtiments en acteurs de durabilité locale ? Comment (a)ménager le territoire ?
- **10h30 – 11h15 : Table ronde**
La rénovation des logements : pari - forcément – gagnant ?
Rénover intégralement un logement, plutôt que de réaliser des gestes isolés, transforme durablement le quotidien des occupants. Au-delà de la performance énergétique, ces rénovations complètes améliorent le confort, la santé et le pouvoir d'achat. Les aides financières accélèrent cette dynamique, tant dans les copropriétés que dans le parc social. Mais comment calculer le véritable retour sur investissement à long terme ? La massification des rénovations peut-elle répondre simultanément aux défis climatiques et économiques ? Quelles approches spécifiques développer pour les copropriétés et les logements sociaux, qui représentent des enjeux majeurs mais distincts ?
- **11h15 – 12h00 : Retour d'expérience**
Le bâti non résidentiel privé : la rénovation à grande échelle
Les stratégies de rénovation énergétique à l'échelle d'un parc immobilier non résidentiel nécessitent des approches spécifiques et ambitieuses. La transformation vers des bâtiments tertiaires multi-usages offre également des perspectives prometteuses. Comment orchestrer efficacement ces rénovations d'envergure ? Quels montages financiers privilégier pour garantir leur rentabilité ? La reconversion vers des espaces multi-usages est-elle l'avenir du bâti tertiaire existant ? Ces questions seront abordées à travers des retours d'expérience sur des montages techniques et financiers qui ont fait leurs preuves, particulièrement dans le secteur des bureaux et commerces.
- **Optimiser les ressources** (mardi 7 octobre de 14h00 à 16h00)
Que ce soit pour des raisons économiques ou environnementales, mieux utiliser les ressources est un levier indispensable pour assurer la pérennité des projets. Cette série de conférences se propose d'examiner comment innover dès la conception d'un projet pour transformer le bâti. En associant des matériaux novateurs à des outils d'analyse performants, il s'agit de réduire l'empreinte carbone tout en garantissant une haute performance énergétique dès le départ. Des approches fondées sur l'économie circulaire seront aussi abordées. Comment intégrer ces innovations dans le processus de rénovation ? Comment instaurer une économie circulaire réellement efficace ? Quels leviers pour conjuguer performance énergétique et respect des ressources ?
- **14h00 – 14h45 : Table ronde**
Prendre le bon départ : la conception dans les projets de rénovation
La réussite d'un projet de rénovation énergétique se joue dès sa conception. L'intégration de matériaux innovants combinée au pilotage par la donnée permet de réduire significativement l'empreinte carbone tout en garantissant une haute performance énergétique. L'utilisation des circuits locaux optimise l'emploi des ressources, renforçant la durabilité et l'efficacité du bâtiment rénové.

Comment intégrer ces innovations aux projets existants ? Quels bénéfices environnementaux et économiques concrets peut-on attendre d'une approche centrée sur les ressources locales ?

- **15h00 – 16h00 : Table ronde**

De la déconstruction au recyclage : l'économie circulaire dans la rénovation

L'économie circulaire révolutionne les pratiques de rénovation du bâtiment. La déconstruction sélective offre une alternative durable à la démolition traditionnelle, permettant d'identifier et de préserver les matériaux à fort potentiel de réemploi. Les filières de recyclage optimisées transforment les déchets en nouvelles ressources, réduisant significativement l'empreinte environnementale des chantiers.

Comment intégrer ces démarches circulaires dès la phase de diagnostic d'un projet ? Quels indicateurs permettent de mesurer concrètement l'impact positif de ces pratiques sur le plan économique ?

• **Investir pour l'avenir** (mercredi 8 octobre de 10h00 à 12h00)

Les bénéfices d'une rénovation énergétique s'étendent bien au-delà du simple respect des normes légales ou de la rentabilité financière. Mais la première clef pour un projet réussi est de construire des fondations financières solides. Les trois conférences feront le point sur la véritable valeur et l'impact des rénovations avant de plonger dans des mécanismes concrets de financement, depuis les aides publiques jusqu'aux crédits verts.

Comment concilier rentabilité économique et durabilité environnementale ? Quelles stratégies mettre en œuvre pour maximiser la valeur et sécuriser ces investissements ? Quels leviers activer pour décupler l'impact des financements ?

- **10h00 – 10h30 : Keynote**

Repenser la rentabilité et la durabilité

La notion même de rentabilité évolue face aux défis environnementaux et sociétaux. Au-delà du simple rendement économique, les projets de rénovation énergétique doivent aujourd'hui intégrer une vision élargie de la valeur, incluant les impacts écologiques et sociaux à long terme. Les fonds d'investissement et entreprises pionniers développent de nouveaux indicateurs mesurant cette performance globale.

Comment redéfinir la création de valeur dans les projets de rénovation ? Quels indicateurs alternatifs pourraient compléter les analyses financières traditionnelles pour refléter l'impact des investissements sur le monde de demain ?

- **10h30 – 11h15 : Table ronde**

Architecture financière : De la subvention au crédit vert

Le financement représente souvent le principal obstacle à la rénovation énergétique ambitieuse. Entre subventions publiques, crédits d'impôt, éco-prêts à taux zéro et mécanismes innovants portés par les institutions financières, un écosystème de solutions se structure pour répondre aux enjeux de rentabilité. Les nouveaux dispositifs de crédit vert et d'investissement à impact ouvrent des perspectives inédites pour mobiliser les capitaux nécessaires à la transition énergétique du parc immobilier.

Comment optimiser le montage financier des projets en combinant ces différentes sources ? Quels leviers financiers innovants pourraient débloquent les rénovations complexes jusqu'ici jugées non rentables ?

- **11h15 – 12h00 : Table ronde**

Sécuriser l'avenir : l'assurance et la rentabilité durable dans la rénovation énergétique

Les mécanismes d'assurance et la gestion des risques financiers constituent des piliers essentiels pour garantir la pérennité des investissements en rénovation énergétique. Les assureurs développent des solutions spécifiques couvrant les risques imprévus et sécurisant les performances sur le long terme. Parallèlement, les établissements bancaires affinent leurs critères d'évaluation pour intégrer la valeur verte et la résilience climatique dans l'analyse de viabilité des projets.

Comment ces dispositifs peuvent-ils devenir de véritables accélérateurs pour des projets ambitieux ? Quels nouveaux modèles de partage des risques pourraient émerger entre propriétaires, financeurs et assureurs pour dynamiser la transition énergétique du parc immobilier ?

• **Valoriser les savoir-faire** (mercredi 8 octobre de 14h00 à 16h00)

La rénovation énergétique repose sur l'excellence d'un savoir-faire qui est en même temps à préserver et à actualiser. Les conférences traiteront de la manière dont l'innovation et les labels de qualité redéfinissent les pratiques sur le chantier, en renforçant des compétences traditionnelles. Elles aborderont également les nouvelles approches de formation, de reconversion et de recrutement qui préparent les artisans aux défis de demain, en favorisant une collaboration efficace entre corps de métier.

- **14h00 – 14h45 : Dialogue**

Technologie et excellence : l'innovation au service des métiers de la rénovation

Les métiers de la rénovation énergétique évoluent avec l'intégration progressive des innovations techniques. Cette transformation enrichit les compétences traditionnelles des artisans tout en ouvrant la voie à de nouvelles pratiques professionnelles. En parallèle, le développement de labels et certifications structure ce secteur en pleine mutation, offrant des repères de qualité tant aux professionnels qu'aux clients.

Comment les artisans peuvent-ils tirer parti de ces innovations tout en préservant leurs savoir-faire essentiels ? Quels types de collaborations entre métiers traditionnels et experts des nouvelles technologies faut-il encourager pour répondre aux exigences croissantes de performance énergétique ?

- **14h45 – 16h00 : Table ronde**

Les bâtisseurs de demain : former les artisans de la rénovation énergétique

Face aux 4,2 millions de passoires thermiques (source : Ministère aménagement du territoire) et aux réglementations plus strictes, le secteur doit relever un double défi : recruter massivement tout en garantissant les compétences requises. Cette session explorera les solutions innovantes pour former rapidement aux métiers en tension (depuis les plaquistes, jusqu'aux électriciens et autres métiers clefs), développer des formations interdisciplinaires et attirer des profils diversifiés.

Comment transformer ces défis en opportunités pour bâtir une filière performante, attractive et prête à répondre aux ambitions de la transition énergétique ?

A voir aussi sur la scène des RENOTALKS

En complément de ces prises de parole, d'autres événements se succéderont sur la scène des RENOTALKS

- **Mardi 7 octobre de 12h-13h15**

Le Confort d'été (conférence de Construction21).

Dans un scénario à +4°C à horizon 2100, voire 2050, le confort d'été dans les bâtiments ne peut plus être considéré comme une option. Alors que 80 % du parc bâti français est jugé inadapté aux fortes chaleurs, ancien et neuf compris, le chantier s'annonce colossal. Pour autant, rendre les bâtiments vivables, même agréables, lorsque le thermomètre explose ne peut pas se résoudre à consommer encore plus d'énergie et émettre encore plus de carbone.

Comment rafraîchir écoles, logements, bureaux et commerces sans réchauffer la planète ? Quels leviers peuvent être actionnés afin de faire rimer confort d'été et décarboné ?

- **Mardi 7 octobre de 16h-17h**

Commission Bâtiments Durables Franciliens d'Ekopolis

Depuis 2017, les Commissions BDF (Bâtiments durables Franciliens), organisées par le centre de ressources Ekopolis, rassemblent les acteurs de la fabrique de la ville autour de projets exemplaires. Véritables temps forts de la démarche BDF, ces rendez-vous gratuits et ouverts à tous réunissent équipes-projet, experts et professionnels de tous horizons pour découvrir et évaluer des opérations en construction neuve ou en réhabilitation, présentées à différents stades (conception, chantier, usage). Organisées régulièrement dans des lieux emblématiques du patrimoine architectural francilien — Espace Niemeyer, BNF Richelieu, écoles nationales d'architecture... — les Commissions permettent à l'ensemble de la profession de progresser au contact d'opérations concrètes, et d'élargir ses horizons vers le durable.

L'une de ces commissions se tiendra pour la première fois sur un salon professionnel lors du Forum RENODAYS. Elle présentera un projet de rénovation tertiaire qui sera exposé devant une centaine de membres du jury le mardi 7 octobre de 16 heures à 17 heures sur la scène des Renotalks.

- **Mardi 7 octobre. 17h30-19h**

Sustainable Construction Talk France – Edition 2025 par Saint-Gobain

En octobre 2024, dans le cadre de l'Observatoire de la Construction Durable, Saint-Gobain France a lancé une large réflexion sur la rénovation énergétique, mobilisant une vingtaine d'acteurs du secteur (immobilier, élus, institutions...) autour de trois enjeux majeurs : la rénovation des copropriétés, l'implication des territoires et la rénovation dans le diffus.

Cette démarche, appuyée par des études menées avec l'institut CSA, vise à mieux comprendre les freins spécifiques à chaque enjeu et à proposer un ensemble de solutions concrètes pour accélérer la dynamique de rénovation énergétique en France. Un livre blanc rassemblant huit solutions concrètes a été élaboré à l'issue des travaux et continue à être partagé pour inspirer et accélérer la dynamique de rénovation énergétique en France.

Dans cette lignée, **la nouvelle édition du Sustainable Construction Talk France se tiendra le 7 octobre 2025 à 17 heures sur la scène des Renotalks**. Saint-Gobain France réaffirme ainsi son rôle de catalyseur en profitant de ce rendez-vous incontournable pour rassembler toute la filière autour de sujets clés. Cet événement sera l'occasion de faire un point d'étape sur les avancées concrètes de certaines solutions proposées en 2024 et de poursuivre les échanges avec l'ensemble des parties prenantes. Un éclairage particulier sera apporté sur deux leviers majeurs : la rénovation des copropriétés et les dispositifs de financement de la rénovation énergétique.

Au cœur des échanges, un focus sur un enjeu décisif pour l'avenir de la filière : la mesure et la garantie de la performance. Véritable condition de réussite de la rénovation énergétique, ce sujet structurant est aujourd'hui incontournable pour crédibiliser les actions, renforcer la confiance et accélérer le passage à l'échelle.

- **Mercredi 8 octobre. 12h-13h00**

Financer des rénovations énergétiques ambitieuses du patrimoine des collectivités territoriales (avec ACTEE).

Cette conférence reviendra sur l'importance du financement dans l'émergence de rénovations énergétiques sur le patrimoine des collectivités territoriales, notamment pour en garantir une ambition forte. Avec des retours d'expérience concrets, elle sera également l'occasion de revenir sur des outils novateurs capitalisant sur l'ingénierie financière pour optimiser la performance des projets.

SUIVEZ LE SALON SUR LE SITE INTERNET WWW.RENODAYS.COM

ET SUR LES RÉSEAUX SOCIAUX



À propos de RX

RX est un leader mondial d'événements et de salons. RX s'appuie sur son expertise sectorielle, les données et la technologie pour le développement des entreprises, des collectivités et des individus. Présent dans 25 pays et sur 42 secteurs d'activité, RX organise près de 350 événements par an. RX s'engage à créer un environnement de travail inclusif pour tous ses collaborateurs et collaboratrices. RX permet aux entreprises de se développer grâce à la donnée et aux solutions numériques. RX fait partie de RELX, un fournisseur mondial de données, d'outils d'analyses et de décisions pour les professionnels et les entreprises. Pour plus d'informations, visitez le site www.rxglobal.com.

RX France est créateur de places de rencontres à forte valeur ajoutée, leaders sur une quinzaine de marchés différents. Parmi les salons emblématiques de RX France et incontournables sur le plan national et international, figurent MIPIM, MAPIC, Batimat, Pollutec, EquipHotel, SITL, IFTM, Big Data & AI Paris, MIPCOM, Paris Photo, Maison&Objet* et bien d'autres... Nos événements se déroulent en France, à Hong Kong, en Italie et au Mexique. Pour plus d'informations sur www.rxglobal.fr.

*Organisé par la SAFI, filiale de RX France et Ateliers d'Art de France. RX fait partie de RELX, leader mondial d'outils d'analyse et de décision basés sur l'information et les données pour des clients professionnels.

* organisé par la SAFI, filiale de RX France et Ateliers d'Art de France

