



Communiqué de Presse

Saint Etienne du Grès, le 21 février 2025

Dinan Agglomération retient un groupement concessionnaire composé de NGE, IGEO, BREIZHENERGIE pour le financement, la conception, la réalisation et l'exploitation de son réseau de chaleur urbain

Le 20 février, Dinan Agglomération et le groupement concessionnaire, composé de NGE, IGEO et BREIZHENERGIE, ont signé un contrat de concession de 25 ans pour le futur réseau de chaleur urbain qui valorisera l'énergie de récupération de l'Unité de Valorisation Énergétique (UVE) de Taden jusqu'aux villes de Dinan et Quévert permettant le chauffage d'équipements sportifs, d'entreprises et administrations, de logements collectifs, de bâtiments d'enseignement. Le projet bénéficie du soutien de l'ADEME dans le cadre du Fonds chaleur. Pour NGE, il s'agit du premier réseau de chaleur urbain financé et pour lequel, le Groupe se positionne comme opérateur avec ses partenaires.

Ce groupement réunit :

NGE Concessions (actionnaire majoritaire) qui est le pôle de développement et de montage de projets financés du Groupe NGE qui accompagne les projets des donneurs d'ordre en s'adaptant aux nouvelles formes de marchés. Il intervient dans les situations où les métiers du Groupe sont sollicités en conception, construction, maintenance et exploitation d'infrastructures.

IGEO, PME de services énergétiques (exploitation, maintenance, travaux et audits d'installations énergétiques) en Bretagne, basée à La Mézière qui offre à ses clients un service personnalisé avec des équipes professionnelles et réactives.

BREIZHENERGIE, outil d'investissement porté par SemBreizh, accompagne sur les territoires bretons les clients publics et privés dans le financement de projets de centrale de production d'Énergie Renouvelable.

Les partenaires ont décidé de répondre ensemble sur ce projet et partagent la volonté d'accompagner Dinan Agglomération dans ce projet phare inscrit complètement dans son Plan Climat-Air-Energie Territorial (PCAET). Ils se sont associés les services exclusifs de **EVEN** et **LESSARD** qui connaissent bien le territoire.

Ainsi, le groupement dispose de toutes les compétences propres au projet tant pour la phase conception/travaux que les phases de commercialisation et d'exploitation.

Au total, le groupement réalisera pour 22 M€ HT de travaux de premier établissement. Au-delà de cette période, des investissements complémentaires seront engagés à la fois pour le maintien en état des infrastructures, ainsi que pour saisir des opportunités de développement qui pourraient subvenir pendant l'exploitation.

Ce projet intègre 2 productions, sur 2 sites distincts, pour une puissance totale installée de **15,5 MW**. Le site principal sera celui de l'UVE de Taden. Une chaufferie d'appoint secours gaz et biogaz prendra le relais en cas d'insuffisance de puissance ou de défaillance du site principal.

Le financement bancaire de l'opération est apporté par les Caisses d'Épargne de Bretagne Pays de Loire et d'Île de France.

Les travaux qui vont démarrer au 2nd semestre 2025 sont menés par un groupement constructeur piloté par NGE. La fin des travaux est estimée à septembre 2027.

Ces travaux consistent en la conception et la construction du réseau de chaleur, des chaufferies (bâtiments et équipements) ainsi que les raccordements des abonnés. Ils permettront ainsi d'éviter l'émission de 129 000 tonnes de CO2 sur la durée du contrat, soit l'équivalent de 4 300 véhicules individuels.

REPERES

Chaleur issue pour 91,4 % des énergies renouvelables

Linéaire de réseau créé : 15,7 km

Nombre de sous stations : 46

Montant des travaux : 22 M€HT

Durée de la concession : 25 ans à partir de la mise en service du réseau + la durée des travaux

« C'est une grande fierté pour NGE de mener, avec ses partenaires, le groupement concessionnaire du réseau de chaleur urbain de Dinan. Participer au financement d'une telle infrastructure dans une perspective de sobriété énergétique répond à notre volonté de contribuer à des projets en faveur de la transition environnementale.

Par ailleurs, c'est un groupement constructeur piloté par NGE qui va assurer les travaux grâce à notre offre globale intégrée et à nos expertises métiers qui sont implantées sur le territoire. Nos équipes vont être présentes dans la durée pendant 25 ans aux côtés de l'agglomération de Dinan et s'engager dans la réussite de ce projet. » Stéphane Perez, Directeur général de NGE.

« C'est aussi une grande fierté pour les équipes d'IGEO d'avoir contribué à ce succès qui s'inscrit totalement dans la stratégie de l'entreprise d'être, en Bretagne et dans l'Ouest, la PME régionale dans les services énergétiques à côté des grandes sociétés nationales de l'énergie. Avec le RCU de Dinan, IGEO disposera ainsi d'une quatrième référence après le réseau de froid de l'Université de Rennes sur le campus de Beaulieu, le réseau de chaleur biomasse des petites sœurs des pauvres à Saint Pern et le réseau de chaleur biomasse de la ville du Rheu pour le compte de Rennes Métropole. » Dominique DUDA, Directeur général associé de IGEO.

« BreizhÉnergie se réjouit de faire partie du groupement retenu par Dinan Agglomération pour le développement du futur réseau de chaleur urbain. Ce projet représente une avancée pour la transition énergétique du territoire et nous sommes fiers de contribuer à sa réalisation. Ce groupement composé de NGE, IGEO et BreizhÉnergie, réunit des savoir-faire complémentaires afin de conduire ce projet pour le compte et aux côtés de la collectivité. Ensemble, nous avons la certitude de mener à bien ce projet ambitieux qui permettra de répondre aux enjeux environnementaux et énergétiques du territoire. » Vincent PIEDVACHE, Directeur Transition énergétique et environnementale de SemBreizh.

À propos de NGE - 4e groupe français de BTP, NGE – Nouvelles Générations d'Entrepreneurs – construit des grandes infrastructures et des projets urbains ou de proximité. Avec ses expertises en financement, conception, construction et maintenance, le Groupe est devenu un acteur de référence pour la réalisation d'ouvrages adaptés aux enjeux économiques et écologiques des territoires. Sa dynamique entrepreneuriale est portée par un actionnariat salarié solide (les fondateurs, l'encadrement et les collaborateurs détiennent 72% du capital du Groupe) conforté par le fonds d'investissement français Montefiore (28% du capital). Avec un chiffre d'affaires de 4 milliards d'euros, NGE est présent dans une vingtaine de pays et accompagne les donneurs d'ordre privés et publics pour financer, concevoir et réaliser leurs projets de transition dans les domaines de l'eau, des mobilités, des rénovations urbaines, des énergies et des télécoms. Les 23 000 collaborateurs de NGE sont fiers de contribuer à la construction d'ouvrages qui changent le monde.

À propos de BreizhÉnergie – Créée à l'initiative de la Région Bretagne, BreizhÉnergie a pour ambition de soutenir la production d'énergies renouvelables en Bretagne, qui dispose d'un potentiel important et dont le développement devient aujourd'hui une nécessité. BreizhÉnergie accompagne, dans les territoires, les acteurs publics et privés dans la réalisation de leur projet de création d'unité de production d'énergie renouvelable. Qu'il s'agisse d'éolien, de biomasse ou d'énergie solaire, elle s'attache à soutenir les projets aux retombées économiques locales.
