



PARTENARIATS STRATÉGIQUES POUR LA COPROPRIÉTÉ : LORILLARD FAÇADES ET LORENOVE GRANDS COMPTES EN SYNERGIE

Le Groupe Lorillard participera à la prochaine édition du salon de la copropriété, qui se déroulera à Paris Portes de Versailles les 6 et 7 novembre 2024.

Lorenove Grands Comptes, l'entité spécialisée dans la rénovation des menuiseries et l'isolation des façades pour les copropriétés, y sera pour rencontrer copropriétaires, syndics et gestionnaires.

Cette présence permettra à Lorenove Grands Comptes de démontrer son expertise en rénovation énergétique, d'échanger sur les défis rencontrés et de présenter ses solutions innovantes.

Lorenove Grands Comptes, la valeur ajoutée des rénovations de copropriétés

Lorenove Grands Comptes se distingue par son approche exceptionnelle et ses valeurs ajoutées dans le domaine de la rénovation des copropriétés.

Cette marque, intégrée au Groupe Lorillard, est un acteur clé dans l'amélioration des bâtiments résidentiels, et ses services apportent une réelle valeur ajoutée aux projets de rénovation. Elle offre un accompagnement sur mesure, de la consultation initiale à la livraison finale, en étroite collaboration avec les copropriétaires, syndics et gestionnaires pour répondre précisément à leurs besoins.

Lorenove Grands Comptes gère efficacement les travaux en milieu habité pour minimiser les désagréments pour les résidents. Son bureau d'étude intégré permet de personnaliser les cahiers des charges en fonction des constats thermiques, acoustiques et de sécurité, optimisant ainsi la qualité, l'efficacité énergétique et la conformité des rénovations.

Les équipes respectent l'architecture originale des façades, intégrant les rénovations de manière harmonieuse tout en préservant la valeur esthétique des bâtiments.

L'entreprise contribue également au marché en conception-réalisation et adopte une approche pragmatique pour optimiser les coûts et maximiser les gains énergétiques à travers des plans de sauvegarde adaptés aux copropriétés.

En outre, Lorenove Grands Comptes collabore étroitement avec Lorillard Façades pour réaliser des diagnostics énergétiques de façades et élaborer des plans de rénovation énergétique de l'enveloppe du bâtiment.

Ensemble, elles ont obtenu plusieurs distinctions prestigieuses, dont le trophée des copros rénovées de Paris-Saclay 2023 pour la résidence Les Coteaux, les Trophées des Solutions 2023 pour le projet Parvis du Breuil pour Lorenove Grands Comptes, ainsi que le Prix de Requalification Architecturale (Renodays) pour Lorillard Façades.

Elles ont également été récompensés par les Trophées des Copros de Melun Val de Seine pour la Résidence Paul Verlaine et les Trophées Coach Copro 2023.

Le Groupe Lorillard, à travers ses entités spécialisées, contribue à ces transformations cruciales en proposant des solutions durables et innovantes pour l'amélioration des copropriétés. Ces solutions seront présentées sur le stand, et en voici un aperçu.

FUSIA, MENUISERIE MIXTE D'AVANT-GARDE, LAURÉATE ARGENT DES AWARDS BATIMAT

FUSIA résulte d'un travail de recherche et développement mené par le Groupe Lorillard, visant à associer harmonieusement le bois et l'aluminium pour créer une menuiserie optimale tant à l'intérieur qu'à l'extérieur. Son approche écoconçue garantit des performances thermiques parmi les meilleures du marché.

Élégante et durable, la gamme FUSIA, propose une variété de menuiseries en bois-aluminium à ouvrant caché, incluant des fenêtres à la française, oscillo-battantes, coulissantes, châssis fixes, soufflets, et autres compositions sur mesure.

FUSIA se distingue par ses deux brevets d'innovation, qui révolutionnent la conception des menuiseries en matériaux mixtes. Son assemblage mécanique combine astucieusement une structure intérieure en bois lasuré ou laqué avec des profils extérieurs en aluminium, assurant à la fois solidité et esthétique.

Dotée d'un brevet pour son clipage sur le rupteur thermique, Fusia permet une séparation facile des matériaux en fin de vie, facilitant ainsi leur recyclage. La menuiserie présente également une feuillure d'ouvrant modulable, offrant une flexibilité exceptionnelle pour intégrer des vitrages de 28 mm à 40 mm d'épaisseur. Cette modularité permet d'optimiser les performances thermiques et acoustiques, répondant ainsi aux exigences spécifiques de chaque projet tout en offrant une personnalisation maximale.

FUSIA, dotée d'une conception à ouvrant caché – rare pour une menuiserie mixte – arbore un design droit, moderne et épuré et s'intègre harmonieusement dans tous les espaces. Cette conception assure une parfaite adéquation des masses

vues et un alignement optimal des clairs de vitrage entre les parties fixes et ouvrantes. Fermées, les fenêtres alignent parfaitement les parties fixes et ouvrantes, créant une surface de vitrage continue et sans interruption, offrant un apport solaire optimal de +15% par rapport à un ouvrant visible. Cet alignement impeccable offre plusieurs avantages esthétiques : une façade épurée et harmonieuse, renforçant le design moderne et minimaliste, et une vision claire sans déformation ni obstruction visuelle.

Une caractéristique notable de FUSIA est son drainage invisible, améliorant encore son esthétique extérieure.

Avec des masses vues réduites, incluant un nœud central de 108 mm et des montants de 90 mm, elle présente une apparence moderne et élégante. Les montants étroits et la masse vue de 90 mm ajoutent un esthétisme tendance et équilibré.

L'ouvrant caché, combiné au drainage invisible, renforce cette distinction extérieure.

FUSIA propose une diversité impressionnante avec ses 21 finitions intérieures en Chêne ou en Sapelli, issues de filières éco-certifiées pour une gestion durable. Combinant 9 finitions lasurées en Chêne et en bois exotique ainsi que 12 finitions laquées à l'intérieur, et offrant 19 couleurs standard RAL pour l'extérieur avec des options personnalisées, Fusia permet près de 400 combinaisons de finitions différentes.

Cette menuiserie associe un intérieur en bois résistant aux intempéries et un profil en aluminium sans entretien à l'extérieur, garantissant ainsi une durabilité à long terme (garantie jusqu'à 12 ans pour le bois et jusqu'à 25 ans sur l'aluminium) tout en préservant les qualités naturelles du bois.

FUSIA est clairement conçue pour surpasser les normes thermiques actuelles, indépendamment de l'essence de bois choisie.

Le cadre de la menuiserie joue un rôle crucial dans ses performances thermiques, avec une préférence pour les bois plus denses qui offrent une meilleure isolation grâce à leur plus grande concentration de fibres, qui crée une plus grande quantité d'air immobile.

Cette menuiserie est conforme à la RE 2020, affichant un coefficient thermique de 1,2 à 1,3 W/m².K selon le type et le vitrage utilisé. Son coefficient d'apports solaires et son niveau de transmission lumineuse améliorent l'efficacité énergétique tout en favorisant le bien-être des occupants.

Le vitrage joue également un rôle crucial dans les performances thermiques de FUSIA, avec un double vitrage standard clair 4FE/20/4 équipé d'un intercalaire isolant noir (Warmedge). Pour des performances encore meilleures, une option de vitrage One avec gaz argon est disponible.



Menuiserie mixte FUSIA ©Lorillard

LA MENUISERIE DESIGN 5 : EXCELLENCE EN ISOLATION AVEC VOLET ROULANT SOLAIRE FOKUS

La menuiserie Design 5, équipée du volet roulant Fokus à manœuvre solaire, sera également exposée.

Cette menuiserie incontournable dans le domaine de la rénovation de résidence, est dotée de 5 chambres d'isolation. Par conséquent elle affiche un coefficient U_w de $1.4 \text{ W/m}^2.K$ en double vitrage.

Fabriquée dans un matériau naturellement isolant, personnalisable et recyclable, la Design 5 sait convaincre par la finesse de son battement central (116 mm) et ses parclozes disponibles en angles galbés ou pentés.

Equipée du volet roulant, Fokus, alimenté par une cellule photovoltaïque, c'est une solution complète qui vient optimiser les effets de la rénovation thermique.

En effet, la pose des volets roulants vise à limiter le plus possible les consommations d'énergie.

Fokus qui est proposé dans un RAL coordonné à la menuiserie plaxée (ral 7016 gris anthracite), offre une touche de personnalisation supplémentaire, permettant aux acteurs de l'habitat social de créer des espaces de vie uniques et esthétiquement attrayants.



Design 5, équipée du volet roulant Fokus à manœuvre solaire. ©Lorillard

La participation du Groupe Lorillard au salon de la copropriété illustre son engagement en tant que leader dans le secteur de la rénovation des bâtiments résidentiels.

En apportant une expertise pointue et en répondant aux évolutions réglementaires, aux avancées techniques, et à la demande croissante de sobriété foncière, Lorillard se positionne comme un acteur clé dans la transformation de l'habitat de demain.

Avec des solutions innovantes comme la menuiserie FUSIA, la menuiserie Design 5 et le volet roulant solaire Fokus, le Groupe démontre son engagement pour la durabilité et l'optimisation des ressources.

Ce rôle moteur dans la réflexion et l'innovation témoigne de sa vision d'un avenir fondé sur des principes de responsabilité et de durabilité, tout en contribuant activement à la redéfinition des standards de l'habitat moderne.





Télécharger les visuels du communiqué

À PROPOS DU GROUPE LORILLARD

Fondé en 1936 à Chartres et présidé par Thierry Luce, le Groupe LORILLARD figure parmi les leaders français de la menuiserie industrielle sur mesure.

Première entreprise indépendante du secteur, le Groupe LORILLARD couvre l'ensemble du marché de la fenêtre et maîtrise la fabrication de ses produits grâce à un pôle industriel intégré.

La production est 100% française avec 90% des composants de provenance d'industriels français le groupe LORILLARD est actuellement l'une des seules entreprises à décliner son offre dans quatre matériaux : bois, PVC, aluminium, mixte et HPC Composite.

Chiffres-clés : 1340 collaborateurs - chiffre d'affaires 2023 : 280 millions d'euros - production annuelle : 1 160 menuiseries par jour, 320 logements équipés ou rénovés par jour. www.lorillard.fr

Retrouvez le film du Groupe Lorillard, «Vision» via ce lien : <https://youtu.be/5TKiZ755KvA>



RETROUVEZ-NOUS
SUR NOS RÉSEAUX



→ DÉCOUVRIR NOTRE SITE INTERNET