

#SerieA

Beeldi lève 8 M€ pour accélérer la rénovation énergétique des bâtiments

Beeldi, startup experte de la récolte, de l'uniformisation et de l'exploitation de la donnée bâtiminaire, annonce le succès d'une levée de fonds de 8 millions d'euros menée auprès de [MAIF Avenir](#) et [Citizen Capital](#). [Starquest Capital](#), investisseur historique, participe également à ce nouveau tour de table. Après avoir conquis en 3 ans le marché de l'audit technique des bâtiments, cette levée va permettre à Beeldi d'imposer sa plateforme auprès des gestionnaires et propriétaires d'actifs immobiliers. Leur solution permet de consolider une vision exhaustive et actualisée de l'état de son parc immobilier avec comme principaux objectifs de fluidifier la collaboration avec ses prestataires et d'automatiser le suivi de la conformité réglementaire et environnementale.

Une solution d'audit référencée chez les plus grands acteurs du marché

Pour aider les *facility managers* à réaliser leurs audits techniques, Beeldi a lancé en 2019 la [première application](#) associant la plus grande base de données techniques bâtiminaires à des algorithmes de reconnaissance photo capables de renseigner automatiquement les données de n'importe quel équipement à partir de sa plaque signalétique.

Véritable innovation de rupture sur le marché, cette application augmente considérablement la quantité et la qualité des données techniques récoltées tout en réduisant le temps passé à la réalisation et à l'édition du rapport d'audit de près de [40%](#).

Trois ans après son lancement, la solution est utilisée par 9 des 10 plus grands *facility managers* de France et couvre plus de 20 millions de m² (soit 10% des surfaces auditées chaque année en France, et plus d'un million d'équipements).

Beeldi, la Super App de la rénovation énergétique des bâtiments

Après s'être concentrée avec succès sur le marché de l'audit technique à travers les *facility managers*, la startup accélère désormais sur le marché de la conformité réglementaire et environnementale à travers les gestionnaires et propriétaires d'actifs immobiliers.

Ces derniers font aujourd'hui face à une réglementation de plus en plus complexe pour répondre aux enjeux environnementaux et énergétiques. Le bâtiment représente en effet à lui seul près de 36 % des émissions de gaz à effet de serre (GES). Ils devront réduire de 40% la consommation de leurs bâtiments tertiaires d'ici 2030. Les outils dont ils disposent pour accompagner cette transition énergétique sont multiples mais fonctionnent en silo et s'appuient sur des données hétérogènes et incomplètes.

La plateforme développée par Beeldi harmonise, centralise et exploite toutes les données, qu'elles soient issues des audits, des outils de suivi de la maintenance des *facility managers* ou plus globalement des outils utilisés par les gestionnaires et propriétaires d'actifs immobiliers. Les gains en termes de simplification et de fiabilisation sont considérables.

Une levée de fonds pour accélérer sur le marché des gestionnaires et propriétaires d'actifs immobiliers

Beeldi dispose d'une position sans égale pour conquérir le marché de la conformité réglementaire et environnementale auprès des gestionnaires de parcs immobiliers ; d'une part grâce à l'uniformisation des données terrain récoltées à travers son application d'audit, mais aussi via sa plateforme « universelle », capable d'intégrer les données des outils du marché.

La levée de 8 M€ souscrite auprès de MAIF Avenir et de deux fonds impact : Citizen Capital et Starquest Capital, va permettre de déployer plus rapidement la solution Beeldi, en France comme sur les principaux marchés européens. **La startup, qui compte aujourd'hui 35 collaborateurs, prévoit de**

doubler ses effectifs avec près de la moitié de ses recrutements dédiés aux développements technologiques de sa plateforme.

A propos de Beeldi

Beeldi a été créé en 2017 et a commencé à commercialiser sa solution SaaS en 2019. La société est dirigée par Kévin Le Port, Thomas Feltrin et Anthony Ambrosio. Les compétences en développement logiciel et en algorithmie, mêlées à une expertise approfondie des métiers de la gestion technique du bâtiment, ont permis à Beeldi de séduire 9 des 10 plus gros *facility managers* du marché. 3 ans après le début de la commercialisation de sa solution, la start-up a déjà permis de récolter de la donnée sur plus de 20 millions de m².

Beeldi développe une plateforme à destination des gestionnaires et propriétaires d'actifs immobiliers qui leur permet d'accélérer leur rénovation énergétique. Leur solution permet de consolider une vision exhaustive et actualisée de l'état de son parc immobilier, de fluidifier la collaboration avec ses prestataires (notamment de maintenance) et d'automatiser le suivi de la conformité réglementaire et environnementale.

<https://www.beeldi.com/>

A propos de MAIF Avenir

MAIF Avenir est un fonds d'investissement en capital risque créé en 2015. Doté de 250 m€ sous gestion, MAIF Avenir finance des entreprises à fort potentiel de croissance du *seed* à la *série A*.

MAIF Avenir vise à financer des entreprises avec une capacité de transformation en particulier sur les sujets environnementaux et sociaux. Par ailleurs, MAIF Avenir est un fonds *evergreen* offrant un accompagnement dans la durée de ses participations.

Le fonds a investi, à date, dans plus d'une quarantaine de participations dans des sociétés comme HomeExchange, CertiDeal ou Lovys.

A propos de Citizen Capital

Fondée en 2008, Citizen Capital est une société de gestion pionnière et un acteur de référence de l'investissement à impact en France et en Europe. Sa mission est de mobiliser des fonds pour relever les défis sociaux et environnementaux de notre époque. Citizen Capital finance et accompagne des projets et des entreprises à fort potentiel qui apportent des solutions innovantes pour répondre à des besoins fondamentaux.

Société à mission, elle est certifiée B Corp, adhérente aux UN-PRI et membre fondateur de la communauté des entreprises à mission.

A propos de Starquest Capital

Créé en 2008 par Arnaud Delattre et Emmanuel Gaudé, Starquest est un pionnier français du Capital Investissement. Depuis sa création, Starquest a soutenu une centaine de sociétés innovantes avec un cœur de portefeuille centré à 70% sur une thèse de protection de la planète contre le réchauffement climatique et l'épuisement des ressources, et de protection de l'activité économique contre les pollutions digitales (cyber-attaques, détournements de marques, haine sur internet...).

Son ambition : financer et accompagner des entreprises ayant développé une technologie de rupture dont la mission est clairement de protéger la société contre les externalités négatives du progrès.

Ses secteurs de prédilection : l'énergie renouvelable (et de préférence non intermittente, stockable et rentable sans subvention), l'efficacité énergétique, la sécurité alimentaire, la protection des actifs physiques et numériques, l'économie circulaire, ainsi que la traçabilité des processus et des matériaux.