

L'association KNX France au salon SIMI 2025 : la technologie ouverte, durable et rentable pour un immobilier intelligent et connecté

Paris, le 26 novembre 2025 - À l'occasion de l'édition 2025 du Salon SIMI, grand rendez-vous annuel de l'immobilier professionnel en France, KNX France présentera les avantages de sa technologie dans la conception, la réalisation et l'exploitation de bâtiments intelligents. Grâce à une approche fondée sur l'ouverture, l'interopérabilité et la pérennité, le protocole KNX s'impose comme un outil stratégique pour tous les acteurs de la chaîne immobilière : promoteurs, investisseurs, exploitants, bureaux d'études, collectivités...

SIMI 2025 : au cœur des transitions du secteur immobilier

Le SIMI est un **espace de convergence entre enjeux réglementaires, transitions environnementales et sociétales, innovations technologiques et logiques d'investissement responsables**. Il réunit l'ensemble des parties prenantes du secteur immobilier autour de thématiques structurantes telles que **la sobriété des ressources et les nouvelles formes de travail dans une logique de création de valeur avec un modèle immobilier résilient**.

Dans ce contexte, la présence de KNX France vise à **montrer comment une technologie ouverte et interopérable peut répondre aux nouvelles attentes du secteur**, tout en garantissant rentabilité, évolutivité et durabilité des projets.

KNX : le standard universel pour des bâtiments intelligents, pilotables et adaptables

Adopté dans près de 200 pays, **KNX est le protocole international de référence (ISO/CEI 14543) pour l'automatisation des bâtiments**. Il gère efficacement – et de manière centralisée – l'ensemble des fonctions techniques du bâtiment : de l'éclairage au chauffage, en passant par la ventilation, la climatisation, les occultants, les accès, la sécurité, gestion énergétique... Tous les systèmes sont personnalisables selon les besoins.

Sa force réside dans son **caractère ouvert, interopérable et pérenne**. Plus de **500 fabricants** conçoivent des équipements compatibles entre eux, garantissant aux professionnels une **liberté de choix et une sécurité d'investissement** sur le long terme.

Une solution adaptée à tous les acteurs de l'immobilier

- *Pour les **promoteurs et investisseurs***

Dans un marché où la **valeur d'usage**, la **conformité réglementaire** et la **rentabilité locative ou à la revente** sont devenues des impératifs, la technologie KNX s'impose comme un choix stratégique. Ainsi, cette solution **mutualise les infrastructures techniques et réduit les coûts de construction**, tout en **intégrant nativement les obligations environnementales** comme la RE2020, le décret BACS ou Tertiaire. Résultat : un bâtiment valorisé, évolutif à volonté et prêt pour les usages futurs.

- Pour les *exploitants et Property Managers*

L'exploitation technique des bâtiments s'en trouve simplifiée, grâce à la **remontée d'informations en temps réel**, à la **maintenance préventive** et à une gestion maîtrisée des consommations. L'adaptabilité de KNX assure également la possibilité de **faire évoluer les espaces** sans travaux lourds, en fonction des besoins des occupants ou des contraintes de marché.

- Pour les *bureaux d'études, AMO, intégrateurs et prescripteurs*

Des milliers de projets dans le monde s'appuient sur cette **plateforme qui se veut technique stable, normée, documentée et sécurisée**. KNX Secure garantit un haut niveau de cybersécurité, tandis que l'écosystème multi-constructeurs facilite le travail de conception et de prescription en phase étude.

- Pour les *collectivités, bailleurs publics et aménageurs*

Le recours à KNX favorise le développement de **bâtiments publics performants** (écoles, équipements culturels, bâtiments administratifs, etc.) tout en maîtrisant les budgets d'investissement et d'exploitation. Sa compatibilité avec les plateformes de supervision existantes et la souplesse de son architecture en font un **levier efficace au service de la transition énergétique et de la gestion intelligente des territoires**.

Une technologie pensée pour durer

Basée sur une architecture **ouverte, standardisée et évolutive**, cette solution garantit la **pérennité des installations** et leur **compatibilité dans le temps** avec de nouveaux équipements. Elle facilite également une **maîtrise budgétaire** à chaque étape : conception, réalisation, exploitation et adaptation.

« KNX est une technologie qui concilie rentabilité, durabilité et performance. Elle permet aux professionnels de l'immobilier de répondre aux défis de demain sans sacrifier la maîtrise technique et financière de leurs projets. Dans un secteur en évolution constante, KNX apporte une réponse structurante, indépendante, fiable, durable et évolutive. » déclare Rémy Ostermann, Président de l'Association KNX France

Rendez-vous au SIMI 2025

Informations pratiques

Dates : 9, 10 et 11 décembre 2025

Lieu : Paris Expo Porte de Versailles

Stand KNX France : M87.2

En savoir plus : www.knx.fr | www.salonsimi.com

L'association KNX en France : l'écosystème de la filière du smart building

KNX France est la représentation nationale de l'association internationale **KNX Association**, qui promeut le protocole KNX depuis 35 ans à travers le monde. L'association fédère en France un large écosystème de **fabricants, distributeurs, intégrateurs, acteurs de la formation...** tous engagés en faveur d'un **immobilier durable, intelligent et interopérable**.

À propos de KNX

L'association KNX est le créateur et propriétaire de la technologie KNX – le STANDARD mondial pour toutes les applications dans le domaine de la domotique et de l'immo-tique, allant du contrôle de l'éclairage, la commande des stores, aux systèmes variés de sécurité, de ventilation, de chauffage, de climatisation, de surveillance, d'alarme, de gestion d'énergie, de mesure. KNX est le standard mondial pour le contrôle de la maison et du bâtiment avec un outil unique de conception et de mise en service indépendant du fabricant, avec un ensemble complet de média de communication supporté (TP, PL, RF et IP) ainsi qu'un ensemble complet de modes de configuration. KNX est reconnu comme standard européen (CENELEC EN 50090 et CEN EN 13321-1) et international (ISO/IEC 14543-3). Ce standard s'est établi grâce à près de 30 années d'expérience sur le marché. Près de 500 entreprises membres dans le monde entier présentes dans le domaine des applications ont plus de 8 000 produits certifiés KNX dans leurs catalogues. Pour assurer les compétences des metteurs en œuvre, près de 500 centres de formation dispensent 3 niveaux de formations, KNX Partner pour les fondamentaux de KNX, KNX Advanced pour les métiers de la GTB (gestion de l'éclairage, le chauffage la ventilation la climatisation, l'optimisation de l'énergie, le contrôle d'accès, l'interopérabilité avec d'autres protocoles, le multimédia), KNX Tutor pour ceux qui veulent à leur tour enseigner le KNX. L'association KNX dispose également d'accords de partenariat avec plus de 100 000 installateurs dans près de 190 pays. www.knx.fr

Novembre 2025