



Communiqué de presse – Sondage

2 Français sur 5 rêvent d'un appartement de 160 à 180 m²

44 % rêvent d'un appartement avec une étendue d'eau et 41 % de beaux espaces verts

Les Français veulent de la sécurité : 78 % une porte anti-intrusion, 71 % un système de vidéosurveillance et 68 % un digicode innovant connecté avec codes personnalisables

Les 3 régions pour accueillir l'appartement de leurs rêves :

N°1 : **Nouvelle-Aquitaine** - N°2 : **Provence-Alpes-Côte d'Azur** - N°3 : **Bretagne**



Paris, 2 juillet 2024

KIVALA SYSTEME, le digicode nouvelle génération, dévoile les résultats d'une enquête sur le type d'appartement pouvant faire rêver les Français. Des résultats assez clairs et surtout bien loin de certains clichés luxueux.

Lien officiel : www.kivala.io

Un besoin de sécurité

Dès le hall d'entrée, le ton est donné : les Français veulent être en sécurité chez eux !

Ainsi, la présence d'une porte blindée et anti-intrusion arrive en tête avec plus de 78 % de représentativité.

Ensuite, 71 % privilégient un système de vidéosurveillance connecté à leur smartphone. Puis, 68 % souhaiteraient pouvoir disposer d'un digicode nouvelle génération capable de créer à la demande des codes personnalisés et pouvant également se connecter à leur smartphone.

Pour l'entrée de l'appartement de vos rêves, quels sont les trois équipements que vous aimeriez avoir ?		
Classement	Réponses	Pourcentages
N°1	Une porte blindée et anti-intrusion	78 %
N°2	Un système de vidéosurveillance connecté à mon smartphone	71 %
N°3	Un digicode innovant avec codes personnalisés connecté à mon smartphone	68 %
N°4	Des box de rangement (parapluie, vélo, trottinette, poussette, etc.)	54 %
N°5	Un hall immense et luxueux	51 %
N°6	La présence quotidienne d'un gardien	44 %
N°7	Un service de réception de colis	31 %

Et de nature !

Deux choix arrivent presque à égalité pour les Français en ce qui concerne l'environnement de l'appartement de leurs rêves :

- 44 % aimeraient admirer depuis leur balcon une belle étendue d'eau comme un bassin, un lac, une rivière ou la mer.
- 41 % préféreraient profiter de beaux espaces verts, comme un parc, une forêt, ou un magnifique jardin arboré.

Pour la vue de l'appartement de vos rêves, quel est le paysage que vous aimeriez avoir ?	
Réponses	Pourcentages
Une étendue d'eau (bassin, lac, rivière, mer, etc.)	44 %
De beaux espaces verts	41 %
Des monuments, des structures ou des objets d'art	12 %
Peu importe	3 %

Vive l'espace !

S'ils pouvaient choisir la taille de l'appartement de leurs rêves, 38 % des Français opteraient pour un bien entre 160 m² et 180 m². En deuxième option, 25 % aimeraient un appartement entre 180 m² et 200 m².

Selon vous, quelle serait la surface en m ² de l'appartement de vos rêves ?	
Réponses	Pourcentages
Moins de 120 m ²	3 %
Entre 120 et 140 m ²	8 %
Entre 140 et 160 m ²	17 %
Entre 160 et 180 m²	38 %
Entre 180 et 200 m ²	25 %
Plus de 200 m ²	9 %

Classement des régions préférées

Trois régions font rêver les Français pour accueillir l'appartement de leurs rêves.

C'est la Nouvelle-Aquitaine qui arrive en tête avec près de 16 % des votes, suivie de la région Provence-Alpes-Côte d'Azur avec plus de 13 %, juste devant la Bretagne avec 12 % de représentativité.

Dans quelle région de France avez-vous ou aimeriez-vous acheter un appartement ?	
Réponses	Pourcentages
Nouvelle Aquitaine	16 %
Provence-Alpes-Côte d'Azur	13 %
Bretagne	12 %
Occitanie / Pyrénées-Méditerranée	10 %
Normandie	9 %
Auvergne Rhône-Alpes	7 %
Ile-de-France	7 %
Hauts-de-France	6 %
Pays-de-Loire	6 %
Bourgogne Franche-Comté	5 %
Corse	4 %
Centre - Val de Loire	3 %
Grand Est	2 %

**Méthodologie : Enquête réalisée en juin 2024 auprès de 2 108 personnes représentatives de la population nationale française âgée de 18 ans et plus. Sondage effectué en ligne à partir du panel de répondants BuzzPress (27 200 personnes en France). Entre le 12 et le 19 juin 2024, un sondage électronique a été envoyé par email et publié en ligne. Les réponses ont ensuite été compilées et pondérées en fonction de quotas préétablis visant à assurer la représentativité de l'échantillon et afin d'obtenir une représentativité de la population visée. Toutes les pondérations s'appuient sur des données administratives et sur les données collectées par l'INSEE.*

---FIN---

À propos de KIVALA SYSTEME©

KIVALA SYSTEME est une société française révolutionnant l'univers du digicode et de l'interphonie visio.

Fondée par **Jonathan Lascar, ex-directeur Bpifrance Le Hub**, KIVALA SYSTEME propose une solution de gestion d'accès innovante et connectée, personnalisable et adaptée à tous les besoins comprenant une platine tactile installée à l'entrée du bâtiment et une application mobile.

Le Digicode KIVALA apporte une solution clé en main, fonctionnelle et simple d'usage, pour garantir une parfaite maîtrise des accès dans les immeubles. KIVALA SYSTEME permet de gérer et de contrôler les entrées d'un immeuble grâce à une application mobile offrant diverses fonctionnalités adaptées à tous les besoins :

- Validation de l'ouverture de la porte d'entrée, même à distance,
- Communication par visio avec les visiteurs,
- Création de codes personnalisés instantanément, à usage limité ou non,
- Consultation des entrées des visiteurs en un clic via l'historique.



Pour les syndicats de copropriété, KIVALA SYSTEME apporte des services innovants, simples et sécurisants. L'interface en ligne permet de gagner un temps précieux en créant, modifiant et supprimant des utilisateurs.

Le contrôle des accès à distance, apporte aux copropriétaires le meilleur engagement possible pour diminuer les risques de vols, d'intrusions et de nuisances dans les parties communes. KIVALA est une solution sur-mesure aux copropriétés, un outil intuitif et novateur qui s'adapte selon l'usage de chaque résident : digicode ou interphone en visio.

Pour plus d'informations : www.kivala.io