



BUILDING FOR LIFE

# Communiqué de presse

Certifié avec

Jeudi 12 septembre 2024

## BOUYGUES CONSTRUCTION CHOISIE POUR LA CONSTRUCTION DU NOUVEL HÔPITAL D'ARGENTEUIL

**Le Centre Hospitalier d'Argenteuil, dans le Val d'Oise, a confié à un groupement de maîtres d'œuvre et d'entreprises, mené par Bouygues Bâtiment Ile-de-France, filiale de Bouygues Construction, le regroupement et la modernisation de ses infrastructures hospitalières. Les travaux d'infrastructure ont débuté pour ce projet d'envergure, destiné à créer un bâtiment unique, moderne et performant de 77 000 m<sup>2</sup>.**  
**Le montant total des travaux s'élève à 235 millions d'euros (part Bouygues Construction : 129 millions d'euros).**



©Brunet Saunier & Associés

D'ici 2030, le Nouvel Hôpital d'Argenteuil réunira dans un même bâtiment la quasi-totalité des activités de soins, aujourd'hui réparties sur différents pavillons du site hospitalier, permettant une mutualisation des moyens, une rationalisation des circuits pour le personnel de santé et une amélioration de l'offre de soins pour les patients.

Pensé par l'agence Brunet Saunier & Associés, avec le concours de BaSo Architectures, le projet se déroulera en deux phases majeures sur une période de six ans. La première phase consiste en une extension de 30 000 m<sup>2</sup> à l'est de l'actuel bâtiment Madeleine Brès, phase qui sera achevée avril 2027. La seconde phase, ajoutant près de 28 000 m<sup>2</sup> à l'ouest du bâtiment, sera finalisée d'ici juillet 2030.

Le projet prévoit la création d'un plateau d'urgences pouvant accueillir 100 000 passages par an, la création de plus de 500 lits et places ainsi qu'une maternité modernisée de niveau 3.

Par ailleurs, les services de réanimation et de soins critiques seront regroupés sur un même plateau pour faciliter l'accueil des patients en cas de crise sanitaire.

A l'extérieur, le projet participera à une reconfiguration urbaine qui offrira 7 000 m<sup>2</sup> dédiés à la nature et s'inscrit dans une démarche de labellisation BiodiverCity®.

La création de voies dédiées est également prévue pour faciliter les flux des urgences, du public et du personnel. Le stationnement sera amélioré avec une augmentation significative du nombre de places de stationnement, pour atteindre 1 400 places d'ici 2030.

Sur le chantier, l'effectif de production atteindra 250 compagnons en pointe. Concernant la sous-traitance, 20% des marchés seront confiés à des PME et des artisans, réelle opportunité pour le développement du tissu économique local.

Par ailleurs, le Groupement souhaite faire bénéficier les populations d'un dispositif d'insertion, représentant 5% des heures de chantier, permettant ainsi aux bénéficiaires d'acquérir une expérience professionnelle réelle sur la base des formations apportées, du tutorat mis en place et des tâches confiées sur chantier.

Enfin, le projet du Nouvel Hôpital d'Argenteuil s'inscrit dans une démarche de réduction de l'empreinte carbone de la construction, avec plusieurs axes significatifs :

- La réutilisation des infrastructures des urgences existantes et d'une partie du bâtiment Viguié, permettant de conserver 3 200 tonnes de béton ;
- L'utilisation de matériaux biosourcés, notamment pour les menuiseries extérieures ;
- Le réemploi, la réutilisation et le recyclage de matériaux in situ :
  - 97% des matériaux issus de la démolition seront recyclés,
  - les enrobés du site seront recyclés et réincorporés dans de nouvelles routes,
  - des dalles de faux plafonds seront valorisées dans certains locaux techniques,
  - du gravillon et des dalles en béton existantes seront réemployés sur les terrasses des bâtiments neufs,
  - des tuiles seront recyclées en paillage.

*« Ce projet de modernisation du Centre Hospitalier d'Argenteuil est un élément majeur de notre mission d'entreprise. Bâtir pour la vie, c'est construire des infrastructures hospitalières de pointe, modernes et adaptées aux besoins des patients et du personnel médical. Notre ambition est de faire du Nouvel Hôpital d'Argenteuil un ouvrage de référence alliant innovation, performance et respect de l'environnement. »*

Albin Dargery, directeur général délégué de Bouygues Bâtiment Ile-de-France

Au sein du groupement, Bouygues Construction s'appuiera sur l'expertise d'Inéo et Axima (filiales d'Equans) pour les lots électricité, CVC (chauffage, ventilation et climatisation) et plomberie, et de Premys (filiale de Colas) pour les phases de démolition.

Depuis plus de 20 ans, Bouygues Construction participe à l'amélioration de l'offre de soins et des conditions de travail des soignants en France et à l'international.

L'entreprise réalise actuellement le Nouvel Hôpital Trousseau à Tours, le Pôle femme-mère-enfant du CHU de Rennes, la restructuration et l'extension du plateau médico-technique du CH de Grasse, le CHU d'Abomey-Calavi au Bénin, le Moorfields Eye Hospital à Londres ou encore l'Hôpital Benguerir au Maroc.

## **À PROPOS DE BOUYGUES CONSTRUCTION**

Chez Bouygues Construction, nous sommes 32 500 collaborateurs à travers le monde, tous animés par une même ambition : bâtir pour la vie. Dans plus de 60 pays, nous améliorons le quotidien de millions de personnes en réalisant des ouvrages qui servent la vie et répondent à tous les besoins : se loger, soigner, apprendre, travailler, se divertir, se déplacer, avoir de l'énergie décarbonée, etc. À chaque étape d'un projet, nous mettons tout notre savoir-faire et notre expérience pour concevoir, rénover et construire autrement afin de relever les immenses défis de la transition environnementale pour une construction durable et économique en ressources. Chaque jour, nous veillons à la sécurité de tous, au respect des droits humains et des règles éthiques. Rassemblés autour de valeurs fortes, les femmes et les hommes de Bouygues Construction s'engagent aux côtés de leurs clients et partenaires avec passion pour que notre empreinte soit encore plus positive. En 2023, Bouygues Construction a réalisé un chiffre d'affaires de 9,8 milliards d'euros.

**Retrouvez toutes nos actualités sur <https://mediaroom.bouygues-construction.com>**