

Efficacity et l'Union des Aménageurs lancent un AMI pour accélérer la performance énergie & carbone des projets d'aménagement

Efficacity et l'Union des Aménageurs, avec le soutien du CSTB et de l'ADEME, lance un nouvel appel à manifestation d'intérêt (AMI) dédié à l'accompagnement des projets d'aménagement vers une haute performance énergie et carbone.

Un accompagnement pour concevoir des quartiers bas carbone

Face à l'urgence climatique, les acteurs de l'aménagement sont au cœur de la transformation des territoires. Cet AMI vise à accompagner les aménageurs, publics comme privés, dans l'intégration des enjeux énergie & carbone dès les premières phases de conception de leurs projets.

Les projets retenus bénéficieront d'un accompagnement technique et méthodologique s'appuyant sur des outils de pointe développés par Efficacity et le CSTB, ainsi que d'un soutien financier de l'État à hauteur de 35 %.



Trois outils innovants au service de la décision

L'accompagnement proposé repose sur trois outils complémentaires :

- **UrbanPrint** : pour évaluer l'empreinte carbone d'un projet d'aménagement en analyse de cycle de vie et identifier les leviers d'optimisation les plus efficaces.
- **EnergyMapper** : pour définir, dès l'amont, un mix énergétique optimal en mobilisant les ressources locales renouvelables et de récupération.
- **PowerDIS** : pour simuler finement les stratégies énergétiques à l'échelle du quartier et dimensionner les systèmes de production, de distribution et de stockage.

Ces outils permettent d'aborder de manière intégrée les enjeux de décarbonation, en croisant performance environnementale, faisabilité technique et coûts.



Une offre d'accompagnement modulable

Les candidats pourront bénéficier de plusieurs types d'accompagnement, adaptés à leurs besoins :

- réalisation d'un bilan carbone complet du projet,
- montée en compétence des équipes sur les enjeux énergie & carbone,
- définition de la stratégie énergétique en phase amont,
- élaboration de stratégies énergétiques détaillées (thermiques et électriques).

Cette approche sur mesure vise à renforcer les capacités des aménageurs tout en contribuant à l'amélioration continue des outils à l'échelle nationale.

Calendrier de l'AMI

Les candidatures sont ouvertes du **4 mai au 10 juillet 2026 à 17h**.

Les aménageurs adhérents de l'Union des Aménageurs sont invités à soumettre leur candidature en présentant leur projet et leurs besoins d'accompagnement.

A propos d'Efficacity :

Créé en 2014 à l'initiative de l'Etat (SGPI/France 2030), Efficacity est l'Institut français de R&D dédié à la transition énergétique et bas carbone des villes. Efficacity est un centre de R&D partenarial unique en France fédérant une trentaine d'acteurs publics et privés, et rassemblant une centaine d'experts et chercheurs de tous horizons. Efficacity est mandaté par le Ministère de la transition écologique (DGEC, DGALN, CGDD) et l'ADEME, pour développer, expérimenter puis déployer au niveau national des outils d'aide à la décision de nouvelle génération pour les collectivités et leurs partenaires aménageurs/énergéticiens/ingénieries. Ces outils portent sur 5 enjeux clés : stratégie énergétique et bas carbone des projets d'aménagement, rénovation énergétique du patrimoine tertiaire des collectivités, déploiement des ENR&R et des réseaux énergétiques, PCAET, mobilisation des acteurs locaux. L'ensemble des travaux d'Efficacity est mené selon une démarche de « Recherche & Action » en partenariat étroit avec un grand nombre de collectivités et aménageurs pilotes.