



MON CONCEPT HABITATION, L'UNIQUE VÉRITABLE AGENCE DE CONCEPTION-RÉALISATION AU SERVICE DE LA RÉNOVATION

Avec plus de 1 400 projets réalisés en plus de 10 ans d'existence, l'agence Mon Concept Habitation dispose aujourd'hui d'une expérience unique sur le marché de la rénovation pour les particuliers. Et pour cause, son fonctionnement si singulier qui permet à l'agence une capacité d'adaptation à chaque projet. Présentation d'un concept unique en France.

C'est en 2011 que Nicolas Prats, Maxime Gaffory et Vincent Faivre d'Arcier décident de créer Mon Concept Habitation, dont **la naissance est provoquée par une problématique alors très commune : les embûches courantes rencontrées au cours des projets de rénovation.**

Il est de notoriété publique qu'engager des travaux dans un logement ou des locaux est une source parfois intarissable de problèmes en tous genres. Il n'est pas évident pour un particulier, ou même pour un gérant d'entreprise, d'alterner entre les différents acteurs d'un projet de rénovation : architectes, maîtres d'oeuvre, prestataires de services, entreprises, ouvriers... **C'est à cela que Mon Concept Habitation apporte une solution dès sa création.**

« Nous avons créé la société en 2011 avec une volonté bien précise : faciliter la vie de nos clients. Comme toute entreprise du bâtiment, nous travaillions à nos débuts comme un entrepreneur classique. C'est après quelques années au contact de nos clients et du marché que nous avons pris conscience que l'intégration réelle de l'ensemble des métiers liés à un projet de rénovation était un atout majeur. Il nous paraissait donc essentiel de nous adapter pour nous démarquer.

Nous intégrons désormais l'ensemble des métiers, des architectes d'intérieur (une quinzaine d'architectes sont employés par notre agence), aux ouvriers (une trentaine de salariés ouvriers), Cette intégration constitue notre force ! Elle apporte une valeur ajoutée certaine pour nos clients et contribue à simplifier un secteur qui en a bien besoin ! »

Nicolas Prats

C'est donc après 5 ans d'existence, en 2016, que Mon Concept Habitation évolue et intègre le travail des architectes. **Tous les acteurs d'un projet de rénovation sont donc employés au sein même de l'agence : architectes d'intérieur, chefs de projets, conducteurs de travaux et ouvriers.** C'est à partir de ce moment-là que l'entreprise prend toute son ampleur. Mon Concept Habitation déploie ses propres outils digitaux de suivi et d'accompagnement clients, développe son expertise et **emploie aujourd'hui 70 personnes capables de réaliser des projets de rénovation de A à Z**, en minimisant l'externalisation du processus.



Tous les collaborateurs de Mon Concept Habitation s'attèlent chaque jour et main dans la main à la réussite des projets qui sont confiés à l'agence. Avec détermination et passion, ils conceptualisent, dessinent et réalisent les travaux adaptés aux besoins et aux envies des clients.

4 étapes clés pour réussir un projet :

Chez Mon Concept Habitation, un projet de rénovation se déroule en quatre étapes :

LA FAISABILITE : cette première étape est déterminante et se déroule en deux temps : l'étude de faisabilité consiste en une visite du bien à rénover par un architecte d'intérieur et un chef de projet. Elle permet l'étude technique du projet via une prise de côtes et un audit des besoins du client. Une semaine plus tard a lieu le rendez-vous de faisabilité à l'agence. L'équipe dédiée au projet reçoit les clients pour échanger de manière plus concrète et pour présenter le plan du projet ainsi qu'un devis détaillé et une timeline des prochaines étapes.

LA CONCEPTION : s'ensuit la conception durant laquelle l'architecte d'intérieur personnalise le projet en accord avec le client. Cette étape est divisée en 5 rendez-vous abordant chacun une thématique différente (validation du plan projet, électricité, choix des matériaux, menuiseries...) afin d'aboutir à la validation finale du projet avant le lancement des travaux.

LA REALISATION : la réalisation correspond à la phase de travaux sur le chantier. Pendant l'étape de réalisation, un suivi régulier est assuré par l'équipe dédiée au projet : chaque semaine, un compte-rendu photo et vidéo est fourni et un rendez-vous physique est organisé deux fois par mois sur le chantier. C'est une manière d'offrir au client une vision indispensable sur l'avancée de son projet.

LA LIVRAISON : à la fin des travaux arrive la livraison. L'architecte d'intérieur, le conducteur de travaux et le chef de projet se réunissent avec le client afin d'établir un état des lieux et de vérifier la bonne exécution de tous les travaux effectués, avant remise des clés.

L'un des avantages de l'agence est que son concept s'adresse autant aux particuliers qu'aux professionnels, car si la problématique est universelle, la solution est, quant à elle, unique à chaque projet.



C'est grâce à son modèle si singulier que Mon Concept Habitation se démarque et a la capacité de proposer un suivi de projet sur-mesure. Les clients profitent d'équipes qui leur sont entièrement dédiées et qui les accompagnent quotidiennement dans l'avancement de leur projet. En plus d'offrir son expertise, l'agence s'assure de fournir un projet clé en main en adéquation parfaite avec les envies et les besoins de ses clients - un point d'honneur sur lequel les équipes travaillent chaque jour.

Jusqu'alors présente dans 4 grandes villes françaises (Paris, Lille, Bordeaux et Aix-en-Provence) ainsi qu'à l'internationale, et plus précisément à Londres ; Mon Concept Habitation vient d'annoncer son expansion et ouvre deux nouvelles antennes à Lyon et Montpellier !

MON CONCEPT HABITATION

01.40.34.96.97

www.monconcepthabitation.com

Agences :

Paris : 105, rue La Fayette 75010 Paris

Lille : 60, rue Edouard Delesalle 59000 Lille

Bordeaux : 57 cours Pasteur 33000 Bordeaux

Provence : 1, avenue de Bath 13100 Aix-en-Provence

Londres : 18A Redfield Lane, London SW5 0RJ

