

**JUIN
2023**

COMMUNIQUÉ DE PRESSE



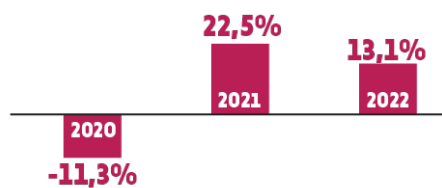
ITE EN FILIÈRE SÈCHE : UN MARCHÉ EN DENT DE SCIE

D'APRÈS L'ENQUÊTE UNICEM SNBVI 2023

Chaque année, le SNBVI réalise auprès de ses adhérents, par l'intermédiaire de l'UNICEM, une enquête sur le marché de l'ITE en filière sèche.

À l'orée 2021, nos prévisions tablaient sur une baisse de volume de -2,6 % et c'est sans grande surprise que le résultat 2022 montre une contraction légèrement plus marquée du marché à **-4 % en m² de surfaces réalisées**, tandis que le **chiffre d'affaires du secteur a progressé de +9,6 %** (contre une prévision de +8,8 %).

Du côté des accessoires permettant la mise en œuvre des parements, le **chiffre d'affaires de la filière sèche est en progression de +13 %**. Une tendance restreinte comparativement au +22,5% de 2021. Ces résultats corroborent la baisse des m² de parements posés.



SECTEUR DES ACCESSOIRES, CHIFFRE D'AFFAIRES EN %
EXTRAIT DE L'ENQUÊTE UNICEM SNBVI

Cette distorsion de tendance entre volume et chiffre d'affaires des parements illustre parfaitement la situation actuelle que l'on constate au quotidien : **construire, entretenir, rénover coûte plus cher aujourd'hui**.

Si l'année de reprise de l'activité post-Covid en 2021 montrait déjà cette tendance avec une hausse du chiffre d'affaires (+11,7%) plus forte que les surfaces posées (+7,6%), elle s'expliquait principalement par la hausse des matières premières. L'année 2022 est venue y ajouter les coûts de fonctionnement des industriels par le biais des énergies et du transport notamment.

Créé en juin 2013, le Syndicat National des Bardages et Vêtures isolées (SNBVI) réunit les industriels les plus influents du marché du bardage, de la vêtture et de l'Isolation Thermique par l'Extérieur.

Présidé depuis 2018 par Stéphane Lambert, Responsable BE et Normalisation chez Faynot, le SNBVI se positionne comme laboratoire d'idées et d'innovations auprès des institutionnels, prescripteurs, entreprises et maîtres d'ouvrage.

Les experts du secteur réfléchissent ensemble et proposent des solutions techniques et esthétiques pour créer et améliorer les façades d'aujourd'hui et de demain.



contact@snbvi.fr

snbvi.fr

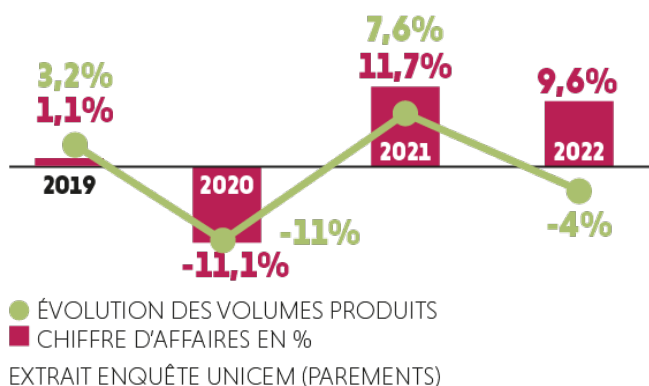


L'INFLATION DÉSORGANISE LE MARCHÉ DE LA CONSTRUCTION

Cette tendance inflationniste a pour effet de déstabiliser en partie le marché de la construction. Les investissements, plus particulièrement dans le neuf, se voient reportés voire annulés. Lorsqu'ils ne peuvent pas être reportés, on assiste parfois à un changement de nature de parement ou de système constructif moins coûteux pour maîtriser le budget.

Comme l'explique la FFB fin mars 2023 dans sa note de conjoncture, les mises en chantier de logements collectifs neufs (-8,4 %), de bâtiments industriels (-32,8%) et de commerces (-7,5%) ont chuté courant 2022, en comparaison avec 2021, une année très positive tout de même. Ces marchés, important pour la filière sèche, ont été partiellement compensés par l'entretien-rénovation, activité principale des adhérents du SNBVI, à un peu plus de +2 %.

Les trois dernières années montrent bien la difficulté du marché de l'ITE filière sèche à retrouver son niveau de 2019.



2023, VERS UNE REPRISE DURABLE ?

L'enquête UNICEM réalisée pour le compte du SNBVI laisse entrevoir une franche reprise de l'activité de l'ordre de +9 % en volume et +7,7 % en chiffre d'affaires.

Cet optimisme, rappelant 2019, est porté par un marché de l'entretien-rénovation en progression constante, bien que modérée. On constate aussi une hausse des autorisations sur la quasi-totalité des secteurs d'activité de l'ITE en filière sèche depuis le dernier trimestre 2022.

Pour soutenir le marché de l'entretien-rénovation des bâtiments, clé des objectifs de décarbonation du secteur, le SNBVI, par le biais du GT Qualité Enveloppe ayant publié son nouveau Livre Blanc 2023, appelle à mettre tout en œuvre pour que l'enveloppe du bâtiment soit au cœur des actions gouvernementales en massifiant et orientant les aides vers une priorisation des travaux d'isolation des murs et des couvertures, avant d'envisager les interventions sur les équipements comme les systèmes de chauffage par exemple.

