



Communiqué de presse
Vendredi 16 janvier 2026

Oklima, Valloire Habitat et NeoCem s'associent pour accélérer la décarbonation de la construction

Oklima, filiale du groupe EDF spécialisée dans le développement de projets de contribution carbone, accompagne Valloire Habitat – Entreprise Sociale pour l'Habitat – pour soutenir le déploiement d'un ciment bas carbone développé par NeoCem.

Une innovation au service de la décarbonation

Dans un contexte où le secteur cimentier doit réduire rapidement son empreinte carbone malgré une demande mondiale en hausse, Oklima, Valloire Habitat et NeoCem collaborent pour le déploiement d'une solution d'argile recyclée calcinée bas carbone.

Cette solution développée par NeoCem, entreprise spécialisée dans la valorisation matière et le réemploi des argiles issues de déblais de chantiers, permet de réduire jusqu'à 90% la part de clinker – principal responsable des émissions de CO₂ dans le ciment traditionnel – tout en favorisant les circuits courts et la réduction des déchets. Une contribution directe à la décarbonation du secteur de la construction.

Ce partenariat a également permis l'obtention de crédits carbone, commercialisés par Oklima, filiale du groupe EDF spécialisée dans le développement de projets de contribution carbone. Les financements générés par leur vente soutiennent directement la montée en puissance industrielle du projet. Grâce à ces ressources, NeoCem a récemment inauguré sa première usine à Saint-Maximin dans l'Oise et ambitionne, à terme, de passer d'une capacité de production de 250 tonnes d'argiles recyclées calcinées, soit l'équivalent de 1 000 tonnes de ciment et de 10 000 tonnes de béton, à 300 000 tonnes annuelles d'argiles issues de déblais pour produire 200 000 tonnes d'argiles recyclées calcinées.

Une solution déployée à grande échelle

En tant qu'intermédiaire entre NeoCem et Valloire Habitat, Oklima a permis à NeoCem d'obtenir le soutien financier nécessaire pour déployer sa solution à grande échelle, tout en aidant Valloire Habitat à identifier un projet, aligné avec sa chaîne de valeur.

Pour Valloire Habitat, filiale immobilière du groupe Action Logement en région Centre-Val de Loire, ce partenariat marque une nouvelle étape dans sa stratégie environnementale. Après trois années à soutenir des projets agricoles et forestiers labellisés bas carbone, le bailleur soutient pour la première fois un projet lié à son cœur de métier.

Ce projet s'inscrit dans une logique d'économie circulaire, en valorisant les déchets issus des chantiers pour les réintroduire dans la chaîne de production. Auditée et certifiée par Rainbow (standard européen) selon le programme international de référence ICROA (International Carbon Reduction and Offset Alliance), cette solution permet de réduire l'empreinte carbone des matériaux, de limiter l'extraction de ressources naturelles et la mise en décharge.

Vincent Henneron, Directeur Général chez Valloire Habitat, déclare :

« Conscients de l'impact de nos activités sur l'environnement, nous agissons en entreprise responsable et citoyenne, en finançant depuis 2022 des projets de contribution carbone, dans le cadre d'une ambitieuse trajectoire de décarbonation. Nous nous sommes rapprochés d'Oklima afin de nous accompagner dans notre démarche d'identification de projets à impact positif, pérennes, cohérents au regard de nos enjeux, nos valeurs et notre projet d'entreprise. Nous sommes aujourd'hui ravis de pouvoir contribuer au développement de la société NeoCem, pionnière dans son domaine. »

Christophe Deboffe, fondateur de NeoCem souligne :

« Avec une production de ciment appelée à croître de 12 à 23 % d'ici 2050, l'impact environnemental du secteur ne cesse de s'aggraver. Les acteurs doivent accompagner son évolution vers des solutions moins émissives en gaz à effet de serre. A cette échelle, notre solution est une première mondiale à forte contribution carbone : elle est actionnable dès aujourd'hui tout en permettant déjà de répondre aux objectifs de réduction de ciment fixés par l'Union Européenne à horizon 2050. »

Thomas Bladier, cofondateur et Président d'Oklima, commente :

« Notre mission est d'accompagner les entreprises dans leur transition bas carbone en créant des ponts concrets entre innovation technologique, besoins sectoriels et impact territorial. Ce projet illustre parfaitement notre engagement : offrir des solutions décarbonées accessibles et mesurables qui permettent aux entreprises de passer de l'intention à l'action. »

À propos d'Oklima

Filiale du groupe EDF spécialisée dans la contribution carbone, Oklima développe des projets de préservation et de restauration de puits de carbone et de biodiversité certifiés Label Bas Carbone en France et Gold Standard et VCS à l'international, afin de lutter contre le dérèglement climatique. Ces initiatives sont financées par des entreprises qui souhaitent soutenir l'action climatique au-delà de leur propre chaîne de valeur. À ce jour, Oklima propose des centaines de projets en France, et une quarantaine à l'international sur 18 pays. Pour en savoir plus, rendez-vous sur www.oklima.fr ou sur [LinkedIn](#).

À propos de Valloire Habitat

Valloire Habitat, filiale immobilière du groupe Action Logement, est un acteur majeur du logement social en région Centre – Val de Loire, avec plus de 19 000 logements, majoritairement dans le Loiret et l'Indre-et-Loire, mais également dans le sud de l'Île de France. Valloire Habitat accompagne la dynamique des territoires aux côtés des élus, partenaires pour la construction, l'aménagement, la location et la vente de logements. La raison d'être de Valloire Habitat est : « Concevoir, mettre en œuvre un habitat responsable et des services innovants pour accompagner le parcours de vie de nos clients et contribuer à l'attractivité des territoires ». Pour en savoir plus : www.valloire-habitat.com

À propos de NeoCem

Industriel indépendant dans les liants minéraux, Neocem développe des solutions bas-carbone en économie circulaire afin d'accompagner la décarbonation du secteur de la construction, et notamment cimentier responsable de 7% des émissions mondiales de CO2. Son premier site opérationnel de production de 200 000 tonnes d'argiles activées par an dans l'Oise permet de fournir un ingrédient cimentaire 90% moins émissif que le ciment traditionnel. Lauréat de l'AAP « Première usine » de France2030 et du programme européen Innovation Fund, ce site est alimenté à 100% en argiles recyclées, sourcées auprès des acteurs du BTP générant des co-produits d'argile. Pour en savoir plus neocem.fr ou sur [LinkedIn](#).