

## Communiqué de Presse - Nominations

### REI Habitat annonce deux nominations pour renforcer sa stratégie de développement.

Paris, le 1<sup>er</sup> février - REI Habitat annonce la nomination de Marie-Noëlle Granjard au poste de Directrice Générale Adjointe au développement et celle de Benoît Claustre au poste de Directeur du Développement. REI Habitat, pionnier de la construction bois bas carbone, poursuit ainsi sa stratégie de consolidation de ses effectifs afin d'accélérer le développement de projets urbains bas carbone et frugaux.

**Marie-Noëlle Granjard**, 51 ans, diplômée d'un DESS Urbanisme et Aménagement, commence sa carrière en 1994 comme Chargée d'opérations sur des projets de restructuration de quartiers anciens et de friches industrielles au sein de la **SERL de Lyon (69)**, de la **SEM de Clichy la Garenne (92)** puis de **Plaine Commune Développement (93)**. Elle intègre ensuite **l'ANRU** en 2006 en tant que Chargée de Mission Territoriale et participe à 45 projets de rénovation urbaine totalisant 1 Mds€ de financement. En 2010, elle prend la Direction du Programme Urbanisme et Logement au sein du **Commissariat General à l'investissement**, l'amenant à piloter 1,5 Mds€ de financement pour la Ville de demain et la rénovation énergétique. En 2014, elle devient Conseillère au développement économique auprès du Président du **Conseil Régional Ile de France**, avant d'occuper plusieurs postes à responsabilités Stratégiques et de Développement au sein de **Grand Paris Aménagement**, du **Groupe Action Logement et Bouygues Immobilier** de 2016 à 2023.



Avec plus de 20 ans d'expérience dans les domaines de l'aménagement urbain, du logement, de la politique de la ville et de la rénovation énergétique, Marie-Noëlle Granjard a su développer de solides compétences, au fil de son parcours, en termes de conduite de projets complexes, de mobilisation de financements, de négociation avec des partenaires publics et privés et de pilotage d'équipes. Elle a pris ses nouvelles fonctions en tant que Directrice Générale Adjointe au développement fin 2023 et reporte directement au Président Paul Jarquin.

Elle a notamment la mission de poursuivre le développement de REI Habitat en Ile de France et dans les grandes métropoles en région.

*« La recherche d'une construction bois, bas carbone et économe en ressources, en adéquation avec les besoins de ses clients, est au cœur de l'ADN de REI Habitat depuis une quinzaine d'années. Je suis particulièrement heureuse d'intégrer cette équipe afin de contribuer à son développement dans un contexte de marché et la lutte contre le changement climatique qui nous obligent collectivement. »*

Marie-Noëlle GRANJARD est accompagnée dans ses missions par Marie-Charlotte Fauduet, Directrice du développement Diffus, et de Benoît Claustre, nommé fin 2023, Directeur du développement en charge des consultations.

**Benoît Claustre**, 34 ans, titulaire d'un Master 2 en Droit public des affaires à Paris 1 Panthéon-Sorbonne, débute sa carrière en tant que **Responsable d'Opérations Foncières à RATP REAL ESTATE**. Il rejoint en 2017 **ICADE PROMOTION** en tant que chargé de Développement puis devient en 2020 Responsable du Développement Résidentiel chez **MARIGNAN**. C'est en 2021 qu'il rejoint REI Habitat en tant que Directeur du développement Adjoint, et est promu Directeur du Développement en charge des Consultations en octobre 2023.



Il a pour missions de piloter l'équipe en charge des consultations, conformément à la feuille de route fixée par les actionnaires, et rapportera directement à Marie-Noëlle GRANJARD.

*« C'est avec beaucoup de reconnaissance que je prends la Direction des Consultations, historiquement représentative du savoir-faire, des exigences et des ambitions de REI Habitat. Dans un contexte de marché inédit, toute notre équipe se met au service des Collectivités et Citadins pour concevoir des projets fidèles à notre philosophie en faveur d'une Ville bas carbone, universelle et heureuse. »*

*« Je suis ravie d'accueillir Marie-Noëlle et Benoît dans leurs nouvelles fonctions au sein de REI Habitat. Par leur expérience et agilité, nous allons pouvoir appréhender de nouveaux projets urbains. Dans une période de transformation profonde du marché de la promotion immobilière, les atouts de nos collaborateurs sont moteurs et viennent renforcer notre ADN en tant que pionnier de la construction Bas Carbone. »* détaille **Paul Jarquin, Président et Fondateur de REI Habitat**.

### À propos de REI Habitat :

Créé en 2009 par Paul Jarquin, REI Habitat est un groupe de promotion immobilière dynamique et engagé. Autour d'un ADN clair (construction en bois français issu de forêts gérées durablement, acteur de l'économie circulaire et de la filière du réemploi, partisan de la co-conception via des ateliers participatifs, contributeur du renouvellement forestier), REI Habitat défend un nouvel art de vivre conjuguant bien-être et respect de l'environnement. Implanté historiquement en Ile-de-France, et déjà présent dans les métropoles de Nantes, Lyon, Montpellier et Starbourg, REI Habitat est le premier promoteur certifié PEFC et labellisé Bois de France.