

Nerco renforce ses expertises dans la performance énergétique avec l'acquisition de Energimotique

Le 8 novembre 2023

Accompagné par Siparex Midcap depuis février 2020 Nerco, groupe d'ingénierie de référence dans la rénovation, la réhabilitation, la transformation et la maintenance multi-technique des bâtiments tertiaires, réalise l'acquisition de la société Energimotique, qui permet au groupe de renforcer son expertise avec l'Immotique et la gestion technique du bâtiment (GTB).

Fondé en 1982 à Lyon, le groupe Nerco est un spécialiste de l'ingénierie et de la maintenance du bâtiment, dédié à l'amélioration de la performance énergétique des bâtiments, principalement tertiaires (bureaux, logistique, retail, hôtellerie etc..).

Le groupe dispose d'expertises techniques reconnues (CVC, Electricité, Environnement, SSI, GTB...) lui permettant d'intervenir sur des projets complexes et sur tout le cycle de vie des actifs immobiliers : études & audits, conception, exécution et maintenance. Le groupe est aujourd'hui implanté à Paris, Lyon, Annecy, Marseille et Nice et réalise un chiffre d'affaires de l'ordre de 44 M€ sur l'exercice en cours.

Energimotique, créé en 2009 et basé à Colombes, est un spécialiste de la GTB autour des concepts de SmartBuilding, Immotique, IoT, M2M et bâtiment numérique, avec des compétences en audit, travaux et maintenance des installations GTB. Cette entreprise, experte dans le pilotage de la performance énergétique et l'amélioration du confort d'usage des bâtiments tertiaires, connaît un fort développement dans un contexte de marché très favorable en particulier suite au décret BACS qui impose la mise en place d'un système d'automatisation et de contrôle des bâtiments avant le 1^{er} janvier 2025. L'expertise reconnue d'Energimotique lui a notamment permis d'intervenir sur des actifs emblématiques tels que la Tour Alto (IGH de 40 étages à La Défense), la Cité musicale de l'Île Seguin à Boulogne ou la Fondation Pinault à la Bourse de Commerce de Paris.

Après l'intégration réussie en 2022 de la société Climamet, spécialisée dans la maintenance CVC et Plomberie d'actifs retail et hôtellerie haut de gamme, Siparex Midcap accompagne à nouveau Nerco dans cette deuxième opération de croissance externe très complémentaire et porteuse de nombreuses synergies de cross-selling.

Cette acquisition permet au nouvel ensemble, dirigé par Philippe Nouvel, Président, et Jean-Marie Mussat, Directeur Général, de s'approcher de 50 M€ de chiffre d'affaires avec près de 200 collaborateurs, ingénieurs et techniciens.

Pour Jean-Marie Mussat, Directeur Général de Nerco : *« Voir Energimotique rejoindre le Groupe NERCO est une très grande satisfaction. Outre leur positionnement de référence sur un marché extrêmement porteur, Energimotique rassemble 3 qualités essentielles qui ont fait la renommée de Nerco : haute expertise technique, forte proximité client, attention permanente au bien-être de ses collaborateurs. »*

Tous les premiers retours de ce rapprochement, aussi bien en termes de synergies business, que de complémentarité des équipes, montrent que cette association devrait être aussi réussie que celle opérée il y a moins de 2 ans avec Climamet. »

Pour Alexis Tinnirello, Dirigeant d'Energimotique : « Après avoir fondé Energimotique en 2009, nous avons réussi à nous positionner en haut de la liste des intégrateurs parisiens de GTB, en enchainant les réalisations de prestige et en nous inscrivant au cœur des préoccupations de demain : des bâtiments toujours plus intelligents pour servir les besoins en économie d'énergie.

Courant 2022, forts d'une très belle croissance, nous avons décidé de nous rapprocher d'un groupe structuré, apte à nous faire atteindre nos objectifs élevés de leader de la GTB.

Partageant un grand nombre de valeurs et des synergies fortes, Nerco est alors apparu comme une évidence. Nous sommes aujourd'hui très fiers de faire partie de la famille Nerco et sommes persuadés que ce choix fut le bon. »

* * *

A propos de Siparex

Spécialiste français indépendant du capital-investissement, le Groupe Siparex affiche des capitaux sous gestion de 3,6 milliards d'euros. Avec une forte croissance organique et des acquisitions significatives, Siparex est un groupe au service du développement des entreprises et de leur transformation. De la start-up à l'ETI, il finance et accompagne de grandes aventures entrepreneuriales grâce à ses différentes lignes de métiers : Private Equity (Tilt, Entrepreneurs, Midcap, ETI), Venture Capital (XAnge), et Private Debt.

Le Groupe peut s'appuyer sur un ancrage territorial fort, avec 6 bureaux en France (Paris, Lyon, Nantes, Lille, Strasbourg et Toulouse), 4 implantations en Europe (Milan, Munich, Berlin et Bruxelles) et des partenariats en Afrique et en Amérique du Nord.

Pour plus d'informations : www.siparex.com.

* * *

Intervenants

Management Nerco : Jean-Marie Mussat, Jean Gho, Christophe Picollet, Béatrice Vachon

Siparex Midcap : Augustin de Jerphanion, Henri Dumas

Management Energimotique : Alexis Tinnirello, Vincent Rouault

Conseils Acquéreurs :

Banques d'affaires M&A / Acquéreurs : In Extenso (Bernard Cendrier, Nicolas Lissac)

Audits Financiers : KPMG (Benjamin Compère, Tiphaine Gueorguiev)

Juridique : Lamy Lexel (Julie Thomas, Quentin Martinet)

Conseils Vendeurs :

Juridique : Savina (Julie Bouchez, Amélie Calmettes)

Financier : Absolute Ace (Amal Taour Alves)

* * *

