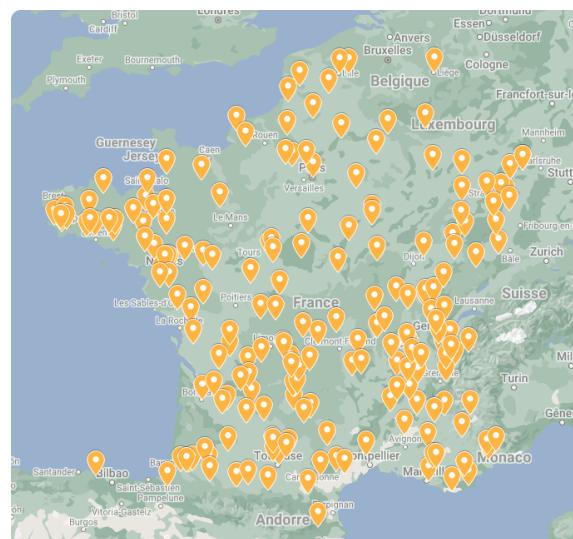


Rencontres de l'habitat écologique du 8 au 17 mars 2024

5^{ème} édition des Journées Portes Ouvertes TWIZA partout en France

Habitat insolite, léger ou participatif, éco-lieu, rénovation performante, maison passive, earthship, kerterre, matériaux sains & réemploi... Toutes ces innovations de l'habitat seront à découvrir lors des Journées Portes Ouvertes TWIZA qui se dérouleront du 8 au 17 mars 2024. Plus de 300 évènements, rencontres, chantiers participatifs, visites dans toute la France !



Une multitude de solutions innovantes à découvrir

L'événement, qui en est à sa 5^{ème} édition, met en lumière l'éco et l'auto-construction sous toutes ses formes et offre une opportunité unique de plonger dans le monde de l'habitat écologique. **Avec plus de 300 animations et journées portes ouvertes organisées sur l'ensemble du territoire**, les participants auront l'occasion de découvrir des initiatives inspirantes, des travaux novateurs et les métiers d'une communauté engagée.

TWIZA, le réseau dédié à l'habitat écologique, la construction participative et l'entraide, invite tous les curieux ou les connaisseurs ayant un projet de rénovation ou d'auto-construction à participer à ces journées enrichissantes. Ces 10 jours seront l'occasion de se rencontrer, de partager des connaissances, de découvrir des chantiers participatifs et d'apprendre des pratiques d'éco rénovation et d'auto-construction, de trouver des professionnels engagés et de promouvoir le "faire ensemble" dans une ambiance conviviale et inspirante.

"Si on veut personnaliser son logement, si on a un tout petit peu d'ambition sur son projet, il n'y a pas d'autre choix que de s'impliquer", déclare Cédric Avramoglou, fondateur du réseau TWIZA.

L'ADEME a réalisé en 2022 un benchmark des pratiques d'auto-rénovation en Europe : les conclusions sont claires : les citoyens européens réalisent déjà eux-mêmes une part importante des travaux de rénovation (40% en France, dont 6% accompagnés d'un professionnel du bâtiment).

L'événement rassemble porteurs de projets, particuliers, étudiants, professionnels, associations, et centres de formations afin de favoriser les rencontres entre les différents acteurs de la construction écologique. **Les premières Journées Portes Ouvertes dévoilées dans votre région en page 3 !**

Faire des économies mais pas que ! Des bénéfices multiples.

L'implication dans son projet de construction ou de rénovation offre une expérience enrichissante et enthousiasmante de transition personnelle. En plus des économies réalisées, les participants découvrent un nouveau sens à leur engagement, renforcent leurs liens sociaux, développent leurs compétences techniques, et contribuent à la réduction des déchets et de l'empreinte carbone.

Une réponse aux enjeux actuels

L'approche participative du chantier apporte des solutions à diverses problématiques que sont :

- L'accessibilité financière au logement
- La personnalisation des habitations : une implication nécessaire
- La promotion de la cohésion sociale : favoriser l'entraide et la création de liens sociaux, réapprendre le vivre-ensemble et la solidarité
- La garantie d'un environnement sain : accès à des constructions de qualité
- La réduction des déchets et la promotion du réemploi
- L'amélioration de l'efficacité énergétique (réduction des factures et de la pollution)
- L'optimisation du coût d'utilisation des logements : une meilleure connaissance du fonctionnement permet une utilisation plus efficiente et la capacité à effectuer des réparations soi-même.

Une solution au manque de sens chez les professionnels du bâtiment ainsi qu'une perspective de reconversion et spécialisation professionnelles

Organisé en coopérative, le réseau TWIZA suscite un vif intérêt et attire de nombreux acteurs du bâtiment en quête de sens. Cette dynamique est alimentée par un constat largement partagé au sein du secteur : un profond manque de sens chez les professionnels du bâtiment. Cette problématique se traduit par des difficultés persistantes en matière de recrutement et de rétention des sachants du domaine. De

plus, il est souvent ardu de reconnaître et valoriser les compétences des artisans affectés physiquement, que ce soit suite à un handicap causé par un accident ou par leur avancée en fin de carrière. Le réseau Twiza propose à ces professionnels d'apporter leur savoir et expérience et de trouver une position bien plus valorisante qui est celle de sachant, accompagnateur, passeur de savoir.

Ce déficit de main-d'œuvre qualifiée est exacerbé par un manque général de professionnels, surtout dans le domaine de la construction écologique. Toutefois, au sein du réseau TWIZA, « *nous observons que la participation à des chantiers, en particulier ceux axés sur l'écologie, représente un véritable tremplin pour la reconversion professionnelle. Ce phénomène est remarquablement répandu parmi les membres de notre réseau* », indique Cédric Avramoglou, soulignant ainsi le rôle catalyseur dans la création de nouvelles opportunités et dans la redéfinition des parcours professionnels au sein de l'industrie de la construction.

Le réseau Twiza, bâtir du lien – promouvoir l'habitat écologique et des pratiques participatives

Le réseau TWIZA, réseau d'éco- et d'auto-constructeurs, est engagé dans la promotion d'un habitat écologique et d'une construction plus respectueuse de l'autre et du vivant. Avec ses 150 membres actifs et des réseaux locaux au plus proche du terrain, TWIZA propose un accompagnement personnalisé dans la définition ou la mise en œuvre de projets, ainsi qu'un support pour le partage des connaissances et la montée en compétences de chacun de façon collaborative. TWIZA propose des chantiers participatifs, des rencontres locales et groupes locaux, un forum d'entraide, des groupements d'achat, et offre la possibilité de trouver des professionnels de confiance via son annuaire en ligne (artisans/ formateurs/ fournisseurs).

Un événement ouvert à tous, offrant une profusion d'opportunités de découvrir concrètement des solutions d'habitat écologique.

Que vous soyez porteur de projet, particulier, étudiant, professionnel du secteur, ou simplement intéressé par les alternatives écologiques, ces journées sont une occasion unique de rencontrer des acteurs engagés, de découvrir des techniques innovantes ou ancestrales pertinentes pour un habitat sain et écologique.

Rejoignez-nous dès le 8 mars 2024 pour explorer les possibilités infinies de l'éco/auto-construction !

Les inscriptions en ligne pour les Journées Portes TWIZA sont ouvertes, rendez-vous sur [le site officiel de Twiza](#).

**Accréditation presse par email ou par tél. auprès de Sophie Frédéric -
+33(0)620 341 216 – sophie@terremajeure.com**

Les premières Journées Portes Ouvertes dévoilées dans votre région !

- Portes Ouvertes Auvergne-Rhône-Alpes :
<https://airtable.com/app00AQSeeTZ0LbI0/shrxdx7HR7cxau1D>
- Portes Ouvertes Bretagne :
<https://airtable.com/app00AQSeeTZ0LbI0/shrOKF34SUmosvSd4>
- Portes Ouvertes Bourgogne Franche-Comté :
<https://airtable.com/app00AQSeeTZ0LbI0/shrUxHI7IUi3JqumG>

- **Portes Ouvertes Centre-Val de Loire :**
<https://airtable.com/app00AQSeeTZOLbIO/shrlGvllzqEoR402Z>
- Portes Ouvertes Île de France :
<https://airtable.com/app00AQSeeTZOLbIO/shrMFdGMvwSoyWaj3>
- **Portes Ouvertes Loire Atlantique :**
<https://airtable.com/app00AQSeeTZOLbIO/shrXm7VUjkD2VRJ06>
- **Portes Ouvertes Grand Est :**
<https://airtable.com/app00AQSeeTZOLbIO/shrmW7e0Tdwe1Kd8S>
- **Portes Ouvertes Grand Nord :**
<https://airtable.com/app00AQSeeTZOLbIO/shr56RRWdh7k8vFl>
- **Portes Ouvertes Nouvelle Aquitaine :**
<https://airtable.com/app00AQSeeTZOLbIO/shrNGK0pdyleyxF8u>
- **Portes Ouvertes Occitanie :**
<https://airtable.com/app00AQSeeTZOLbIO/shr2zveBj71ckao8m>
- **Portes Ouvertes PACA :**
<https://airtable.com/app00AQSeeTZOLbIO/shrUWGn1wPbDvc362>

Pour aller plus loin

Les chiffres clés TWIZA

- 150 membres actifs & réseaux locaux au plus proche du terrain.
- 240 architectes & professionnels de confiance
- (conception, construction, formation, fournisseurs)
- 3677 chantiers participatifs depuis sa création
- 3000 membres chaque année
- 80 945 personnes formées depuis sa création en 2013
- Localisation, une dynamique de territoire : 80% en zone rurale et quasi 20% en péri urbain. Avec une majorité des projets dans le petit résidentiel de type maison individuelle et le tout petit collectif (habitat participatif).

Lors de ces Portes Ouvertes (à l'image de ce qu'il se passe dans le réseau) :

- 50,5% de projets en éco-rénovation et réhabilitation de techniques anciennes
- 49,5% de constructions neuves, d'auto-construction, de techniques innovantes...
- 43 événements pour parler habitat participatif, éco-lieux ou écohameaux (22%)
- 42 rencontres autour d'habitats insolites ou d'habitats légers (kerterre, paillourte, yourtes, loveshack...) (21%)
- 27 visites de maisons dites "passives", visant une consommation d'énergie basse, voire, positive (13%)
- 20 ateliers "pratiques" pour tous : pierre sèche, brique de terre crue, frise de la construction...

Mais aussi, incarnant des tendances importantes en matière d'habitat écologique :

- 36% traitent de la thématique du réemploi de matériaux
- 55,5% traitent d'énergie : performance du bâtiment, maisons passives, autonomie énergétique
- 40,2% des PO abordent la question de l'assainissement écologique et de la récupération des eaux (économie circulaire)
- 24% présentent la permaculture et les forêts comestibles

Les chiffres du secteur sur les chantiers participatifs

Nombre de chantiers participatifs en France, sur la base de l'évolution actuelle, en 2030:

- 15 000 logements et 2400 logements par an
- Soit 0,8% de la production de logements en France

Les chiffres pour comprendre

7 millions de logements français **mal isolés** Source : ADEME

15 % des Français souffrent du **froid** chez eux l'hiver Source : Observatoire national de la précarité énergétique (ONPE)

30 % **des émissions de GES** (gaz à effet de serre) proviennent du bâtiment Source : Ministère de la Transition Écologique

50 Mt de déchets sont produits par le BTP (bâtiment et travaux publics) chaque année.

40 % seulement sont recyclés Source : ADEME

Les chiffres clés pour l'écoconstruction en France

+47 % **de logements rénovés** dans le cadre d'un accompagnement par un espace conseil entre 2017 et 2018 Source : (ADEME)

1,6 Md€ généré par le marché de la **rénovation du bâtiment** Source : (ADEME)

4 ans jusque fin 2024, c'est la **durée de financement du programme CEE** dédié à la rénovation énergétique appelé SARE Source : (ADEME)

Entre 170 000 et 250 000 emplois en équivalents temps plein seront nécessaires pour satisfaire les objectifs de rénovation d'ici à 2030. (France Stratégie)

En savoir plus : <https://fr.twiza.org/portail>

Affiche de l'événement [à télécharger ici](#)