



COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Bordeaux, le mardi 22 septembre

ISEEER : le premier institut dédié à la rénovation et aux enjeux énergétiques

Les acteurs majeurs de l'habitat et de la ville se fédèrent autour d'un projet commun pour former, partager les expertises et accompagner la transition du bâti.

À l'occasion du Congrès de l'USH, les acteurs de l'habitat, de l'immobilier, de la ville et de l'énergie annoncent la création de l'ISEEER, Institut des Sciences de l'Efficacité Énergétique, de l'Environnement et de la Rénovation. Porté par des acteurs de premier plan de la filière, l'Institut veut à la fois former les professionnels, décloisonner les expertises et contribuer au débat public sur la rénovation et la transition énergétique du bâti. Son lancement officiel a eu lieu ce jour sur le stand de PROCIVIS.

La rénovation et la transition énergétique du bâti imposent aujourd'hui de rapprocher des métiers qui interviennent sur une même chaîne de valeur mais qui restent encore trop souvent cloisonnés. Aménagement, logement, construction, rénovation, ingénierie, énergie, gestion immobilière, financement ou nouvelles technologies : la transformation du bâti ne peut plus être abordée séparément par chacun de ces univers.

C'est pour répondre à cet enjeu qu'est créé l'ISEEER – Institut des Sciences de l'Efficacité Énergétique, de l'Environnement et de la Rénovation, un projet coopératif et associatif d'intérêt général, sans but lucratif, qui entend fédérer les acteurs engagés dans la performance énergétique et environnementale du bâti.

Une filière qui se fédère

La singularité de l'ISEEER tient d'abord à la diversité et au poids des acteurs réunis autour de sa création. PROCIVIS, Crédit Agricole Immobilier, la Fédération des ESH, Nexity, Polylogis ou encore ACT Commodities sont notamment représentés dans sa gouvernance, aux côtés de professionnels issus des différents métiers de la ville, du logement, de l'immobilier et de l'énergie.

Au-delà de sa gouvernance, l'Institut est structuré autour de collègues représentant l'ensemble de la chaîne de valeur du bâti : collectivités et aménageurs, bailleurs sociaux, investisseurs, promoteurs et rénovateurs, architectes et ingénieries, gestionnaires immobiliers, industriels de l'énergie et des matériaux, financeurs, GreenTech et PropTech.

L'ambition est claire : créer un lieu commun capable de faire dialoguer ces expertises pour accompagner la transformation énergétique et environnementale de la ville.

« La rénovation énergétique ne peut pas être l'affaire d'un seul métier. Elle engage toute la chaîne de la ville et du logement. Avec l'ISEEER, nous avons voulu fédérer ces acteurs autour d'une même ambition : partager les expertises, faire progresser les compétences et construire collectivement les réponses dont la transformation du bâti a besoin » souligne Yannick Borde, Président de l'ISEEER.



Former, faire dialoguer, porter une vision

L'ISEEER articule son action autour de trois dimensions complémentaires :
un Campus, une Agora et une Tribune.

Le Campus constitue le volet formation de l'Institut. Pensé comme un « campus de l'excellence accessible à tous », il proposera des formations initiales et continues à l'intersection des métiers de la ville, de l'énergie et de l'environnement. Son objectif est de former des professionnels capables d'associer compétences métiers et compétences environnementales sur l'ensemble de la chaîne de valeur de la fabrique de la ville.

Son offre couvrira plusieurs formats, des cursus diplômants aux parcours certifiants et aux formations professionnelles courtes, à destination des étudiants comme des professionnels en activité. La première rentrée de l'Institut est prévue en janvier 2027, avec l'ouverture de son premier campus à Paris.

L'Agora sera le lieu de rencontre et de mise en réseau des professionnels. Séminaires, échanges d'expertises, prospective, voyages d'étude ou mentorat auront vocation à favoriser l'intelligence collective et à décroiser les différents métiers engagés dans la fabrique de la ville durable.

La Tribune portera quant à elle l'expertise et le plaidoyer de l'Institut. Nourrie par les travaux et l'expérience de ses membres, elle aura vocation à éclairer le débat public et à contribuer aux réflexions sur les politiques de rénovation énergétique et de transition du bâti.

« L'ISEEER a été conçu comme beaucoup plus qu'un lieu de formation. Le Campus doit créer les compétences, l'Agora faire circuler les expériences et la Tribune porter l'expertise de la filière dans le débat public. Ces trois dimensions répondent à une même conviction : la transition du bâti se fera en décroisant les métiers et en rapprochant ceux qui pensent, financent, construisent, rénovent et exploitent la ville » précise Yannick Borde, Président de l'ISEEER.

À propos de l'ISEEER

L'Institut des Sciences de l'Efficacité Énergétique, de l'Environnement et de la Rénovation est un projet coopératif et associatif destiné à fédérer les acteurs de la chaîne de valeur du bâti autour des enjeux de rénovation, d'efficacité énergétique et de transition environnementale. Il articule son action autour d'un Campus de formation initiale et continue, d'une Agora dédiée au partage d'expertises entre professionnels et d'une Tribune destinée à éclairer le débat public et à porter le plaidoyer de l'Institut.

