



Solution Heat Eco : facilite la mise en conformité BACS en rénovation tertiaire

La mise en conformité des bâtiments tertiaires avec le décret BACS s'accélère. En rénovation, elle reste souvent complexe car les contraintes sont nombreuses : câblage, interopérabilité, accès aux données dans les GTB existantes. Pour répondre à ces enjeux, Sauter Régulation propose la solution Heat Eco, une approche innovante de la régulation basée sur une architecture sans câblage et par zone, particulièrement adaptée aux projets de rénovation dans des sites occupés.

Une installation rapide, sans travaux lourds

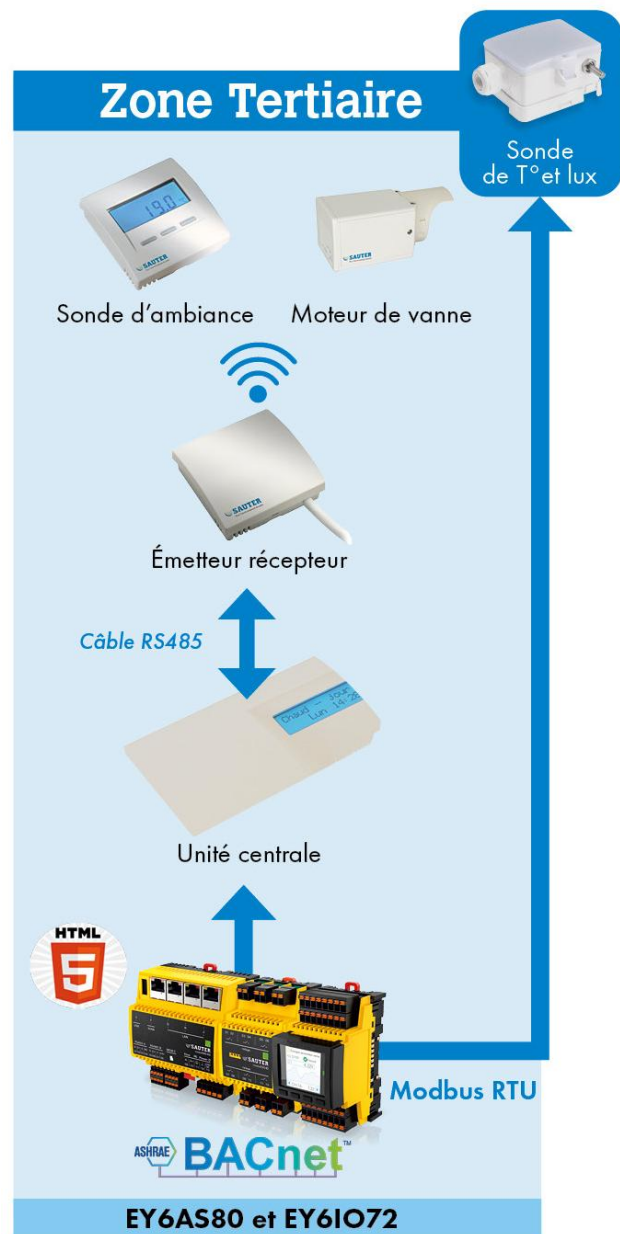
Contrairement aux solutions traditionnelles nécessitant des travaux lourds, Heat Eco repose sur des capteurs d'ambiance autonomes communiquant par radio. Ce qui permet d'éviter le tirage de câbles et de limiter les interventions dans les bâtiments, réduisant ainsi les coûts et les délais de mise en œuvre.

Une intégration simple dans les GTB existantes

Le système **Heat Eco** fonctionne en autonomie et **sans câblage** par zone, avec une communication radio, une durée de vie des piles de minimum 5 ans et une mise en œuvre simplifiée. Un échange en **Modbus RTU** sur le serveur web **moduUnity** permet un contrôle sur l'ensemble de la régulation en html. Cette architecture garantit l'interopérabilité en **BACnet IP (B_BC)** et la compatibilité avec les GTB existantes.

Des données fiables et exploitables

Le Heat Eco regroupe plusieurs mesures (température, hygrométrie, présence) au sein d'un même point et transmet les données toutes les minutes à l'unité centrale pour une régulation précise. La centralisation des informations et leur exploitation simplifiée contribuent à améliorer le pilotage énergétique et à détecter rapidement les dérives, afin d'optimiser les consommations.



Une solution pensée pour la rénovation et la conformité réglementaire

Grâce à son architecture radio et à son alimentation autonome, le Heat Eco peut être déployé facilement en site occupé, sans reprise de travaux électrique. Heat Eco permet ainsi d'équiper progressivement un bâtiment, zone par zone, en fonction des priorités et des contraintes d'exploitation. La communication en Modbus RTU des unités centrales avec le modulo6 permet le contrôle et l'optimisation de la distribution et de la production en sous station avec la visualisation de l'ensemble du bâtiment.

Heat Eco répond efficacement aux exigences du décret BACS grâce à une remontée continue des données d'ambiance, une régulation automatique fine et une intégration native dans les GTB existantes via des protocoles standards. Sa mise en œuvre sans câblage par zone facilite par ailleurs le déploiement en rénovation.

A propos de SAUTER

En tant qu'acteur mondial majeur de solutions pour la gestion technique et l'automatisation des « Green Buildings », SAUTER assure le confort et le climat ambiant optimal dans les environnements durables. Spécialiste en la matière, SAUTER développe, produit et commercialise des produits et des systèmes pour des solutions globales éco énergétiques, et assure l'exploitation optimisée en énergie des bâtiments grâce à des prestations de service étendues. De l'étude à l'exploitation, en passant par la mise en œuvre, ces produits, solutions et prestations assurent, durant tout le cycle de vie du bâtiment, une haute efficacité énergétique dans des bureaux, des immeubles d'habitations ou administratifs, des centres de recherche et de formation, des hôpitaux, des bâtiments industriels, des laboratoires, des aéroports, des centres de loisirs, des hôtels ou des centres de gestion des données. Fort de plus de 115 ans d'expérience et de compétences technologiques éprouvées, SAUTER est un intégrateur de systèmes confirmé, garantissant une innovation permanente de qualité. SAUTER fournit aux utilisateurs comme aux exploitants une vue d'ensemble de leur consommation et de leurs flux d'énergie, et donc de l'évolution des coûts.

SAUTER REGULATION SAS, filiale du Groupe Suisse SAUTER AG, est leader sur le marché français et luxembourgeois, dans le secteur de de l'immoitique (GTB, GTC) et de l'efficacité énergétique. SAUTER propose une gamme complète de produits, solutions et services pour l'optimisation du confort et de l'énergie. Son chiffre d'affaires est de 30 millions d'euros. La filiale emploie plus de 120 personnes et couvre l'ensemble du territoire français et luxembourgeois à travers l'implantation de ses Directions Régionales et Directions Marchés.

Éléments Clés du Groupe SAUTER

- Entreprise domiciliée à Bâle (Suisse) et opérant à l'échelle mondiale
- Fondée en 1910, jouissant de plus de 115 ans de tradition et d'expérience
- Emploie plus de 4 023 collaborateurs dans le monde entier et réalise un chiffre d'affaires de 979 millions d'euros en 2025
- Solutions complètes tout en un de gestion technique des bâtiments. Souci primaire : efficacité énergétique maximale et développement durable
- Sécurité des investissements et de l'exploitation pendant tout le cycle de vie du bâtiment
- Entreprise leader en matière de technologies pour l'automatisation de bâtiments et l'intégration système
- Membre d'eu.bac, de BACnet Interest Group (BIG-EU), BACnet International, EnOcean Alliance, Smart Building Alliance
- Références de renom sur : <https://www.sauter.fr/secteurs/immeubles-de-bureaux/>