namR lance Ecoclik Renov :
le simulateur qui permet aux professionnels de l'immobilier d'accompagner les particuliers dans la rénovation énergétique de leur logement

A Paris, le 26 septembre 2023. Alors que le DPE est une information consultée par près de 83 % des Français lors de la recherche d'un bien immobilier[1], on constate que la rénovation énergétique peut représenter un enjeu majeur dans le cadre d'une transaction immobilière. Dans ce contexte, les professionnels de l'immobilier ont un rôle clé à jouer pour conseiller et accompagner au mieux leurs clients dans cette démarche. C'est pour répondre à ces problématiques que namR a souhaité lancer Ecoclick Renov : le premier simulateur du marché de la rénovation énergétique qui permet de calculer en quelques clics le coût et l'impact d'un projet de rénovation énergétique d'un logement.

Un accompagnement 360 au service de la rénovation écologique d'un bien immobilier

Face aux multiples contraintes auxquelles fait face le marché de l'immobilier, le rêve d'accéder à la propriété pour un particulier peut vite laisser place à la frustration. Entre la nécessité de comprendre les nouveaux concepts de rénovation énergétique, la démultiplication des points d'informations sur ces sujets et la méfiance vis-à-vis des artisans, il peut être difficile pour des propriétaires d'engager des travaux de rénovation énergétique.

Pour relever ces défis, namR a conçu Ecoclick Renov : le premier simulateur qui permet aux professionnels de l'immobilier d'accompagner de manière éclairée les particuliers dans leurs projets. En proposant des scénarios de rénovation clairs et facilement compréhensibles, Ecoclick Renov offre la possibilité à ces professionnels de jouer un rôle de conseil proactif et stratégique dans la transition vers des logements plus respectueux de l'environnement. Il leur permet à la fois de réduire les délais de ventes de passoires énergétiques tout en offrant l'opportunité de délivrer du conseil à haute valeur ajoutée à leurs clients.

Concrètement, le simulateur Ecoclick Renov permet de réaliser un diagnostic énergétique complet (DPE public ou prédit, statut droit de location, déperdition) tout en offrant une vision inédite du projet allant du choix du scénario de rénovation, en passant par le budget travaux intégrant les aides nationales, jusqu'à la liste des travaux à réaliser ou encore la valorisation immobilière.

[1] Sondage Opinion Way / Laforêt Immobilier (mars 2023)

Pour les futurs acquéreurs et les vendeurs, c'est ainsi l'assurance de vendre leur bien au bon niveau de DPE et de maîtriser le financement du projet grâce à une projection budgétaire claire.

"NamR est fier de contribuer à un avenir plus durable en mettant cette solution novatrice à disposition des professionnels de l'immobilier. Il représente une avancée majeure dans le domaine de la rénovation écologique en rendant ces projets plus accessibles, compréhensibles et abordables pour les particuliers," déclare **Chloé Clair, CEO de namR.**

Machine learning et Deeptech au service de la transition écologique

Fruit de quatre années de R&D mixant les meilleures technologies de machine learning et deeptech (géomatique, computer vision, national language processing) ainsi que sur l'exploitation de données nationales ouvertes à tous, Ecoclick Renov est le croisement des expertises data et métiers au service de la transition écologique.

Pour concevoir cet outil unique, namR a réalisé ses calculs et scénarios sur la base d'un référentiel national de typologie de bâtiments résidentiels et une méthode de calcul évaluant les consommations énergétiques et les mesures pertinentes de rénovation énergétique associées[2].
Grâce aux caractéristiques du logement connues ou prédites telles que la période de construction, la mitoyenneté ou l'étiquette DPE, un bien immobilier est systématiquement associé à la typologie "logement résidentiel" la plus représentative parmi toutes celles disponibles en France[3]. Cela permet par la suite d'effectuer la modélisation thermique et de sélectionner les gestes travaux les plus adaptés aux caractéristiques du logement (pour une rénovation globale, partielle ou personnalisée).

namR partenaire de La Banque Postale

Afin d'accompagner ses clients dans le financement de la rénovation énergétique de leur (futur) bien, La Banque Postale propose depuis juillet 2023 Ecoclick Renov au travers de son simulateur « Mon Simulateur Énergétique » et d'une plateforme d'accompagnement à la réalisation de travaux : « Mon Projet Énergétique ».
Ce partenariat s'inscrit dans le cadre d'une offre de crédit immobilier à impact qui permet aux futurs acquéreurs de bénéficier d'un taux de crédit immobilier bonifié en fonction du type de bien qu'ils souhaitent acquérir.

[2] *projet européen EPISCOPE*
[3] étude TABULA/EPISCOPE 2015

À propos de namR

Produits SaaS & API Immobilier Durable (Climat - Énergie - Carbone)

Grâce à la production de données premium disponibles sur les 34 millions bâtiments français et leur environnement direct en lien avec les défis écologiques de notre siècle (Rénovation énergétique, Energie solaire, Risques climatiques), namR révèle le potentiel de décarbonation et d'adaptation climatique du patrimoine immobilier français au service de l'action.

Elle propose des solutions qui accélèrent l'action des entreprises et des administrations qui soutiennent l'immobilier durable :

➡️ Ecoclik - Le simulateur BtoC qui, en quelques clics, fournit le coût et l'impact d'un projet de rénovation écologique d'un logement

➡️ asknamR Data - Tout savoir sur les 34 millions de bâtiments résidentiels et tertiaires de France

➡️ Smart Home Pricing - La solution Smart Data qui permet une tarification équitable et une meilleure prévention personnalisée

Références client : La Banque Postale, Société Générale, La Banque des territoires, Agglomération La Rochelle, Suravenir, Thelem Assurances, ...