

## Un premier chantier entièrement réalisé à base de ciment ACT d'Ecocem

La construction du programme Parker & Baker de Legendre Immobilier, menée par les équipes Construction de l'entreprise Legendre à Chessy (77), est le **premier chantier au monde intégralement réalisé avec des bétons formulés à partir de ciment ACT d'Ecocem.**



Vincent LEGENDRE, Président de Legendre (à gauche) et Olivier GUISE, Directeur Exécutif Stratégie, Technologie et Développement d'Ecocem (à droite)

### Une première en France et dans le monde

Pour la première fois, la technologie ACT se confronte - avec succès - à la réalité d'un chantier d'ampleur.

Situé à Chessy (77), le programme comporte 147 logements et 4 maisons sur un niveau de sous-sol commun. Il est entièrement conçu à partir de la technologie ACT d'Ecocem. Au total, ce sont **9 000 m<sup>3</sup> de béton à base de ciment ACT d'Ecocem**, produits avec une centrale à béton mobile installée sur place, qui sont mis en œuvre.



Bien plus qu'un chantier, ce projet marque **une étape charnière dans la décarbonation du secteur de la construction en France** et, plus globalement, au niveau mondial. Grâce à l'expertise d'Ecocem et au savoir-faire des équipes Legendre, l'utilisation du ciment ACT a permis de **réduire de 55% l'empreinte carbone du projet par rapport à l'utilisation des bétons classiques prévue initialement**, alliant ainsi performance technique et responsabilité environnementale.

### Des résultats remarquables

En amont du chantier, une phase préparatoire d'essais et de tests poussés au sein des laboratoires Ecocem a permis de développer **4 formules de béton à base d'ACT répondant à l'ensemble des contraintes du projet** :

- respect des performances mécaniques et de durabilité des bétons mis en œuvre,
- conformité aux contraintes d'exploitation du chantier envisagées initialement,
- réduction significative directe de l'impact carbone du chantier.

Les résultats sont particulièrement concluants. Le contrôle régulier des bétons en phase chantier prouve **que l'utilisation du ciment ACT d'Ecocem n'a pas impacté la qualité des bétons, ni les conditions d'exploitation du chantier**. Les modalités de mise en œuvre, les cadences de construction et l'exploitation de la centrale à béton, avec un seul silo nécessaire, ont été pleinement maîtrisées.

Ce chantier est une illustration concrète d'une performance garantie des bétons couplée à une réduction significative de l'empreinte carbone, grâce au ciment ACT d'Ecocem.

*« Avec cette première mondiale, Ecocem apporte la preuve de l'efficacité de la technologie ACT. Les bétons réalisés à partir du ciment ACT démontrent d'excellentes performances techniques et environnementales et leur utilisation n'impose aucune modification de l'exploitation du chantier. Le déploiement à grande échelle d'ACT est désormais une réalité tangible. déclare Olivier GUISE, Directeur Exécutif Stratégie, Technologie et Développement d'Ecocem. Il souligne : « Ecocem tient à saluer l'entreprise Legendre qui explore de nouvelles voies au service d'une innovation ambitieuse pour le secteur. La décarbonation massive de la construction est plus que jamais à portée de main. »*

*« Cette opération illustre la manière dont une innovation technique prend toute sa mesure quand elle se concrétise sur le terrain, grâce à des partenariats comme celui qui lie Legendre et Ecocem. Fidèles à notre culture d'innovation, cette opération constitue le premier jalon d'un déploiement plus large qui se traduira par de nouveaux projets intégrant la technologie ACT dans les mois à venir. » commente Vincent LEGENDRE, Président de Legendre.*

### **Chiffres clés du chantier Résidences Parker & Baker :**

- **9 000 m<sup>3</sup>** de béton à base de ciment ACT d'Ecocem
- **147 logements et 4 maisons** construits à Chessy (77)
- **55% de réduction** de l'empreinte carbone globale du chantier par rapport à celle calculée initialement utilisant des formules de bétons classiques
- **Promoteurs** : Legendre Immobilier et Plurial Novilia
- **Architecte** : Arcas Paris
- **Début des travaux** : 3<sup>ème</sup> trimestre 2025
- **Fin du lot gros œuvre** : septembre 2026
- **Livraison** : 2<sup>ème</sup> trimestre 2027

### **En savoir plus sur la technologie ACT**

La technologie ACT représente une avancée majeure dans la décarbonation du ciment. Elle permet de réduire jusqu'à 70% les émissions de CO<sub>2</sub> par rapport au ciment traditionnel.

Ses performances techniques, sa facilité de mise en œuvre et sa durabilité ont déjà été éprouvées sur plus de 40 chantiers pilotes en France et en Europe.

ACT offre une performance technique équivalente aux ciments et bétons traditionnels, sans surcoût, déployable massivement, permettant une réduction considérable des émissions dans l'industrie d'ici 2030.

La première ligne de production de ciment ACT à Dunkerque sera opérationnelle fin 2026 et offrira une capacité de production de plus de 300 000 tonnes par an. La commercialisation du ciment ACT d'Ecocem est prévue dès début 2027.

### **À propos d'Ecocem**

Ecocem est un pionnier des technologies haute performance qui contribuent à réduire les émissions de CO<sub>2</sub> dans les secteurs du ciment et de la construction de 50% d'ici 2030 et à bâtir un avenir plus durable. Sa technologie de ciment bas carbone, ACT, permet de réduire jusqu'à 70% l'empreinte carbone du procédé traditionnel de fabrication du ciment. Depuis 25 ans, Ecocem développe, fabrique et fournit des ciments et des solutions de construction bas carbone aux marchés européens. L'entreprise opère des usines en France, aux Pays-Bas et en Irlande, avec une production annuelle de plus de 2 millions de tonnes.

Ses solutions ont été déployées sur des projets emblématiques tels que le Grand Paris Express, le village des athlètes Paris 2024, l'Aviva Stadium de Dublin ou la ligne à grande vitesse britannique HS2, contribuant à une réduction cumulée de 18 millions de tonnes de CO<sub>2</sub>. Parmi ses investisseurs figurent Saint-Gobain, Breakthrough Energy Ventures et ArcelorMittal.

En juin 2026, Ecocem France, aux côtés de Bouygues Construction, CB Green et POINT.P lance l'alliance ABCD - Action Béton & Ciment Durables -, pour accélérer la décarbonation de la construction.