

[View online version](#)

COMMUNIQUÉ DE PRESSE



Communiqué de presse

27 octobre 2022

Les Compagnons du Devoir finalisent la construction de leur nouveau centre de formation à Strasbourg

La construction du nouveau centre de formation à haute performance numérique et énergétique des Compagnons du Devoir, situé route des Romains à Strasbourg, se poursuit jusqu'au 1^{er} trimestre 2023. Ce lieu de formation répondra aux attentes pédagogiques liées aux enjeux environnementaux et numériques et garantira aux apprenants confort et qualité de travail, dans un environnement optimisé.

Un espace dédié à la formation professionnelle

Ce site de 6 500 m² accueillera les **nouveaux ateliers** des pôles bâtiment et aménagement, bois, énergies, enveloppe et couverture, fer et goût. Il proposera également un **studio numérique, un Fab Lab** - laboratoire où sont mis à disposition des outils de fabrication numérique - **et un espace de conférence**. Il sera destiné à devenir un **centre de référence régional** dédié à la formation professionnelle de haute qualité, pour les apprentis, les entreprises et les professionnels désireux d'acquérir de nouvelles compétences.

Création de 55 logements étudiants

Ce nouveau site remplacera la majeure partie du siège régional actuel de l'association, rue de Wasselonne à Strasbourg, où les Compagnons du Devoir sont installés depuis 1951. À l'échelle de l'association, ce centre est aujourd'hui le plus important de France par le nombre d'alternants accueillis et de formations dispensées. Dans la nouvelle configuration, seul un des deux bâtiments actuels sera conservé. **55 logements étudiants supplémentaires sont en cours de construction, selon les normes passives, en extension du bâtiment existant.**





Image 3D

Image réelle

BIM d'Argent avec Nunc architectes

Un projet construit grâce à la modélisation 3D : le Building Information Modeling

Retenue par le **cabinet d'architectes Nunc**, la conception du site est réalisée quasi intégralement grâce aux **techniques numériques du BIM** (*Building Information Modeling*), qui sont employées jusqu'à la livraison. Ce travail a été récompensé lors du **concours du BIM d'Or**, co-organisé par les Cahiers Techniques du Bâtiment et Le Moniteur. **Les Compagnons du Devoir Grand Est sont lauréats dans leur catégorie bâtiment neuf entre 5 000 et 30 000 m² et gagnent le BIM d'Argent**. Ce prix est une vraie reconnaissance pour l'association qui concourrait contre des projets de grande envergure, comme l'Arena du Futuroscope.

Cette méthode de travail collaborative reposant sur la réalisation de maquettes numériques en 3D révolutionne actuellement les modes de fonctionnement des entreprises du secteur du bâtiment. Bien que cette technique soit enseignée dans certains de leurs parcours, **c'est la première fois que les Compagnons du Devoir l'utilisent pour la construction d'un de leur centre**. Une méthode innovante qui révèle plusieurs avantages, dont :

- **Gain de temps** en relevant les problématiques en amont de l'exécution ;
- **Construction du bâtiment à 70% en préfabrication** (murs en béton, charpente bois, etc) ;
- **Gestion de l'aspect prévention du chantier** grâce à une modélisation 3D de tous les équipements ;
- **Utilisation de la réalité augmentée** afin de s'assurer que l'exécution est bien conforme ;
- **Mise en place de puces NFC et QR codes** sur le chantier qui permettent de voir la pièce terminée ;
- **Diminution de l'impression de documents papiers** (quasi zéro papier).
- **Support pédagogique pour l'enseignement** : maquette numérique exploitée en formation et réalisation de certains travaux du centre de formation par les apprenants (borne d'accueil, grilles et portails, etc.)

Un bâtiment qui prend en compte les enjeux environnementaux

Les Compagnons du Devoir ont fait le choix de développer **une approche environnementale** pour ce projet sous plusieurs aspects : mise en place de **132 panneaux photovoltaïques**, enveloppe thermique performante, toiture végétalisée, **300 m² de charpente bois**, **1 700 m² de pleine terre**, brise-soleil orientables, ventilation double flux (freecooling), ventilation spécifique dans les ateliers, **rafraîchissement adiabatique** (pulvérisation de micro-gouttelettes d'eau dans la ventilation afin de rafraîchir de 2 à 3°C la pièce), récupération des eaux pluviales et chaudière gaz à condensation 100% biométhane.

Au cœur du quartier Koenigshoffen

Les abords du site et l'aménagement extérieur sont réalisés en accord avec l'Eurométropole de Strasbourg, de façon à **inscrire harmonieusement le nouveau centre dans le quartier**. Il s'inspire de son histoire par sa silhouette faubourienne, l'intégration de porches d'entrées et une architecture artisanale en briques et métal.

Des objectifs stratégiques

Ce projet s'inscrit dans une stratégie de développement des Compagnons du Devoir en Grand Est construite autour de cinq axes :

- **Faire de l'apprentissage la voie majeure** en attirant les nouvelles générations et en valorisant les métiers grâce à des locaux performants et adaptés.
- **Augmenter la capacité de formation** pour atteindre l'objectif de 850 apprenants en 2024, afin de répondre aux besoins des entreprises.
- **Proposer une offre pédagogique pointue**, en intégrant les mutations numériques et les enjeux du développement durable dans les métiers, reflet de la transition écologique, énergétique et numérique en cours.
- **Faciliter l'accès à l'information et à la formation** grâce aux outils numériques et au *digital learning*, allant plus loin dans la transmission des savoir-faire.
- **Continuer à être un espace ouvert**, permettant d'accueillir des événements tels que des colloques, des conférences ou des *workshops*, pour les partenaires et tout type de public.

Soutiens

L'ensemble du projet, dont le coût global est estimé à 20 M€, est soutenu à 40% par les collectivités locales : **5,3 M€ par la Région Grand Est ; 1,2 M€ par la Collectivité européenne d'Alsace 1M€ par l'Eurométropole de Strasbourg ainsi que 500 000 € par la CAF du Bas-Rhin et une aide de l'Etat pour le logement social.** La ville de Strasbourg a porté une écoute attentive au projet et a facilité l'accès au foncier. **Le mécénat d'entreprises locales, ainsi que la participation de différents partenaires, représente également un soutien important**

Les temps forts

1er trimestre 2023 : fin des travaux et déménagement.

Juin 2023 : Inauguration du nouveau centre de formation.

À propos des Compagnons du Devoir et du Tour de France

L'Association Ouvrière des Compagnons du Devoir et du Tour de France (AOCDTF) est une association de loi 1901 reconnue d'utilité publique, qui réunit des femmes et des hommes de métier mobilisés autour d'un même idéal : permettre à chacun de s'accomplir dans et par son métier. Les Compagnons du Devoir proposent des formations allant du CAP à la licence professionnelle. Ils forment actuellement 10 000 jeunes suivant un parcours de formation en alternance en entreprise dont la spécialité est la mobilité en France et à l'étranger. Les Compagnons du Devoir et du Tour de France sont aujourd'hui présents dans 4 filières : bâtiment et aménagement, technologies de l'industrie, matériaux souples et métiers du goût. En ce qui concerne la région Grand Est, les Compagnons du Devoir forment 1 600 jeunes en alternance et 951 salariés d'entreprise chaque année. 93% des jeunes formés ont un emploi à l'issue de leur formation.