

Montigny-lès-Metz, le 18 janvier 2024

COMMUNIQUE DE PRESSE

Le groupe DEMATHIEU BARD fait l'acquisition de la société Steiner Construction SA

- Steiner Construction SA, filiale de Steiner AG, et acteur majeur sur le marché de la construction en Suisse
- La plus importante acquisition du Groupe à ce jour, plus de 200 collaborateurs pour un chiffre d'affaires annuel d'environ 300 millions d'euros
- Deux entreprises pérennes et ancrées dans leur territoire

Le groupe DEMATHIEU BARD, acteur majeur de la Construction et de l'Immobilier, annonce ce jour l'acquisition de Steiner Construction SA auprès de Steiner AG, entreprise suisse de développement immobilier.

Cette acquisition marque une étape stratégique importante dans le développement de DEMATHIEU BARD à l'international. En effet, cette opération permet à DEMATHIEU BARD d'élargir son offre et ses expertises dans un pays nouveau pour le Groupe, la Suisse, en capitalisant sur une entreprise d'excellence reconnue sur le marché de la construction et forte de 100 ans d'histoire en Suisse.

Avec cette opération, le chiffre d'affaires total du groupe DEMATHIEU BARD sera de l'ordre de 2,1 milliards d'euros et porte la part de son activité réalisée à l'international à 33%, pour un effectif total égal à plus de 4 000 collaborateurs répartis dans 6 pays.

Cette transaction vient renforcer le positionnement du groupe DEMATHIEU BARD à l'international. En effet, sur le marché de la construction en Suisse les standards et les modes constructifs intègrent les exigences de la construction durable, préoccupation majeure pour DEMATHIEU BARD. Cela va créer des synergies génératrices de valeurs pour l'ensemble de ses parties prenantes.

Stéphane Monceaux, directeur général du groupe DEMATHIEU BARD « *L'acquisition de Steiner Construction SA est une étape majeure dans l'histoire du groupe DEMATHIEU BARD. Nous renforçons notre présence à l'international et nous confortons notre positionnement d'entreprise de référence du secteur de la Construction. DEMATHIEU BARD réalise sa plus grande acquisition avec l'intégration de Steiner Construction SA. Notre priorité est désormais de garantir son succès en favorisant les synergies entre nos expertises et nos savoir-faire. Je souhaite la bienvenue à Steiner Construction SA au sein du groupe DEMATHIEU BARD.* »

Selon Arjun Dhawan, vice-président exécutif de la société mère de Steiner AG, Hindustan Construction Company (HCC) « *L'évolution de Steiner AG vers un modèle d'entreprise exclusivement dédié au développement immobilier reflète notre succès en tant que leader de l'immobilier suisse au cours de la dernière décennie. Cela vient également ouvrir la voie à une phase de nouveaux développements et de croissance en Suisse ainsi qu'à l'international, créant ainsi de la valeur pour nos actionnaires. Je tiens à remercier l'ensemble des parties prenantes qui ont contribué au développement de Steiner Construction, et plus particulièrement nos clients ainsi que nos collaborateurs.* »

Pascal Langeron, directeur général Steiner Construction SA « *Je suis très heureux d'avoir trouvé avec DEMATHIEU BARD un partenaire de confiance avec qui nous partageons une vision et des valeurs communes. Ce rachat constitue une réelle opportunité de développement pour Steiner Construction SA et doit lui permettre de renforcer son positionnement d'entreprise de référence sur le territoire. En enrichissant ses savoir-faire, cela lui permettra de répondre aux attentes du marché, de ses clients et de ses collaborateurs. Je souhaite également remercier le Conseil d'Administration, la Direction Générale ainsi que les équipes de Steiner AG qui nous ont accompagné dans notre développement, avec lesquelles nous aurons plaisir à collaborer sur de futurs projets.* »

Cette acquisition comporte de nombreux atouts et leviers de croissance pour l'ensemble des parties prenantes :

Des expertises renforcées : la combinaison des savoir-faire, de l'expérience et des ressources de Steiner Construction SA et de DEMATHIEU BARD va générer de nouvelles synergies permettant la réalisation de projets durables et innovants, tout en enrichissant l'offre de services et d'expertises.

Des synergies pour performer : le groupe DEMATHIEU BARD mettra ses expertises au service de Steiner Construction SA afin de renforcer sa compétitivité et d'accélérer son développement. Par ailleurs, le groupe DEMATHIEU BARD s'appuiera sur le fort ancrage local et l'expérience de Steiner Construction SA sur le marché dédié aux opérations menées en Entreprises Totales en Suisse pour saisir de nouvelles opportunités dans le pays. Enfin, la solidité du groupe DEMATHIEU BARD et les valeurs humaines communes aux deux entreprises sont des atouts supplémentaires pour accompagner le développement de ce nouvel ensemble.

Un ancrage local au service des territoires : les deux entreprises disposent d'un fort ancrage local d'où elles rayonnent en s'inscrivant aux côtés des territoires pour répondre à leurs attentes.

A propos de DEMATHIEU BARD

Entreprise indépendante fondée en 1861 en Lorraine, DEMATHIEU BARD est l'un des principaux acteurs français du secteur de la Construction et de l'Immobilier. Le Groupe est reconnu pour son expertise technique et son savoir-faire notamment en matière de constructions complexes et d'ouvrages d'art en France et à l'international. Avec 60 implantations en France, en Europe et en Amérique du Nord, DEMATHIEU BARD intervient sur les marchés des Infrastructures et Génie Civil, du Bâtiment, de la préfabrication et de l'Immobilier. Cette offre élargie, couplée à un savoir-faire reconnu, lui permet d'accompagner ses clients dans la réalisation de tous leurs projets, quel que soit le niveau de complexité. A la suite de cette acquisition, le groupe DEMATHIEU BARD regroupera près de 4 000 collaborateurs et réalisera un chiffre d'affaires de l'ordre de 2,1 milliards d'euros.

Pour plus d'informations : <https://www.demathieu-bard.fr/>

A propos de Steiner AG & Hindustan Construction Company Ltd.

Steiner AG est un fournisseur de services immobiliers de référence axé sur le développement de projets. Fondée en 1915, l'entreprise est basée à Zurich et dispose d'implantations à Bâle, Berne, Lucerne, Tolochenaz et Genève. Avec un portefeuille de développement de plus de CHF 6 milliards, Steiner est l'un des promoteurs immobiliers les plus importants de Suisse. Son portefeuille comprend un large éventail de projets résidentiels, tertiaires, industriels et logistiques ainsi que des innovations de produits propriétaires tels que Werkarena ou Manufakt. Steiner Construction est le leader du marché de la construction immobilière travaillant sur le principe d'Entreprise Totale (conception et construction) et d'Entreprise Générale. Steiner AG est une filiale en propriété exclusive de la société indienne Hindustan Construction Company (HCC Ltd).

Pour en savoir plus : www.steiner.ch

A propos de Steiner Construction SA

Steiner Construction est une Entreprise Totale et Générale de référence en Suisse Romande. Notre engagement se traduit par une multitude de services, méticuleusement adaptés à chaque exigence de nos clients. Forts d'une équipe de près de 200 professionnels aguerris, nous pilotons la réalisation d'une gamme variée de projets de construction : du neuf à la rénovation, en passant par les réalisations haut de gamme et les projets d'envergure. Avec plus d'un siècle d'expérience en Suisse dans le secteur de la construction, notre savoir-faire nous permet de nous adapter à chaque défi.